

Presídio de Lajeado inaugura Centro de Triagem de Saúde



LAJEADO | Na manhã de ontem, foi inaugurado o Centro de Triagem de Saúde do Anexo ao Presídio Estadual de Lajeado. A cerimônia foi feita ao ar livre e todos tiveram que usar máscaras de proteção. O ato de apresentação contou com a presença do titular da Secretaria da Ad-

ministração Penitenciária (Seapen), Cesar Faccioli (foto). A Triagem de Saúde é projetada para que os presos que vão da rua cumpram 14 dias de isolamento, determinados por Nota Técnica da Susepe, antes de entrar na casa prisional.

Página 12

TEMPO LAJEADO

Hoje:
15°C | 26°C
Amanhã:
10°C | 21°C

INMET - Instituto Nacional
de Meteorologia

OBRA VIÁRIA

**Inicia duplicação
de viaduto**

Pág. 3

MOBILIDADE

**Audiência apresenta
mudanças para a cidade**

Pág. 4

BRASILEIRO

**Grêmio ganha, e Inter joga
hoje contra o Bragantino**

Pág. 15



Quando estiver pronta a obra, viaduto estará duplicado

Começa obra de duplicação do viaduto da Benjamin Constant

A obra teve início há duas semanas

Júlia Cunha*
julia@informativo.com

*estagiária sob supervisão do editor Marcio Souza

çar Cidades, do Governo Federal, fez o financiamento para pavimentação de ruas e para a obra do viaduto.

O objetivo, explica Jung, é fazer com que o trânsito flua melhor na região, já que a grande quantidade de carros, que transitam nos dois sentidos, faz com que o fluxo seja intenso. “Nós faremos um viaduto ao lado do outro. Com a obra serão quatro pistas, duas em cada sentido”, comenta.

Conforme o secretário, o projeto é o início de uma série de melhorias que serão feitas na cidade para que o trânsito flua com maior facilidade. No futuro, toda a via será duplicada. “Nos horários de pico, como às 12h ou às 18h, o trânsito fica ainda pior no trecho”, salienta.

Jung explica que a obra vem sendo planejada desde 2017, quando foram feitas as licitações de empresas que fariam o viaduto e o asfalto. O projeto foi feito em 2019, pela empresa que venceu a licitação.

JÚLIA DA CUNHA



Caso haja algum bloqueio, será momentâneo, com o trânsito sendo desviado, e trabalharemos o mais rápido possível para que não haja maior transtorno.

Cassiano Jung,
secretário de Obras e
Serviços Públicos

Valor

O valor investido na obra, informa o secretário, é mais de R\$ 1,4 milhão, sendo que R\$ 821.586 serão investidos no viaduto e R\$ 631 mil serão para fazer o asfalto e os acessos. A estimativa de conclusão da obra é de quatro meses, devendo estar pronta no início de 2021.

O trânsito não será bloqueado durante a obra, nem na Avenida Benjamin Constant e nem na ERS-130. “Caso haja algum bloqueio, será momentâneo, com o trânsito sendo desviado, e trabalharemos o mais rápido possível para que não haja maior transtorno”, diz. Jung comenta ainda que a passagem de pedestres, no sentido bairro/Centro, estará interditada durante a obra. O secretário esclarece ainda que para a realização da obra foi solicitado licenciamento ambiental. Todas as árvores que foram retiradas serão replantadas em outros pontos do município.

Obra de duplicação tem investimento de

R\$ 1,4 milhão

sendo que

R\$ 821.586

serão investidos no viaduto e

R\$ 631 mil

serão para fazer o asfalto e os acessos ao viaduto.

O viaduto da Avenida Benjamin Constant, que passa sobre a ERS-130 passa por reformas. As obras começaram há duas semanas, mas puderem ser notadas nesta terça-feira, 6, quando houve o corte de árvores na margem da via.

Segundo o titular da Secretaria de Obras e Serviços Públicos (Seosp) de Lajeado, Cassiano Jung, a prefeitura, por meio do Programa Avan-

Plano de Mobilidade: novo passo com apresentação de propostas

Audiência pública, na noite de quarta-feira, mostrou dicas de alterações para Lajeado

Silvia Quevedo
silvia@informativo.com.br

LAJEADO | Os engenheiros da ImTraff, empresa mineira encarregada de elaborar o Plano de Mobilidade Urbana (PMU) de Lajeado, apresentaram ontem as propostas concebidas para o plano a partir de consulta popular e o corpo técnico da Prefeitura. O PMU é uma obrigação legal para municípios com mais de 20 mil habitantes.

A audiência pública, segunda do ano, ocorreu de modo virtual e foi transmitida pela internet. A engenheira Nádia Sudário, da ImTraff, destacou a participação popular, com o retorno de 2 mil questionários respondidos.

O próximo passo, segundo ela, será consolidar o instrumento de política urbana que, uma vez aprovado, “dará um norte” dentro do que a população anseia. De acordo com a opinião técnica, o PMU veio a complementar o Plano Diretor da cidade,



Engenheira Nádia Sudário apresentou as propostas de modificações para a cidade

de, recentemente aprovado.

Várias propostas foram apresentadas, entre elas a criação de um Núcleo Municipal de Mobilidade Urbana (NMMU), considerado por Nádia como imprescindível para o acompanhamento das medidas adotadas. O PMU deve ser revisto de cinco a dez anos de sua aplicação, diante da dinâmica da cidade, que se alterna.

Modificações

Na área central, conforme a engenheira, muitos pontos de acessibilidade nas calçadas precisam ser readequados, a calçada terá que ter 1,20 metro para garantir o acesso de todos e promover a inclusão social.

A colocação de mesas e cadeiras por bares e restaurantes nas calçadas é admitida desde que o espaço de 1,20 m seja resguardado como área livre de circulação. “A municipalização não quer proibir, mas regular”, disse Nádia.

Uma rede cicloviária também foi identificada como aspiração popular. “Há um anseio por novas redes e precisa haver ligação com outros modais”, disse a engenheira. Outra ideia proposta é interligar os parques municipais por meio de ciclovias e implementar uma grande ciclovia regional entre Lajeado, Estrela, Colinas e Imigrante.

O conforto térmico foi pensado, com a sugestão de um Plano de Arborização Urbana e outras regulamentações, como o uso de tração animal em vias e normas à circulação de coletores de lixo reciclado.

Foram sugeridas intervenções geométrico-viárias, com a ampliação de calçadas principalmente em cruzamentos, onde o risco de acidentes causados contra pedestres por maus condutores aumenta.

Com relação aos modos mo-

torizados, a engenheira explicou que o PMU atua para desestimular o uso do automóvel em prol do transporte coletivo, a fim de que Lajeado seja uma cidade “mais acessível e a mobilidade seja mais urbana e mais humana”.

Outra ideia é fazer uma revisão da legislação para transporte por aplicativo, táxi, mototáxis, e motofretes. Há a sugestão de realocar-se a ro-

Há um anseio por novas redes e precisa haver ligação com outros modais.

