

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

LEI Nº 11.782, DE 26 DE AGOSTO DE 2024.

Altera o Anexo 06 da Lei nº 11.052, de 26 de agosto de 2020, que institui o Plano Diretor de Lajeado.

O PREFEITO MUNICIPAL DE LAJEADO, Estado do Rio Grande do Sul,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica alterado o Anexo 06 da Lei nº 11.052, de 26 de agosto de 2020, que institui o Plano Diretor de Lajeado, passando a vigorar com o texto apenso.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

LAJEADO, 26 DE AGOSTO DE 2024.

**MARCELO CAUMO
PREFEITO**

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.

Elisângela Hoss de Souza,
Secretária de Administração.

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

Anexo 06 – Padrões para Guarda de Veículos

ATIVIDADES	Nº MÍNIMO DE VAGAS PARA AUTOMÓVEIS
Residência unifamiliar	1 vaga por unidade habitacional
Residência multifamiliar	1 vaga por unidade habitacional
Residência multifamiliar jk (kitchenette)	1 vaga para cada duas unidades habitacionais, área máxima da unidade = 30m ²
Comércio, serviço e indústria	1 vaga para cada 100m ² de área computável
Depósito	1 vaga para cada 100m ² de área computável
Centro comercial, galeria	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Casa noturna, serviços de alimentação	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Clube, equipamentos comunitários, esportivo e lazer	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Quadras esportivas sem arquibancadas	1 vaga para cada 100m² de área computável
Pré escola, maternal, creche	1 vaga para cada 100m ² de área computável
Escola de 1º e 2º graus, ensino técnico e profissionalizante	1 vaga para cada 75m ² de área computável
Escola de 3º grau, cursos preparatórios para 3º grau e supletivos	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Hospital, postos de urgência e emergência	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Hotel, apart-hotel e similares	1 vaga para cada 3 unidades de alojamento
Igreja, templo, locais de culto	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Motel	1 vaga para cada unidade de alojamento
Auditório, cinema, teatro, centro de eventos, shopping center	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Supermercado, comércio atacadista	1 vaga para cada 50m ² de área computável
Cemitério, casa mortuária	a ser definido pelo SIMPLA, considerando as características locais
Transportadora	a ser definido pelo SIMPLA, considerando as características locais

OBSERVAÇÕES:

Atividades não listadas neste anexo, deverão prever 1 vaga para cada 100m² de área computável, assegurando o mínimo de 1 vaga;

Todas edificações com área inferior aos limites previsto na tabela deverão assegurar o mínimo de 1 vaga

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

PORTARIA N.º 33.150, DE 27 DE AGOSTO DE 2024

CONCEDE e **CANCELA** Comissionamento pela Coordenação de Trabalho aos professores que menciona.

MARCELO CAUMO, Prefeito Municipal de Lajeado, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com a Lei nº 8.795, de 26 de dezembro de 2011 e alterações posteriores, e atendendo ao que consta no protocolo digital n.º 27774/2024,

RESOLVE:

Conceder e cancelar Comissionamento pela Coordenação de Trabalho (CCT), aos professores, do Quadro de Carreira do Magistério Público Municipal, regime Estatutário, conforme abaixo.

NOME e MATRÍCULA	CONCEDE	ESCOLA	A PARTIR DE
Daniel Minossi Nunes - 15020	50% CCT - 5	EMEF Francisco Oscar Karnal	05/08/2024
Joice Marciane Schneider - 5055	50% CCT - 5	EMEF Campestre	01/08/2024

NOME e MATRÍCULA	CANCELA	ESCOLA	A PARTIR DE
Joice Marciane Schneider - 5055	CCT - 1	EMEF Alfredo Lopes da Silva	01/08/2024
Priscila Gattermann Tirp - 14569	CCT - 5	EMEF Alfredo Lopes da Silva	01/08/2024

Essa portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos a contar de 01 de agosto de 2024.

Lajeado, 27 de agosto de 2024.

MARCELO CAUMO,
Prefeito.

