



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

**EDITAL Nº 02/2007-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua das Margaridas**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Rua das Margaridas, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua das Margaridas e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor 13 são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Jairo Cocconi	22	90	30,00	127,5000	1.259,63	3.778,90
Mauro Antônio Brunetto	22	780	37,50	159,3750	1.574,63	4.723,62
Paulo Vicente Lunkes	21	516	32,95	140,0375	1.383,57	4.150,49
Neuri Gabe	21	421	33,87	143,9475	1.422,09	4.266,38
Área Verde	48	35	33,87	143,9475	0,00	5.688,37
Área Verde	48	-	100,45	426,9125	0,00	16.870,71
Total			268,64	1.141,72	5.639,92	39.478,47

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação do trecho da Rua das Margaridas foi executada com blocos de concreto pré-moldado, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização foi executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação do trecho da Rua das Margaridas compreendido entre a Rua Ceará e a Rua Arthur Bernardes, tem a extensão de 134,32 m por 8,50 m de largura, o que perfaz uma área total de 1.141,72 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 39,52 (trinta e nove reais e cinquenta e dois centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 45.118,39(quarenta e cinco mil, cento e dezoito reais e trinta e nove centavos).

A pavimentação do trecho da Rua das Margaridas foi efetuada pelo sistema de calçamento comunitário, conforme Lei Municipal nº 6.035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para os proprietários que aderirem ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 16 de janeiro de 2007

João Alberto Muniz Fluck
Secretário de Planejamento Substituto