Nádia Sudário, engenheira

doviária para uma área menos degradada do município, com o terminal utilizado hoje servindo de apoio ao sistema de transporte coletivo.

Lajeado também deve pensar na reorientação do sentido único de direção ou restrição de estacionamento em vias com largura máxima de oito metros, um problema bastante comum em ruas estreitas, que ocasionam conflitos quando ocupadas de ambos os lados.

Passarela sobre a BR-386 para interligação dos bairros Americano, Alto do Parque e Hidráulica foi outra sugestão apresentada, assim como se pensa em exigir estudos como o Relatório de Impacto de Tráfego (RIT) para novos investimentos.

As interdições de ruas terão que ser solicitadas 15 dias antes de algum evento, a regulamentação de caçambas para recolhimento de entulho na cor amarela, com nome e telefone da empresa, são outras exigências cogitadas.

Além disso, o PMU de Lajeado estima uma “ampliação necessária”, diz Nádia, de vagas para idosos (5% das vagas disponíveis) e pessoas com deficiência (2%). Novos loteamentos seguirão regras como sinalização vertical e horizontal, ciclovias, e calçadas com largura de 1,20m.

Pesquisa tabulada para a realização do PMU indicou que a população considera o transporte por ônibus como o primeiro fator a ser privilegiado em mobilidade urbana, seguido de calçadas e acessibilidade, e, por último, veículos automotores e ciclovias.

Participaram da reunião o secretário de Planejamento Giancarlo Bervian e o engenheiro Marcelo Resende, da ImTraff. O encontro acabou sem a abertura para perguntas ou colocações.

EDITAL DE PROCLAMAS

AQUELINO GHENO, Registrador dos Serviços Notariais e de Registro da Cidade de Marques de Souza, Comarca de Lajeado, Estado do Rio Grande do Sul

FAZ SABER QUE ESTÃO SE HABILITANDO PARA CASAR:

Nº 998 – DOUGLAS ALBERTO AREND e NARJARA WEIRICH, ambos solteiros, naturais deste estado, residentes e domiciliados nesta cidade de Marques de Souza-RS.

QUEM SOUBER DE ALGUM IMPEDIMENTO OPONHA-O NA FORMA DA LEI.

MARQUES DE SOUZA, 06 de Outubro de 2020.

Aquelino Gheno - Registrador

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTRELA CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 007-04/2020

O Município de Estrela comunica aos interessados que está procedendo ao CHAMAMENTO PÚBLICO a partir do dia 14/10/2020, no horário das 8 horas às 11:30 e 13:30 às 17 horas, na sala de licitações da Prefeitura, sita à Rua Júlio de Castilhos, 380, Centro, Estrela/RS, para fins de credenciamento de empresas para prestação de serviços de Transporte Escolar, referente ao Programa Estadual de apoio ao Transporte Escolar no Rio Grande do Sul – PEATE, para os anos letivos de 2020 e 2021, aos alunos do ensino médio da Rede Pública Estadual do Meio Rural. Cópia do Edital e anexos deverão ser retirados no site www.estrela.rs.gov.br, bem como informações complementares poderão ser obtidas pelo telefone (51) 3981-1025 no horário das 8h às 11h30min e 13h30min às 17h.

Estrela, 07 de outubro de 2020.

CARLOS RAFAEL MALLMANN - Prefeito



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOUTOR RICARDO - RS PROCESSO LICITATÓRIO Nº058/2020

MODALIDADE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 021/2020

Objeto: Contratação de empresa para elaboração de um projeto de iluminação pública às margens da Rodovia RS/332, no trajeto compreendido da ciclovia. CONTRATADA: AFG ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA, com sede na Avenida 1 leste, nº462, no Bairro Centro Administrativo, no município de Teutônia-RS, inscrita no CNPJ sob nº03.006.644/0001-85. Base Legal: Artigo 24, inciso II da Lei Federal nº 8.666/93 de 21.06.1993 e suas alterações, e Decreto Federal nº 9.412/2018. Data: 07 de outubro de 2020. Valor total: R\$11.500,00 (onze mil e quinhentos reais).

CATEA MARIA SANTIN BORSATTO ROLANTE

PREFEITA MUNICIPAL

FUNDAÇÃO PRÓ-RIO TAQUARI CNPJ 01167350/0001-00 ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Em cumprimento ao disposto no artigo 13, Parágrafo 3, alínea “a” dos Estatutos Sociais, convocamos os Membros Instituidores, integrantes do Conselho Curador e Conselho Fiscal e demais pessoas interessadas, a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 10.11.2020, às 17h em primeira chamada e às 17h e 30min em segunda chamada, nas dependências da Associação Comercial e Industrial de Lajeado, na Rua Silva Jardim nº 96, Lajeado (RS), para: (1) Elaboração e aprovação do orçamento para o exercício de 2021; e, (2) Outros assuntos de interesse da Fundação.

Lajeado, 05 de outubro de 2020.

Dalva da Silva Pohren (Presidente)

Vale tem 9.717 casos positivos de Covid-19

Desse total, 9.303 pacientes são considerados recuperados pelos órgãos de saúde

Mônica da Cruz
monica@informativo.com.br

Nas últimas 24 horas, dez municípios registraram novos casos de coronavírus (Covid-19): Teutônia (14), Lajeado (12), Estrela (10), Arroio do Meio (4), Encantado (2), Itapuca (2), Marques de Souza (2), Muçum (2), Cruzeiro do Sul (1) e Travesseiro (1). Com os novos positivados, a região registrava, até as 21h desta quarta-feira, 9.717 casos de Covid-19. Além disso, são 9.303 pacientes considerados recuperados pelos órgãos de saúde e 127 óbitos em decorrência do vírus (confira a tabela).