Registre-se e Publique-se

ELISÂNGELA HOSS DE SOUZA,
Secretária de Administração.

wag

Publicado no DOE em: _____

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

PORTARIA N.º 33.157, DE 29 DE AGOSTO DE 2024

NOMEIA a candidata **BIBIANA HAUSCHILD** para o cargo de provimento efetivo de **PROFESSOR DE ANOS FINAIS - LÍNGUA INGLESA**.

MARCELO CAUMO, Prefeito Municipal de Lajeado, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, de conformidade com a Lei Complementar n.º 001, de 23 de março de 2016, que dispõe sobre o Regime Jurídico dos Servidores Públicos do Município de Lajeado, atendendo ao que consta no protocolo digital n.º 25943/2024 e,

CONSIDERANDO o pedido de exoneração do servidor Charles Domenech Pintanelli;

CONSIDERANDO que a candidata Silvia Kelin Cerutti de Souza, formalizou a desistência pela vaga com a assinatura do termo de desistência;

RESOLVE:

Nomear a candidata **BIBIANA HAUSCHILD** para o cargo de provimento efetivo de Professor de Anos Finais - Língua Inglesa, regime Estatutário, com carga horária de 20 horas semanais, de acordo com a Lei n.º 8.795, de 26 de dezembro de 2011, Plano de Carreira do Magistério Público Municipal, em virtude de aprovação no Concurso Público, no qual obteve o 16º lugar, conforme Edital de Homologação n.º 748-02/2022, com prazo de 15 (quinze) dias, contados da publicação da presente portaria, para tomar posse no cargo.

Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Lajeado, 29 de agosto de 2024.

MARCELO CAUMO,
Prefeito.

Registre-se e Publique-se

ELISÂNGELA HOSS DE SOUZA,
Secretária de Administração.

rjas

em: _____

Publicado no DOE

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

AVISO DE REVOGAÇÃO-PREGÃO NA FORMA ELETRÔNICA Nº 35-04/2024 O MUNICÍPIO DE LAJEADO/RS, CNPJ nº 87.297.982/0001-03, situado à rua Cel. Júlio May, 242, bairro centro, Lajeado – RS, CEP 95.900-178, torna público, para o conhecimento dos interessados que, com base no artigo 71, II, da Lei Federal 14.133/21, conforme informações dos processos **24790/2024** e **17029/2024** fica **REVOGADO** o processo acima indicado, que tem por objeto o **REGISTRO DE PREÇOS PARA A AQUISIÇÃO, SOB DEMANDA, DE RAÇÃO PARA CÃES ADULTOS E FILHOTES, PARA A SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE MUNICÍPIO DE LAJEADO/RS**. Lajeado, 29 de agosto de 2024. Natanael Zanatta – Procurador-Geral.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 42/2024 (LEI 14.133/2021) CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NAS ÁREAS DE ENGENHARIA DE SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO/RS. A sessão pública ocorrerá no dia 13/09/2024, às 09h00min, no portal www.portaldecompraspublicas.com.br. O edital e seus anexos podem ser obtidos através do portal www.lajeado.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br, ou poderão ser solicitados pelo e-mail procuradoria.licitacao@lajeado.rs.gov.br. Lajeado/RS, 28 de agosto de 2024. Natanael Zanatta – Procurador-Geral.

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

CHAMAMENTO PÚBLICO (LEI 14.133/2021) N.º 05-03/2024
CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EM SERVIÇOS DE CINOTERAPIA OU TERAPIA ASSISTIDA POR CÃES PARA ATENDIMENTOS EM ENTIDADES DO MUNICÍPIO DE LAJEADO. Os interessados deverão apresentar a documentação da empresa via protocolo digital no Link: <https://www.lajeado.rs.gov.br/conteudo/4588/961?titulo=Abertura+de+Protocolos>. O edital e seus anexos podem ser obtidos através do Portal Transparência: <https://grp.lajeado.rs.gov.br/transparencia/portal/#/consultaLicitacao>, ou poderão ser solicitados pelo e-mail procuradoria.licitacao@lajeado.rs.gov.br. Lajeado/RS, 29 de agosto de 2024 – Natanael Zanatta – Procurador-Geral.

