

O INFORMATIVO

DO VALE

Vale do Taquari.
Quinta-feira
11 de maio de 2017

FUNDADO EM 8 DE MAIO DE 1970 POR OSWALDO CARLOS VAN LEEUWEN

Ano 48.
Nº 11.337
R\$ 1,75

RS registra duas mortes por gripe A. Lajeado tem um caso em análise

» As vítimas, dois homens, são de Porto Alegre e pertenciam ao grupo de risco. Segundo a Secretaria Estadual da Saúde, eles não fizeram a vacina. Em Lajeado, de

oito casos suspeitos, sete foram descartados e um está em análise. Sábado será o Dia D de vacinação da campanha.

Página 4

UMA EMPRESA COMPROMETIDA EM BEM SERVIR AOS SEUS CLIENTES.



BOX
LOCADORA DE VEÍCULOS

Fone: (51) 3714.6588
locadora@boxlocadoraveiculos.com.br
Av. Alberto Pasqualini, 641 | Americano | Lajeado/RS

MÊS DAS MÃES

É NA ABC LAJEADO

 abc lajeado



Just Blues abre o Garagem do Vale

» O grupo lajeadense estreou a programação do evento, na noite de ontem, que leva uma banda por mês ao palco do Teatro do Sesc Lajeado. No repertório, clássicos do blues foram intercalados por releituras de outros artistas - incluindo compositores brasileiros. O projeto é fruto da parceria entre o jornal O Informativo do Vale, Sesc e Rádio Tropical. **Página 9**

TEMA DO DIA

R\$ 100 é a média do valor do presente das mães

» O Informativo do Vale foi às compras e traz sugestões dentro do valor médio do presente.

Página 3

Polícia investiga assaltos a postos de combustíveis em Encantado e Roca Sales

Página 4

Moro ouve Lula sobre o triplex

Página 4 - Pelo Vale

DIRIJA COM RESPONSABILIDADE



CFC
NORMA

3714.2058 | AV. BENJAMIN CONSTANT, 1259

— MUITOS —
MODELOS
MAIS DESCONTOS
MILHARES DE PARES

FESTIVAL

BOTAS

dullius

Secretaria Estadual da Saúde confirma duas mortes por gripe A

Em Lajeado, um caso está em análise; sábado é o “Dia D” de vacinação para o grupo prioritário



Carolina Schmidt
carolinasmidt@informativo.com.br

» Lajeado

A Secretaria Estadual da Saúde confirmou a morte de duas pessoas por gripe A no Rio Grande do Sul. Ambas ocorreram em Porto Alegre. De acordo com a pasta, o primeiro óbito foi em 31 de março de um homem de 61 anos. A segunda vítima também foi do sexo masculino, tinha 70 anos e teve a causa confirmada na segunda-feira. Nas duas situações, eles pertenciam ao grupo prioritário, mas não fizeram a vacina este ano.

Em Lajeado, conforme dados da Vigilância Sanitária, foi contabilizada a suspeita de oito casos. Deste número, sete foram descartados e um está em análise. Apesar das mortes confirmadas no estado, o secretário municipal da Saúde, o médico Tovar Musskopf, esclarece que não há, no momento, epidemia da doença em Lajeado e região. No entanto, ele solicita às pessoas que pertencem ao grupo prioritário que não deixem de fazer a vacina. “O vírus H1N1, que causa a gripe A, nos preocupa muito, pelas complicações que pode trazer para a pessoa, como pneumonia, e até a morte.”

Como forma de conscientizar as pessoas que pertencem ao grupo prioritário, haverá o mutirão de vacinação contra

“Mesmo com um caso em análise, não há epidemia de gripe em Lajeado. As pessoas podem ficar tranquilas”,

Tovar Musskopf,
secretário da Saúde

a gripe no sábado. Conhecido como “Dia D”, a programação ocorre em todo o país. Em Lajeado, as doses estarão disponíveis nos postos de saúde do Centro, São Cristóvão, Montanha e Olarias das 8h até as 17h. Nos dias da semana, as vacinas são aplicadas em todas as unidades de saúde. Para receber a dose, é preciso apresentar a carteira de vacinação. A campanha termina dia 26.