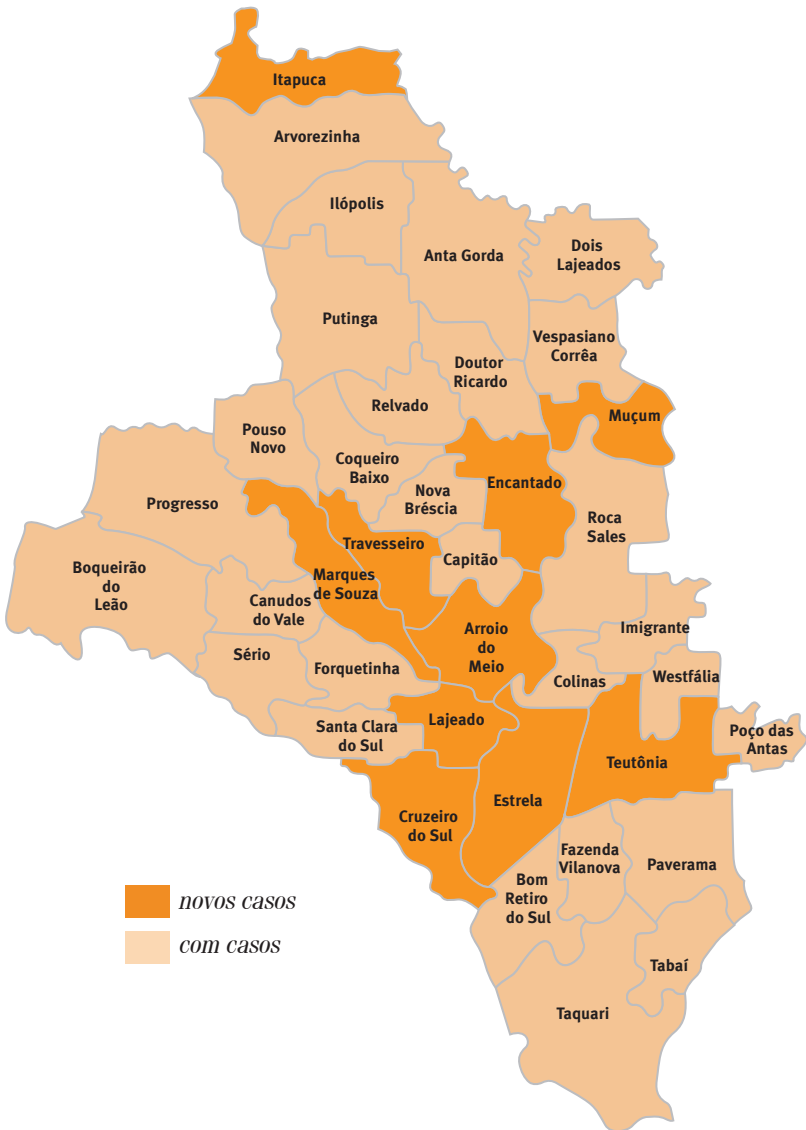
RIO GRANDE DO SUL

Conforme boletim epidemiológico da Secretaria de Saúde, são 207.706 casos positivos e 5.035 óbitos no Estado. Os pacientes recuperados totalizam 193.537, cerca de 93% dos casos. Dos 497 municípios do Rio Grande do Sul, 495 já registraram algum caso da doença.

BRASIL

De acordo com o Ministério da Saúde, o país registrou, até as 19h desta terça-feira, 148.228 mortes pela doença desde o início da pandemia. Ao todo, o país contabiliza 5.000.694 casos positivos. Desse total, 4.391.424 são considerados recuperados.

Município	Confirmados	Recuperados	Óbito
Anta Gorda	82	79	
Arroio do Meio	454	449	1
Arvorezinha	138	124	4
Bom Retiro do Sul	191	185	3
Boqueirão do Leão	91	82	2
Canudos do Vale	8	8	
Capitão	47	43	1
Colinas	45	45	
Coqueiro Baixo	4	4	
Cruzeiro do Sul	213	199	5
Dois Lajeados	73	67	
Doutor Ricardo	40	23	
Encantado	538	513	11
Estrela	672	630	7
Fazenda Vilanova	84	77	2
Forquetinha	6	5	
Ilópolis	17	17	
Imigrante	57	56	
Itapuca	32	31	1
Lajeado	3658	3507	44
Marques de Souza	44	40	2
Muçum	276	265	5
Nova Bréscia	53	49	
Paverama	163	159	4
Poço das Antas	81	81	
Pouso Novo	14	10	3
Progresso	41	38	
Putinga	12	9	
Relvado	7	7	
Roca Sales	204	194	7
Santa Clara do Sul	56	52	
Sério	10	10	
Tabaí	230	230	
Taquari	717	684	10
Teutônia	1175	1157	10
Travesseiro	19	16	2
Vespasiano Corrêa	83	79	3
Westfália	82	79	



Desde o início da pandemia, o Vale do Taquari soma

127 óbitos

Todas as 38 cidades do Vale do Taquari já registram casos do novo coronavírus

Festa Literária inicia dia 19 com ações nas redes sociais

Drive-thru, lançamento de livros, contação de histórias e debates estão previstos

LAJEADO | Uma semana para festejar a literatura irá movimentar o cenário cultural de Lajeado neste mês. De 19 a 25, ocorre a Festa Literária Virtual, que contemplará atividades para todas as idades e gostos. Realizado

pelo Sesc Lajeado, Univates e Academia Literária do Vale do Taquari (Alivat), o evento será nas redes sociais com programação gratuita pelo Facebook, Instagram e Youtube.

O público poderá participar de sessões de contação de histórias, lançamento de livro, leitura de poemas, contos e fragmentos, debates sobre literatura com escritores, além de dicas de livros e bate-papos sobre a relação dos livros com a música e sobre a produção de vídeos de contação. Na quinta-feira, 22, às 19h30min haverá a apresentação do Grupo Musical Cantando e Tocando Alegria de



Viver da Slan. No dia seguinte, 23, um drive-thru está programado para empréstimos e troca de livros, das 13h às 17h, em frente ao Sesc (Rua Silva Jardim, 135). Já no sábado, às 19h30min,

a Destemperados Cia de Teatro apresenta o espetáculo "O Colecionador de Sonhos".

A programação também reforça que as bibliotecas do Sesc, a Pública de Lajeado e a da Univa-

tes estão abertas para receber o público para o empréstimo de livros. O evento tem o apoio da Cometa Papelaria, da Wessel Papelaria, da Kadernus Papelaria e da Blau Papelaria, com patrocínio da Sicredi Integração RS/MG. O Sistema Fecomércio-RS/Sesc/Senac segue atendendo as recomendações de evitar aglomerações e com cuidado redobrado com a saúde das equipes e clientes. Por isso, a recomendação é que o público siga cumprindo as orientações dos órgãos de saúde. A programação on-line e gratuita segue sendo atualizada nas redes sociais e no site www.pertodevc.com.br.

PROGRAMAÇÃO

Como participar: Facebook/FeiradoLivrodeLajeado + Instagram.com/festaliterariadelajeado2020 + Youtube da Festa Literária de Lajeado

Dia 19

9h - Pílulas Literárias das Escolas de Lajeado

11h - Contação de história - "Histórias Rocambolescas de um Mundo Amazônico", com a Destemperados Cia de Teatro

13h - Chá das Treze na Rádio Univates

15h - Leitura de contos, poemas e fragmentos com o Sesc Lajeado. O texto literário nos inspira, instiga e alimenta!? - Caio Fernando Abreu - "Fragmentos"

17h - Momento Cometa - Contação da história "Quem tem medo de cachorro? Quem tem medo de que?", com a professora Leda Paulina Neutzling Fraga.