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

**AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO NA FORMA ELETRÔNICA Nº 23-04/2024
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REFORMA DA
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE DE LAJEADO/RS, INCLUINDO
MATERIAL E MÃO DE OBRA, LOCALIZADA NA RUA LIBERATO SALZANO VIEIRA DA CUNHA,
Nº 15, NO BAIRRO AMERICANO, EM LAJEADO/RS, CEP 95900-470. A data para início das
propostas ocorrerá no dia 02/09/2024 às 9h00min e a sessão pública será aberta no dia
05/09/2024, às 09h01min, no portal www.portaldecompraspublicas.com.br. O aviso de
dispensa e seus anexos podem ser obtidos através do portal www.lajeado.rs.gov.br .
Lajeado/RS, 28 de agosto de 2024. Natanael Zanatta – Procurador-Geral.**

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

EXTRATO DE TERMO DE COMPROMISSO

- Termo de Compromisso nº 965243/2024 - Operação 1096100-34 firmado por intermédio do Ministério das Cidades, representado pela Caixa Econômica Federal, e o Município de Lajeado
- Finalidade: Regularização fundiária urbana do Bairro Santo Antônio no Município de Lajeado
- Valores: repasse: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) e contrapartida: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)
- Prazo de vigência do Termo de Compromisso é até 14/08/2027

EXTRATO PARCERIA FIRMADA PELA LEI 14.133/21 e Decreto Federal nº 11.531/2023 - Convênio 009-04/2024 - PROCESSO ADMINISTRATIVO: 2024/24802 - ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL: SOCIEDADE BENEFICÊNCIA E CARIDADE DE LAJEADO - HBB - CNPJ nº: 91.162.511/0001-65 - UNIDADE GESTORA: Secretaria Municipal da Saúde - SESA - OBJETO: O presente Convênio tem por objeto o repasse de recursos financeiros para Assistência ambulatorial e hospitalar vinculada ao SUS, com o pagamento de honorários de plantonistas médicos dos setores de urgência e emergência, pois são atendidos em média/mês 1.200 pacientes nos setores de urgência e emergência, 915 pacientes no setor de internações e realizado 10.680 serviços de imagem., conforme plano de trabalho e relação de cálculo anexo ao processo administrativo nº 2024/24802.- Convênio cadastrado sob número 94/2024.

EXTRATOS DE DISPENSA E INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

- DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 185-04/2024
- PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28170/2024
- CONTRATADA: ATACADO DE CARNES MS LTDA, CNPJ: 26.712.998/0001-40 e KIRCH & SILVA LTDA, CNPJ: 14.344.746/0001-27
- VALOR: R\$ 113.556,00 (cento e treze mil quinhentos e cinquenta e seis reais)
- FUND. LEGAL: Art. 75, VIII Lei 14.133/21

EXTRATOS DE DISPENSA E INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

- DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 189-04/2024
- PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 24694/2024
- CONTRATADA: HUBER DISTRIBUIDORA DE RACOES LTDA, CNPJ: 27.683.114/0001-30
- VALOR: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)
- FUND. LEGAL: Art. 75, VIII Lei 14.133/21

EXTRATOS DE DISPENSA E INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

- DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 190-04/2024
- PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28663/2024
- CONTRATADA: ALLKAZ EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ: 20.687.227/0001-64
- VALOR: R\$ 28.377,31 (vinte e oito mil, trezentos e setenta e sete reais e trinta e um centavos)
- FUND. LEGAL: Art. 75, III, "b" Lei 14.133/21

EXTRATOS DE DISPENSA E INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

- DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 191-04/2024
- PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28288/2024
- CONTRATADA: KN CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ: 40.724.943/0001-81
- VALOR: R\$ 10.790,00 (dez mil, setecentos e noventa reais)
- FUND. LEGAL: Art. 75, VIII Lei 14.133/21

DIÁRIO OFICIAL

ANO IX

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 29 DE AGOSTO DE 2024

EDIÇÃO Nº 2137

EXTRATOS DE DISPENSA E INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

- INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 082-04/2024
- PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 26776/2024
- CONTRATADA: EMPRESA ARROIO DO MEIO DE TRANSPORTES LTDA, CNPJ Nº: 87.317.400/0001-03
- VALOR: R\$ 95.251,20 (noventa e cinco mil, duzentos e cinquenta e um reais e vinte centavos)
- FUND. LEGAL: Art. 74, caput Lei 14.133/21