



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL Nº 07/2011-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua das Margaridas
no Bairro Alto do Parque

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua das Margaridas, entre a Rua Washington Luiz e Rua Arthur Bernardes, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua das Margaridas e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor 13 são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Wilmar Volken e Vera Lúcia de Azevedo	40	406	7,50	37,50	414,14	1.242,42
Município de Lajeado	44	363	7,50	37,50	0,00	1.656,56
Aldo Luiz Parise	62	276	37,50	187,50	2.070,69	6.212,08
Simone Wiebbelling Piassini	62	218	30,00	150,00	1.656,55	4.969,66
Magda M. Lahude Spohr	63	286	37,50	187,50	2.070,69	6.212,08
Magda M. Lahude Spohr	63	52	30,00	150,00	1.656,55	4.969,66
Total				750,00	7.868,62	25.262,46

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua das Margaridas será executada com blocos de Concreto pré-moldados, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua das Margaridas, compreendido entre a Rua Washington Luiz e Rua Arthur Bernardes, tem a extensão de 75,00 m por 10,00 e 5 m de largura, o que perfaz uma área total de 750,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 44,17 (quarenta e quatro reais e dezessete centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 33.131,09 (trinta e três mil, cento e trinta e um reais e nove centavos).

A pavimentação da Rua das Margaridas será efetuada pelo sistema de calçamento comunitário, conforme Lei Municipal nº 6.035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para os proprietários que aderirem ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 22 de novembro de 2011

João Alberto Muniz Fluck
Secretário de Planejamento