19h - Programa Sala de Espera sobre Literatura com Dirce Becker Delwing, Ivete Kist da Alivat e Nando Rosa - Rádio Independente

21h - Momento Literário da Alivat

Dia 20

9h - Leitura de contos, poemas e fragmentos. O texto literário nos inspira, instiga e alimenta!? - Manoel de Barros - "O Apanhador de Desperdícios"

11h - Contação de História Wessel - "A Audição do Leão" - Caio Ritter

13h - Chá das Treze na Rádio Univates

15h - Pílulas Literárias das Escolas de Lajeado

17h - Contação de história Sesc - Poema "Guaraná com Canudinho"

19h - Programa Pratas da Casa da Rádio A Hora, apresentado por Sandro Lucas e que terá como convidados o escritor Ney Arruda Filho e o músico e compositor Alessandro Cenci. Tema: "A influência entre a literatura e a música".

21h - Momento Literário da Alivat

Dia 21

9h - Pílulas Literárias das Escolas de Lajeado

11h - Momento Cometa - Contação da história "A Bola mágica" com Ana Cecília Togni (Tia Chica).

13h - Chá das Treze na Rádio Univates

15h - Momento Literário da Alivat

17h - Contação de história - "Histórias Rocambolescas de um Mundo Amazônico" com a Destemperados Cia de Teatro

18h - Roda de conversa sobre vídeos de contação de histórias. "O que aprendemos planejando e produzindo vídeos contando histórias?"

Uma experiência dos projetos de extensão ALFAB&LETRAR e Rotas da Leitura, da Univates.

20h - Live sobre o Concurso Arte na Cidade com a participação dos artistas falando sobre suas obras.

Dia 22

9h - Pílulas Literárias das Escolas de Lajeado

11h - Contação de história Sesc "A Casa Sonolenta"

13h - Chá das Treze na Rádio Univates

15h - Momento Literário da Alivat

17h - Momento Kadernus - Contação da história "Pérola do Parque", com a palestrante e contadora de histórias Adriana Kunrath Hammes

19h30min - Apresentação do Grupo Musical Cantando e Tocando Alegria de Viver da Slan.

21h - Leitura de contos, poemas e fragmentos. O texto literário nos inspira, instiga e alimenta!? - Állan Cicceri: (conto) "Que o Mais Simples Fosse Visto Como o Mais Importante"

Dia 23

9h - Momento Literário da Alivat

11h - Contação de história - "Histórias Rocambolescas de um Mundo Amazônico", com a Destemperados Cia de Teatro

13h às 17h - Drive Thru Literário Sesc

13h - Chá das Treze na Rádio Univates

15h - Pílulas Literárias das Escolas de Lajeado

17h - Contação de História Wessel - "A menina feita de nuvens" - Tati Santos de Oliveira

19h - Debate sobre o conto: "O Peru de Natal", de Mário de Andrade. Mediação e organização: Biblioteca Univates e Grupo Terceira Margem

21h - Momento Cometa com dicas de leitura

Dia 24

9h - Live de lançamento do livro "O Burrinho Gelado" de Ana Cecília Togni (Tia Chica)

11h - Leitura de contos, poemas e fragmentos. O texto literário nos inspira, instiga e alimenta!? - Aline Lenz - "Prato Durablex"

15h - Momento Literário da Alivat

17h - Momento Kadernus - Contação da história "Terra do Lelé", com a escritora Cleia Haubert, da Cia do Riso de Novo Hamburgo

19h30min - Espetáculo Teatral - "O Colecionador de Sonhos" com a Destemperados Cia de Teatro

Dia 25

9h - Pílulas Literárias das Escolas de Lajeado

11h - Contação de história - "Histórias Rocambolescas de um Mundo Amazônico", com a Destemperados Cia de Teatro

15h - Momento Literário da Alivat

17h - Contação de história Sesc - "Dudu e a Caixa"

19h30min - Contação da História "A flor da honestidade - Conto de origem chinesa", com Tatiana Linhares

21h - Leitura de contos, poemas e fragmentos. O texto literário nos inspira, instiga e alimenta!? - Clarice Lispector (Fragmentos) - em alusão ao centenário da escritora

Diariamente no Instagram:

Pílulas Literárias das Escolas de Lajeado

Momento Literário da Alivat

Momento Cometa com dicas de leitura

Momento Wessel: Dicas sobre literatura

Momento Kadernus - Sugestões de leitura

Atividades Paralelas

Biblioteca do Sesc (Rua Silva Jardim, 135): Livros do acervo da Biblioteca (Segunda, quarta e sexta das 8h às 12h e terça e quinta das 13h às 17h) - Troca-troca Biblioteca Pública de Lajeado (Rua Júlio de Castilhos, 411): Livros do acervo da Biblioteca (Segunda à quinta-feira das 8h às 17h, sexta-feira das 8h às 14h e primeiro sábado de cada mês das 8h30 às 11h30min)

Univates (Av. Avelino Talini, 171): Livros do acervo da Biblioteca Univates (Segunda a sexta-feira, das 8h às 22h)

PERFIL

Inês Di Domenico

DIVULGAÇÃO



Aniversário: 6 de dezembro
Filiação: João e Olímpia Poletti
Estado civil: Casada
Filhos: Luciane, Emileine e Kristhiane
Netos: Lara, Alice, Bruno e Bernardo
Religião: Católica Apostólica Romana
Profissão: Do lar
Tiro meu chapéu para: A perseverança e ética das minhas filhas
A melhor lembrança: Nascimento das minhas filhas
Comida: Stroganoff
O que faria se ganhasse na loteria: Ajudaria a minha família e obras sociais
Livro que marcou: Cinquenta Tons de Cinza - E. L. James
O que está lendo hoje: Toda luz que não podemos ver - Anthony Doerr
Um mestre: Meu marido
Algo que você não diria mais: Que um determinado

sonho é impossível de ser alcançado
Gostaria de ter sabido antes: Que o mundo enfrentaria uma pandemia (Covid-19)
Planos para o futuro: Viagem internacional em família
Onde se vê em 5 anos: Desfrutando a vida com saúde
Se você tivesse superpoderes quais as três coisas que faria: (1) Eliminar a Covid-19, (2) cura do câncer e (3) promoveria paz entre os povos
Esporte: Bolão
Time do coração: Grêmio
Hobby: Jantar com amigos
Sua maior qualidade: Honestidade e perseverança
Tipo de música: Sertaneja
Uma viagem: Turquia
Receita de sucesso: A vida se torna mais leve, se levada com bom humor. Nunca deixe de sonhar
Companhia ideal: Família

Mensagem final:

“Viva com alegria e valorize cada momento da vida”

Feira de Agroecologistas terá edição no feriado

Clientes poderão conferir os produtos na Praça do Papai Noel, Bairro Americano

LAJEADO | Consolidada há mais de dois anos como um espaço para comercialização de produtos orgânicos, a Feira Regional de Agricultores Agroecologistas de Lajeado ocorre sempre às segundas-feiras, das 15h às 18h30min, na Praça João Zart Sobrinho - conhecida como Praça do Papai Noel -, no Bairro Americano. E o feriado da próxima segunda-feira, 12, será também a oportunidade para que os consumidores possam adquirir alimentos variados, como frutas e hortaliças, além de produtos diversos de agroindústrias familiares.

