



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL Nº 10/2013-SEPLAN

**Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua Santa Catarina
no Bairro Santo André.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Rua Santa Catarina, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Santa Catarina e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização Custo Total (Em R\$)
Osmar José Zanuz	-	145	33,00	99,00	R\$ 2.662,28	R\$ 7.986,85
Herdeiros de Roberto Kolling	-	101	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Leomar Simsen Alceno Sanger	24	11	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
João Alfredo Schneider	24	148	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Francisco Zanotelli	23	249	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
André Zanotelli Rosane Rodrigues	23	208	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Margarete Schlabit	22	11	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Arthur Ferreira Célio Gerhard	22	328	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Marcelo Mezzacasa	25	208	33,00	99,00	R\$ 2.662,28	R\$ 7.986,85
Marcelo Mezzacasa Fabiana Mezzacasa Simone Mezzacasa	25	282	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Sirio Gerhard	19	151	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Leni Ferreira e outros	19	192	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Marco Antônio de Andrade	18	151	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Silvio Eckhardt	18	192	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Sérgio Valmor Ritter	17	151	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Orelío Egídio Barbon	17	214	30,00	90,00	R\$ 2.420,26	R\$ 7.260,77
Cruzamentos	-	-	84,00	252,00	R\$ 6.776,72	R\$ 20.330,20
Total				1.710	R\$ 45.984,92	R\$ 137.954,68

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Santa Catarina foi executada com asfalto. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização foi executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Santa Catarina, trecho compreendido entre a Rua Rio de Janeiro e a Rua 13 de Junho, tem a extensão de 285,00 m por 6,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 1710,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 107,57 (cento e sete reais e cinquenta e sete centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 183.939,60 (cento e oitenta e três mil, novecentos e trinta e nove reais e sessenta centavos) .

A pavimentação da Rua Santa Catarina foi efetuada pelo sistema de calçamento contribuição de melhoria, conforme Lei Municipal nº 3.466, de 28 de dezembro de 1983.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site www.lajeado.rs.gov.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 31 de julho 2013.

Adi Cerutti
Secretário de Obras e Serviços Urbanos