De acordo com Musskopf, além de fazer a vacina, é necessário também se proteger nos dias mais frios. “É preciso se agasalhar bem no período de mudança de temperatura e no inverno, para evitar os resfriados e rinites. E a vacina pode ser feita sem medo, é de confiança e eficaz. Ela protege da gripe e de suas complicações.” Musskopf explica que o vírus que está na dose não está vivo e, por isso, não desenvolve a doença em quem é imunizado.



PROTEÇÃO: Dona Elsi diz que a vacina é segura e confiável

Imunizar é preciso

A aposentada Elsi Teresa Kappes (76) faz a vacina da gripe todo ano. Antes da campanha do Ministério da Saúde, ela comprava a dose nas farmácias para se imunizar. “É preciso se proteger da gripe. A vacina é muito segura e confiável. Incentivo o meu marido a fazer também.” Na tarde de ontem, ela esteve no posto do centro para aplicar a dose.

Quem atendeu a população no local, foi o enfermeiro José Eli da Cruz. Com mais de 25 anos de experiência, ele diz que a procura maior pela vacina ocorre por parte dos idosos. Segundo Cruz, no ano passado, a procura pela imunização foi maior. “As pessoas esperam pelo frio para procurarem a vacina; mas, quanto antes, melhor.”

Imunizar é preciso

Número de pessoas vacinadas na campanha da gripe até 8 de maio de 2017

Doentes crônicos	Puérperas	Idosos
2.316 (meta 3.913)	114 (meta: 138)	5.024 (meta: 8.223)
Crianças menores de 5 anos:	Gestantes	Professores
1.925 (meta 4.242)	483 (meta: 839)	456
Trabalhadores da Saúde:	Indígenas	
1.311 (meta 2.090)	80 (meta: 105)	



MUNICÍPIO DE CANUDOS DO VALE AVISO DE LICITAÇÃO

EDITAL N° 036/2017. - PREGÃO PRESENCIAL N° 013/2017.
O Município de Canudos do Vale - RS, COMUNICA a realização de Licitação Pública, para aquisição de Pneus, Câmaras de ar e Protetores. As propostas serão recebidas às 09:00 horas do dia 23 de Maio de 2017, na Prefeitura Municipal, sita a Rua João José Briesch - n° 457 - Centro -RS. Edital completo e informações, na Prefeitura ou pelo telefone (51) 3616-1147 ou no site www.canudosdovale.rs.gov.br. Gabinete do Prefeito - em 10 de Maio de 2017.
LUÍZ ALBERTO REGINATTO - Prefeito

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL BRASIL PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTRELA

EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL N° 027-01/2017

O Prefeito torna público que no dia 30 de maio de 2017, às 9h, na Sala de Licitações da Prefeitura de Estrela, sito à Rua Júlio de Castilhos, 380 - Estrela/RS serão recebidos os Envelopes Proposta e Documentação, referentes a aquisição de ração para os cães abrigados no Canil Municipal, conforme Edital e anexos. Cópias do Edital e seus anexos deverão ser retirados no site www.estrela.rs.gov.br, bem como informações complementares poderão ser obtidas pelo telefone (51)3981-1025 no horário das 8h às 11h e 30min e das 13h e 30min às 17h.

Estrela, 11 de maio de 2017.

CARLOS RAFAEL MALLMANN - Prefeito Municipal

1 ANO E 6 MESES DE FALECIMENTO

VOLMIR TELCH
(GRINGO)

A saudade é forte em nossos corações, mas as lembranças que ficaram nos fortalecem. Foste para nós um marido e um pai maravilhoso, o que aprendemos contigo, jamais será esquecido.