Além da comercialização tradicional feita pelas oito famílias de feirantes que integram a feira, a Emater/RS-Ascar realizará atividade especial como forma de celebrar a 18ª Semana da Alimentação no Rio Grande do

Sul. “Na ocasião, os clientes receberão material informativo sobre plantas aromáticas e condimentares para levar para casa”, salienta a extensionista da Emater/RS-Ascar, Andreza Girelli. Além do material, os feirantes distribuirão amostras de plantas aromáticas e condimentares para o público. “Tudo planejado de acordo com os protocolos de saúde que relativos à pandemia de Covid-19”, observa Andreza.

A Semana da Alimentação ocorre de 12 a 18 de outubro e tem o objetivo de promover a reflexão sobre o tema deste ano, que é “Segurança Ali-

mentar e Nutricional: estratégias e ações integradas em tempos de pandemia”. “Algo que dialoga, por sinal, com o próprio espaço da feira, com os agricultores sendo permanentemente estimulados a cultivarem tomando por base os fundamentos da agroecologia, com vistas à preservação da natureza, de sua sustentabilidade e da saúde das pessoas e de quem produz”, afirma a extensionista.

Organizada pela Emater - que atua vinculada a Secretaria de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural (Seapdr) do Governo do Estado -, e pela Prefeitura de Lajeado, a feira conta com o apoio da Articulação em Agroecologia do Vale do Taquari (AAVT) e da Associação de Moradores do Bairro Americano, além dos cinco coletivos que a integram, sendo eles Orgânicos do Vale de Lajeado, Cruzeiro do Sul e Forquetinha, Defensores da Natureza de Arroio do Meio, Nostro Trabalho de Dois Lajeados e Orgânicos de Alto Arroio e Alegre e Orgânicos com Saúde, ambos de Santa Clara do Sul. Mais informações podem ser obtidas no escritório da Emater/RS-Ascar de Lajeado ou pelo telefone (51) 99727-8633.

Tudo planejado de acordo com os protocolos de saúde que relativos à pandemia de Covid-19.

Andreza Girelli,
extensionista
da Emater

DIVULGAÇÃO



Estrutura é montada na Praça do Papai Noel e pode ser conferida na segunda-feira, 12

**CABELO
E BARBA**

ATENDIMENTO COM
HORA MARCADA
99921.4293



BLADE
BARBERHAIRSTUDIO

Saldanha Marinho, 289 - Centro

Triagem do presídio é inaugurada para maximizar controle da Covid

Centro de Triagem de Saúde do Anexo ao Presídio Estadual de Lajeado foi aberto oficialmente em evento realizado ontem

Caroline Garske
caroline@informativo.com.br

LAJEADO | Foi inaugurado, na manhã de ontem, o Centro de Triagem de Saúde do Anexo ao Presídio Estadual de Lajeado (PEL). A solenidade ocorreu ao ar livre e todos precisaram usar máscara de proteção. São quatro celas destinadas à triagem, que serão utilizadas provisoriamente enquanto perdurar a pandemia. Depois, o local continuará sendo usado para o regime semiaberto.

O ato de inauguração foi aberto com a apresentação de dois apenados, que cantaram o Hino Nacional. Estiveram presentes o titular da Secretaria da Administração Penitenciária (Seapen), Cesar Faccioli, o chefe da Superintendência de Serviços Penitenciários (Susepe), César da Veiga, a delegada penitenciária da 8ª região, Samantha Longo, além de agentes penitenciários e representantes do Ministério Público, Defensoria Pública, Brigada Militar, Polícia Civil e Conselho da Comunidade de Assistência aos Apenados do PEL.

Das sete celas do Albergue que foram adequadas, quatro serão utilizadas para a triagem de Covid-19. No local, os presos recém-chegados, deverão cumprir 14 dias de isolamento até a entrada no regime fechado. No entanto, o espaço será aproveitado, também, para o mapeamento de outras enfermidades. “Vai oportunizar a testagem em presos para ver se eles têm outras doenças, como tuberculose, Aids, hepatite. Se a gente monitorar antes, a gente pode fazer um tratamento contínuo e monitorado dos apenados”, ressalta a delegada regional, Samantha Longo, responsável pela administração dos presídios do Vale do Taquari.



FOTOS LIDIANE MALLMANN

Cada cela da triagem possui 18 lugares para receber homens detentos

O superintendente da Susepe, César da Veiga, destacou a importância do Centro de Triagem e agradeceu o empenho da delegacia penitenciária regional. O titular da Seapen, Cesar Faccioli, reconheceu o trabalho para criação da triagem. “Esse evento vai de encontro com o que estamos fazendo, a nível estratégico, de identificar as melhores práticas do sistema penitenciário e a partir dessa identificação colocar como exemplo para que possam ser replicadas Rio Grande do Sul a fora”, observa Faccioli.

Ao fim do evento, como símbolo da importância do trabalho prisional, aproximadamente 400 máscaras da cor rosa produzidas pelas apenadas do Presídio Feminino foram distribuídas no evento, em alusão ao Outubro Rosa.



Vai oportunizar a testagem em presos para ver se eles têm outras doenças, como tuberculose, Aids, hepatite.

Samantha Longo,
delegada penitenciária regional

Adequações

Para a reforma do anexo, foram investidos R\$ 27 mil destinados pela Vara de Execução Penal (VEC) da Comarca de Teutônia e R\$ 17 mil pela Susepe. Ontem, no dia da inauguração, foi liberado recurso de mais R\$ 15 mil para reforma do muro de contenção, muitas vezes utilizado como rota de fuga. A fim de garantir a segurança do local, foram instaladas grades em toda extensão e cobertura superior na área dos alojamentos. Também foram adquiridos uniformes, colchões e material bélico.

Além disso, para a transformação do Anexo em Centro de Triagem, houve a desocupação com a transição de apenados dos regimes aberto e semiaberto para tornozeleira eletrônica, que são controlados pelo Instituto Penal de Monitoramento da 8ª Delegacia Penitenciária Regional. “Aqui em Lajeado, como temos presos com trabalho deferido, não adiantava nada eles saírem e voltarem todo dia, porque a Covid está na rua”, complementa Samantha.



Material foi adquirido para reforço da segurança

Identificar as melhores práticas do sistema penitenciário e a partir dessa identificação colocar como exemplo para que possam ser replicadas Rio Grande do Sul a fora.

Cesar Faccioli,
secretário da Administração Penitenciária do RS

Retomada das visitas

Suspensas desde 23 de março para evitar a propagação do coronavírus, as visitas nos presídios gaúchos devem ser retomadas no dia 16 deste mês. De acordo com Faccioli, o plano de retomada está sendo examinado pela Secretaria de Saúde do Estado e será analisado pelo Comitê de Crise da Covid-19 do Rio Grande do Sul. “Cada unidade fará seu plano de logística. Isso é muito delicado, muito sensível, nossa prontidão deve ser ainda maior, não podemos permitir que essa retomada, se descontrolada, produza novos surtos”, disse o secretário.

