



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

ATA DA EQUIPE TÉCNICA – Nº 11-02/2018

Diante das novas solicitações de viabilidades relacionadas a instalação de torres para serviços de telecomunicação encaminhadas a esta secretaria, chegou-se a necessidade de definir um padrão para a aprovação desses projetos. Considerando que: as empresas que instalam esse tipo de torre são empresas com sede fora da região; a área onde elas são instaladas é pequena e normalmente em áreas estratégicas; a área onde elas são instaladas é alugada, mediante contrato de utilização do solo por tempo determinado; o projeto não pode ser encaminhado em nome do proprietário do terreno, pois a empresa necessita arcar com as responsabilidades e legalmente não poderia utilizar uma torre em nome de terceiros; as construções são para um fim específico (instalação de difusores de sinal de telefonia); ao término do contrato a empresa remove a construção tendo em vista que ela não pode ser utilizada para outro fim. Desta forma, a Secretaria de Planejamento e Urbanismo aceita que a construção dessas torres seja realizada em terrenos alugados, desde que exista declaração que expresse de forma contundente que ao final do contrato a construção será removida. Além disso, o proprietário da torre precisa anexar declaração que, ao término do contrato, vai solicitar à Prefeitura a baixa da construção.

Lajeado, 02 de fevereiro de 2018.

Rafael Zanatta
Secretário Municipal do
Planejamento e Urbanismo

Angela M. S. S. Rego
Arquiteta
CAU A 7775-5

Débora Beuren Delai
Arquiteta Urbanista - CAU A 49968-4
Dirigente Superior

J. Pereira Pacheco
Arquiteta
CAU A 53858-2

Carina Grizotti
Arquiteta
CAU A 33787-0

Rute A. Driantayr
Arquiteta
CAU A 50711

Rafael Reckziegei
Engenheiro Civil - CREA/RS 210699
Dirigente Executivo

Centro Administrativo: Rua Cel. Júlio May, nº 242 – Centro – CEP 95900-178 Lajeado/RS – Fone: (51) 3982-1000
Secretaria de Planejamento – Fone: (51) 3982-1065 – E-mail: seplan.administracao@lajeado.rs.gov.br