

DIÁRIO OFICIAL

ANO II

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 21 DE DEZEMBRO DE 2017

EDIÇÃO Nº 0417



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL Nº 05/2017-SEFA/CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Contribuição de Melhoria decorrente da pavimentação de trecho da Avenida João Alberto Schmidt no Bairro Montanha.

O Município de Lajeado (RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 10.013/2015, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Avenida João Alberto Schmidt, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I – DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Avenida João Alberto Schmidt e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor que não aderiram ao sistema comunitário são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização Total (Em R\$)
Jadir Stacke	152	16	16,00	112,00	R\$ 1.250,76	R\$ 3.752,28
AZ Imob. e Part. Ltda	39	395	16,00	112,00	R\$ 1.250,76	R\$ 3.752,28
AZ Imob. e Part. Ltda	150	78	16,50	115,50	R\$ 1.289,85	R\$ 3.869,54
Total				339,50	R\$ 3.791,37	R\$ 11.374,10

II – MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Avenida João Alberto Schmidt foi executada com blocos de concreto pré-moldados. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização foi executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Avenida João Alberto Schmidt, trecho compreendido entre a Avenida Benjamin Constant e a Rua das Oliveiras, tem a extensão de 209,50 m por 14,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 3.089,00 m².

DIÁRIO OFICIAL

ANO II

LAJEADO, QUINTA-FEIRA, 21 DE DEZEMBRO DE 2017

EDIÇÃO Nº 0417

III – ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

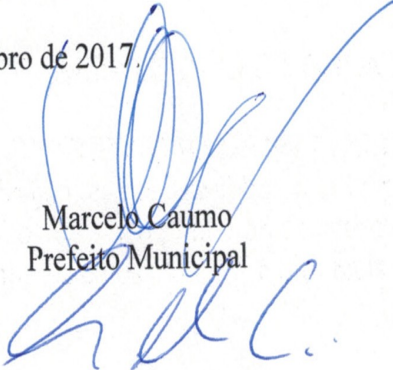
A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 59,98 (cinquenta e nove reais e noventa e oito centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 185.288,41 (cento e oitenta e cinco mil, duzentos e oitenta e oito reais e quarenta e um centavos).

IV – PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição no site do Município de Lajeado e no mural do Centro Administrativo Municipal. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1000 ou no portal de abertura do site www.lajeado.rs.gov.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 21 de dezembro de 2017.



Marcelo Caumo
Prefeito Municipal



Guilherme Cé
Secretário da Fazenda