Pesquisa em Estrela

O empate técnico entre Valmor Griebeler (PL) e Elmar Schneider (PTB) na pesquisa espontânea de intenção de votos é instigante. Vice-prefeito e ex-Secretário de Saúde, ambos participaram ativamente da atual administração, e resta claro que essa janela foi benéfica para os dois postulantes. Griebeler, no entanto, leva duas vantagens sobre o experiente adversário. Ele está à frente na pesquisa estimulada, e atrás na pesquisa de rejeição. Ou seja, o PL larga na frente.

Pesquisa em Estrela II

Bastante incisivo nos debates, o candidato Paulo Argeu Fernandes (PDT) tem números curiosos. Ele é o segundo candidato mais rejeitado. O pedetista perde apenas para o petebista Elmar Schneider (22,2% contra 19,1%). Ao mesmo tempo, o seu nome sequer consta na pesquisa espontânea de votos. Ou seja, ele não foi lembrado no momento do necessário apoio, mas foi bastante citado no momento da rejeição. São números bastante preocupantes para um início de campanha.

Pesquisa em Estrela III

Candidato para supostamente representar a Situação, Comandante César (MDB) larga em quarto na pesquisa espontânea e em terceiro na estimulada. Há quem aposte em um crescimento a partir de um apoio maior por parte do atual prefeito, Carlos Rafael Mallmann (MDB). Entre os eleitores estrelenses, a impressão é de que não resta claro quem é Situação e quem é Oposição neste pleito de sete candidatos. E isso pode prejudicar, e muito, as estratégias do atual chefe do Executivo.

Pesquisa em Estrela IV

Os candidatos Policial Diego de Castro (DEM) e Denise Goulart (PT) conquistaram, juntos, menos de 1% das intenções de voto na pesquisa espontânea. Índices baixos para a vitória. Por outro lado, e diante de sete candidatos, há quem acredite em grandes surpresas. Segundo a pesquisa espontânea, mais de 50% dos eleitores de Estrela ainda estão indecisos. Se é possível uma “virada histórica” por parte de quem está abaixo na tabela, eu não sei. Mas sei que tem muito voto disponível.

Pesquisa em Estrela V

Eduardo Wagner (PSL) ficou em uma posição intermediária na pesquisa espontânea e na pesquisa estimulada. Por outro lado, é o candidato com menor índice de rejeição entre os sete postulantes ao cargo de prefeito (a). Ou seja, a pesquisa do Instituto Methodus confirma que teremos muitas emoções e possíveis reviravoltas até o dia 15 de novembro. E a pesquisa, que já poderia ter sido divulgada na semana passada, tem esse potencial: garantir subsídios para mudanças de estratégias.

Bairrismo estrelense

Durante o debate, o populismo imperou entre a maior fatia dos candidatos a prefeito de Estrela. Essencialmente quando o assunto foi o complexo portuário construído na



margem estrelense do Rio Taquari. Na ânsia de conquistar a simpatia dos eleitores, alguns postulantes reforçaram a tese de que os empresários locais terão preferência. E isso é ruim. O próximo gestor precisa atrair empresários de Lajeado, Encantado, Teutônia, Porto Alegre, Nova Iorque, Paris e Melbourne. E também de Estrela. Mas eu confio em uma mudança de postura entre nobres candidatos!



RODRIGO MARTINI

Sugestões, críticas, contrapontos: rodrigomartini@jornalahora.

Um bom debate

O debate entre os candidatos a prefeito de Arroio do Meio foi interessante. O melhor até o momento. A cordialidade entre o representante do MDB, Klaus Schnack, e do PP, Danilo Bruxel, engrandeceu ainda mais o evento idealizado e realizado pelo Grupo A Hora. Deveria servir de exemplo. O tempo escasso impediu uma abordagem mais aprofundada sobre temas complexos, claro. E isso é um mal que atinge a imensa maioria dos debatedores. Mas restou claro que a comunidade arroio-meense tem duas boas opções para novembro.

Houve apenas um momento de



provocação entre ambos. E foi leve. Danilo questionou a abertura, durante a gestão de Klaus Schnack, de um financiamento milionário para pavimentações. “A cidade possui um orçamento de R\$ 80 milhões, era necessário um financiamento para o próximo gestor pagar?”,

questionou. Por sua vez, o oponente questionou a proposta de Bruxel, que abriu mão do Fundo Eleitoral. “Nunca utilizamos esse Fundo Eleitoral, e nem sabemos como utilizar. Qual o valor que você iria utilizar?”, instigou o atual prefeito. E ficou nisso!

Habite-se do prefeito

O suplente de vereador Djalmo da Rosa (MDB) apresentou um tema novo na sessão plenária de terça-feira. Aliás, ele complementou um tema levantando anteriormente pelo colega de bancada, Carlos Ranzi (MDB). Desta vez, porém, com mais informações. Ranzi havia citado uma preocupação com residências habitadas e sem Habite-se. Rosa foi direto. Segundo ele, o prefeito Marcelo Caumo (PP) mora em uma residência sem Habite-se (a certidão expedida pela Prefeitura atestando que o imóvel está pronto para ser habitado e foi construído conforme as exigências legais estabelecidas).

Sem Habite-se, o IPTU – e outras taxas – é calculado com base em um terreno sem edificações. Sendo assim, a alíquota é de 1% sobre o valor do terreno (no caso do prefeito, avaliado em R\$ 270 mil). Com Habite-se, a alíquota cai a 0,25% sobre o valor da casa (no caso do prefeito, só a casa “em construção” está avaliada em R\$ 1,4 milhão). Questionado, o candidato à reeleição pela coligação Juntos Para Seguir em Frente (PP,



PSDB, PSL e PL) confirma que mora em uma residência que ainda não possui o Habite-se. “Ainda não o solicitei porque tenho detalhes a fazer na casa”, informa.

