



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL Nº 08-03 /2007-SEPLAN

**Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua Eptácio Pessoa,
no Bairro São Cristóvão.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua Eptácio Pessoa, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Eptácio Pessoa e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor 08 são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	Custo Total (Em R\$)
Telmo Ely	40	85	36,00	180,00	7.173,91
Avelino Neumann	52	--	52,62	263,10	10.485,85
Jaime Antônio Noll	52	259	12,62	63,10	2.514,89
Indústria de Móveis Florestal	52	247	12,60	63,00	2.510,90
Eloi de Borba	52	235	12,60	63,00	2.510,90
Eliseu Feil	52	222	12,60	63,00	2.510,90
Município de Lajeado	52	--	57,50	287,50	11.458,28
Faixa de domínio do DAER	--	--	449,11	2.247,05	89.555,80
Régis Leandro	44	99	38,62	193,10	7.696,01
SEGEL – Soc. Emp. Gerais Ltda e Porj. Emp. Imob Antares Ltda	44	186	38,45	192,25	7.662,11
Ceser Luis Brock	99	148	38,45	192,25	7.662,11
Fábrica de Móveis Vigolo Ltda	99	204	38,45	192,25	7.662,11
Waldomiro Hermel	105	172	38,45	192,25	7.662,11
Laudenor Zanatta	105	227	38,45	192,25	7.662,11
Município de Lajeado	111	60	22,00	110,00	4.384,10
Total	--	--	898,82	4.494,10	179.112,09

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação do trecho da Rua Eptácio Pessoa será executada com paralelepípedos de basalto, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-

moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação do trecho da Rua Epitácio Pessoa, compreendido entre a Rua Fábio Brito de Azambuja e a Avenida Amazonas, tem a extensão de 449,41m por 10 m de largura, o que perfaz uma área total de 4.494,10m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m² meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 39,85 (trinta e nove reais e oitenta e cinco centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 179.112,09 (cento e setenta e nove mil, cento e doze reais e nove centavos).

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 03 de maio de 2007

Vilar Majolo
Secretário de Planejamento