**FRENTE
VERSO**



Apresentação: **Fernando Weiss** Comentário e análise: **Rodrigo Martini**

Segunda a sexta - 8h10 às 10h

ENTRE ASPAS:
Renata Galioto

ENTREVISTAS DE HOJE

**RÁDIO 102.9
A HORA**



ROGÉRIO CAPOANI
PRESIDENTE DO CIC BENTO GONÇALVES

PAUTA
Como a Serra Gaúcha acompanha discussão sobre Porto de Estrela e planeja participação na formatação do projeto logístico



FRANCISCO WEIMER
PRESIDENTE SINDIOJAS

PAUTA
Empregos temporários e o horário especial do comércio para o dia das crianças



JOSÉ SAUER
DIRETOR DO INSTITUTO METHODUS

PAUTA
Análise sobre o resultado da primeira pesquisa eleitoral sobre Estrela

PATROCÍNIO

TOMASI

LANGUIRU

CRON

Sicredi

ANTARES

D'PEDO

TRANS-TUDO
Terraplenagem

EspaçoRad

Redemac
MORELLI

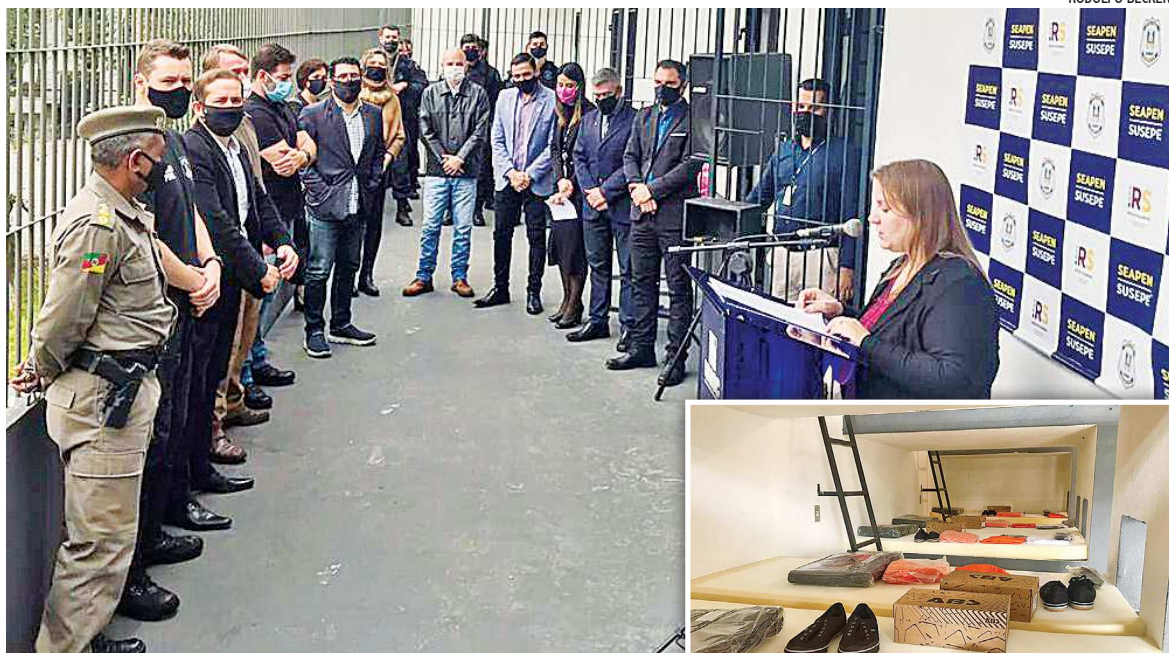
Grupo Apomedil

SICOOB
São Miguel

**NOTÍCIAS
DA HORA**
(9h | 10h)

PATROCÍNIO

Nova triagem reforça cuidados sanitários em presídio de Lajeado



Solenidade de inauguração contou com a presença de autoridades da Administração Penitenciária do Estado

Ao chegarem ao presídio, presos passarão por 14 dias de quarentena. Reforma contou com mão de obra de detentos

MATHEUS CHAPARINI
matheus@jornalhora.inf.br

LAJEADO

O Presídio Estadual de Lajeado (PEL) passa a contar com uma área destinada aos presos que chegam ao local, por questões de segurança em saúde. Foi inaugurado na manhã de ontem, 7, o Centro de Triagem de Saúde.

Parte das celas do albergue destinado aos regimes aberto e semia-aberto foram reformadas para receber a triagem. O espaço conta com

quatro alojamentos e capacidade total para 72 pessoas. A capacidade da casa prisional não foi ampliada.

Os detentos que ingressarem no presídio passarão duas semanas no local. “Será um período quarentena de 14 dias, período recomendado pela Secretaria de Saúde. Após isso, o detento é testado para covid-19 e então transferido para a prisão”, explica o administrador do PEL, Ricardo Tessmann.

A obra foi realizada com mão de obra de detentos. A maior parte do recurso, cerca de R\$ 26 mil, foi repassada pela Vara de Execuções Criminais de Teutônia, por meio do Conselho da Comunidade. O restante, cerca de R\$ 12 mil, foi repassado pela Susepe.

“Quando há necessidade de obra, o conselho faz pedido para as varas de execuções. Esse dinheiro vem de acordos com depósito de algum valor, em casos de crimes de menor potencial ofensivo”, afirma o presidente do conselho, Leandro

Schierholt.

Foi feita reforma de muro e calçada, criada uma sala de revista e instaladas grades na frente dos alojamentos. O recurso possibilitou ainda a instalação de duas novas câmeras de segurança.

Armamento e munição

A solenidade de inauguração contou com a presença da delegada da 8ª Região Penitenciária, Samantha Longo; do superintendente da Susepe, César da Veiga; e do secretário da Administração Penitenciária, César Faccioli. Além de representantes da Brigada Militar e Polícia Civil e agentes da Susepe. Dois detentos cantaram o hino nacional.

Além da apresentação do novo setor, o evento marcou a entrega de armamento e materiais da Susepe ao presídio. Entre os itens, pistolas, armas longas calibre 12, munição e coletes balísticos.

OBITUÁRIO

† **HEDA KLEIN BUHRING**, 82, faleceu ontem em Teutônia. Sepultamento será, na tarde desta quinta-feira, no Cemitério Evangélico da Betânia da Boa Vista, em Teutônia.

† **ELEMAR MULLER**, 71, faleceu ontem em Colinas. Sepultamento será às 11h desta quinta-feira no Cemitério Católico de Colinas.

† **LEONEL VIVIAN**, 60, faleceu nessa quarta-feira em Serafina Corrêa. Sepultamento será às 11h de hoje no Cemitério Municipal de Serafina Corrêa.

† **LORENA COSTA JUNQUEIRA DOS SANTOS**, 89, faleceu nessa terça-feira, em Lajeado. Sepultamento foi ontem no Cemitério Católico do Florestal.

† **THEREZA AMÉLIA DENARDI ZIGLIOLI**, 79, faleceu nessa terça-feira, em Dois Lajeados. Sepultamento foi ontem no Cemitério Municipal de Dois Lajeados.

Para informar falecimentos:

• **WhatsApp:** (51) 92487689
• **Fone:** 3710 4200
• **E-mail:** centraldejornalismo@grupoahora.net.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVERAMA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2020

O Município de Paverama comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço por item, para aquisição de Mobiliário para Proinfância Arco Íris. A data para encerramento das propostas e início de lances será 22/10/2020 às 09:00 horas, exclusivamente no site www.portaldecompraspublicas.com.br, onde encontra-se disponível o edital. Maiores informações poderão ser obtidas junto Setor de Compras da Prefeitura Municipal, sito à Rua Jacob Flach, 222, pelo fone (51) 3761-1044 e ainda pelo e-mail licitacao@paverama.rs.gov.br. Paverama, 07 de outubro de 2020. VANDERLEI MARKUS - Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇO DAS ANTAS

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Poço das Antas/RS, torna público que se encontra aberta a licitação modalidade: PREGÃO PRESENCIAL N.º 011/2020, exclusivamente dos interessados qualificados como ME ou EPP, visando a contratação de empresa para prestação de serviços de terraplanagens (escavações e reateros) para ruas, avenidas, estradas municipais, áreas de extração mineral de saibro e áreas abrangidas pelos programas e projetos definidos em legislação municipal, sob o regime de menor preço por item, sendo que a data de abertura da sessão pública está marcada para o dia 23 de outubro de 2020, às 13h30min, na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal. O Edital encontra-se a disposição no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Poço das Antas, sito à Av. São Pedro, 1213, Centro, fone (51) 3773-1122. Poço das Antas, 07 de outubro de 2020. Ricardo Luiz Flach, PREFEITO MUNICIPAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇO DAS ANTAS

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Poço das Antas/RS, torna público que se encontra aberta a licitação modalidade: PREGÃO PRESENCIAL N.º 010/2020, visando a contratação de empresa para aquisição de peças novas e prestação de serviços para: Lote 01: Conserto da Máquina Escavadeira Hidráulica sobre Esteiras - Hyundai - R160 LC - 9S, da Secretaria Municipal de Obras, Viação e Trânsito; e Lote 02: Conserto do Motor P-4000 Trator Massey Ferguson 4283, da Secretaria Municipal da Agricultura e Meio Ambiente, sob o regime de menor preço por lote, sendo que a data de abertura da sessão pública está marcada para o dia 23 de outubro de 2020, às 08h, na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal. O Edital encontra-se a disposição no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Poço das Antas, sito à Av. São Pedro, 1213, Centro, fone (51) 3773-1122. Poço das Antas, 07 de outubro de 2020. Ricardo Luiz Flach, - PREFEITO MUNICIPAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇO DAS ANTAS

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2020
O MUNICÍPIO DE POÇO DAS ANTAS, através do Prefeito Municipal, Sr. Ricardo Luiz Flach, conforme consta no processo e de acordo com o Parecer da Assessoria Jurídica do Município, resolve: HOMOLOGAR o procedimento licitatório na modalidade Tomada de Preços Nº 010/2020, cujo objeto é a aquisição de gêneros alimentícios para o preparo da alimentação escolar, e ADJUDICAR o objeto licitado às empresas: MERCADO BOA VISTA LTDA - EPP, CNPJ: 01.160.812/0001-67, pelo valor total de R\$ 19.697,46; e COMÉRCIO DE FRUTAS ANSCHAU LTDA - EPP, CNPJ: 02.079.717/0001-04, pelo valor total de R\$ 10.121,19. Poço das Antas, 30 de setembro de 2020. Ricardo Luiz Flach, PREFEITO MUNICIPAL.



PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇO DAS ANTAS

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 009/2020

O MUNICÍPIO DE POÇO DAS ANTAS, através do Prefeito Municipal, Sr. Ricardo Luiz Flach, conforme consta no processo e de acordo com o Parecer da Assessoria Jurídica do Município, resolve: HOMOLOGAR o procedimento licitatório na modalidade Pregão Presencial Nº 009/2020, cujo objeto é a aquisição de equipamentos e materiais de informática novos, para as diversas Secretarias da Administração Pública Municipal, e ADJUDICAR o objeto licitado às empresas: ZEROUM COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMÁTICA EIRELI - EPP, CNPJ: 05.025.540/0001-43, pelo valor total de R\$ 49.922,00; EDIMAR GIACOMINI - ME, CNPJ: 35.826.826/0001-99, pelo valor total de R\$ 10.420,00; MAJOL INFORMÁTICA TOTAL LTDA - ME, CNPJ: 08.665.985/0001-86, pelo valor total de R\$ 19.501,00; B. DANIEL INFORMÁTICA - ME, CNPJ: 11.607.273/0001-15, pelo valor total de R\$ 21.030,00 e AUGUSTO TORRES NEDEL - ME, CNPJ: 07.155.217/0001-10, pelo valor total de R\$ 6.392,00. Poço das Antas, 02 de outubro de 2020. - Ricardo Luiz Flach, PREFEITO MUNICIPAL.



MUNICÍPIO DE MARQUES DE SOUZA

RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 35/2020

Nos termos do art. 24, I da Lei 8.666/93, alterado pela Medida Provisória 961 de 06/05/2020, RATIFICO a dispensa de licitação para PERFURAÇÃO, OUTORGA E INSTALAÇÃO DE POÇO ARTESIANO, junto à empresa vencedora ECO DIEHL SANEAMENTO LTDA, pelo valor total de R\$ 54.730,10. Tudo conforme proposto no Processo Administrativo nº 713/2020. Marques de Souza/RS, 07 de outubro de 2020. EDMILSON AMAURI DORR - Prefeito Municipal

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
1º LEILÃO 16/10/2020 ÀS 14H30 - 2º LEILÃO 26/10/2020 ÀS 14H30

EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI - preposto em exercício), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças de nº 10123902208, no qual figuram como Fiduciários **PAULO HORST IMME**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob nº 730.574.879-04, portador da C.I. nº 4122430-4 - SSP/PR, casado pelo regime da separação obrigatória de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **DEBORA REGINA IMME**, brasileira, autônoma, inscrita no CPF sob nº 050.942.519-45, portadora da C.I. nº 9398845-0 - SSP/PR, residentes e domiciliados na Rua 222, nº 115, apto.801, Meia Praia, Itapema/SC, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 16 de outubro de 2020, às 14:30 horas, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 686.250,80 (Seiscentos e oitenta e seis mil, duzentos e cinquenta reais e oitenta centavos), o imóvel abaco descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo Imóvel objeto das Matrículas nºs 20.187 e 20.189 do Ofício de Registro de Imóveis de Itapema/SC: O APARTAMENTO nº 801, localizado no "EDIFÍCIO CIDADE FOZ DO IGUAÇU", o qual contém área total construída de 129,1387 m², correspondendo à fração ideal de 2,5233% do terreno de 828,00 m², onde está construído referido edifício, localizado na Rua 222, zona 2, Meia Praia, Itapema/SC. Matrícula nº 20.187 do Ofício de Registro de Imóveis de Itapema/SC. E a VAGA-GARAGEM, nº 39, localizada no "EDIFÍCIO CIDADE FOZ DO IGUAÇU", a qual contém área total construída de 28,1703 m², correspondendo à fração ideal de 0,3371% do terreno de 828,00 m², onde está construído referido edifício, localizado na Rua 222, zona 2, Meia Praia, Itapema/SC. Obs: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 26 de outubro de 2020, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 343.125,40 (Trezentos e quarenta e três mil, cento e vinte e cinco reais e quarenta centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.biasileiloes.com.br, ou o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: (11) 4083-2575 | www.biasileiloes.com.br