“Disse Jesus, eu sou a ressurreição e a vida, quem crê em mim ainda que morrerá, viverá”

Com carinho,
sua esposa Clarete e filho Willian



Dados de 2016

Segundo informações do governo do Estado, em 2016, foram contabilizados 1.378 casos de Influenza A (H1N1) com 193 óbitos. Dois casos foram de Influenza A (H3N2), 134 de Influenza A não subtipado com 16 óbitos. Em Lajeado, 38 casos da doença foram registrados com duas mortes.

ESPORTES

» REAL NA DECISÃO

Real Madrid e Juventus farão a grande final da Liga dos Campeões da Europa no próximo dia 3 de junho no Millennium Stadium, em Cardiff, no País de Gales. O clube espanhol definiu a sua classificação na tarde de ontem no clássico diante do Atlético de Madrid no Vicente Calderón. Apesar da derrota por 2 a 1, o time Merengue usou da vantagem no primeiro confronto na qual venceu por 3 a 0 para avançar para a final.



Campeonato Pia abre temporada

Mais uma edição do tradicional torneio teve seu pontapé inicial no último sábado



ALEGRIA: garotada fez a festa quando foi anunciada a abertura oficial do Campeonato Pia 2017

» Lajeado

Em clima de festa, a Prefeitura de Lajeado, por meio da Secretaria da Cultura, Esporte e Lazer (Secel), abriu, no sábado, no Parque do Imigrante, o Campeonato Pia 2017 de Lajeado. Brinquedos infláveis e a distribuição de pirulitos garantiram a animação da criançada. Presente na ceri-

mônia de abertura, a vice-prefeita, Gláucia Schumacher, lembrou às crianças que, no Pia 2017, eles terão à frente adversários, mas não inimigos. "É a competição em que podemos fazer novos amigos, fazer muitos gols e aproveitar os sábados para curtir", disse ela, destacando que praticar esportes e fazer atividades externas é sempre melhor do que se ater videogames

e ficar em casa.

Já o titular da Secel, Carlos Reckziegel, destacou que, por meio do esporte, colhem-se muitos benefícios, sejam para a saúde, bem como para se aprender a ter disciplina, fazer amigos, enfim, se enturmar. Por fim, ele lembrou da importância de se respeitar os adversários. Por sua vez, o presidente da Câmara de Vereadores,

Waldir Blau, disse que jogar bola é a melhor coisa que existe. "Vamos fazer deste campeonato o maior campeonato de futsal do país", disse, entusiasmado. Após os pronunciamentos, os atletas prestaram seu juramento, comprometendo-se em manter o respeito aos adversários. Logo após, os ginásios do Parque do Imigrante sediaram os jogos da primeira rodada.

Quatro confrontos abrem a Copa Dália

Encantado - Com a realização de quatro partidas, em duas sedes, começou no domingo 33º Campeonato Municipal de Futebol Amador - Copa Dália 70 Anos.

No Bairro Lago Azul, o União Barrense e União de Palmas empataram por 0 a 0, e sequência, se enfrentaram Lago Azul/CFM e Ouro Verde. A equipe da casa

chegou a abrir vantagem de 2 a 0, mas, na etapa complementar, tomou a virada do Ouro Verde, que venceu pelo placar de 4 a 2.

O Bairro Lajeadinho recebeu os outros confrontos. No primeiro, Internacional da Barra do Coqueiro e Hoolygans/CAN empataram sem gols. Em seguida, o Cruzeiro venceu o Lambari/São José por 1 a 0.

PRÓXIMA RODADA

A próxima rodada ocorre no domingo, a partir das 13h30min. No campo da Barra do Coqueiro jogam União Barrense x Ouro Verde e Internacional da Barra do Coqueiro x Lago Azul/CFM. No Lambarizão, tem Cruzeiro x Hoolygans/CAN e Lambari/São José x União de Palmas.



PRES-TÍGIO:

vice-prefeito Enoir Cardoso participou da cerimônia de abertura



Libertadores da América
Ontem
River Plate 1x1 Emelec

Copa do Brasil
Ontem
Flamengo x Atlético-GO
Santa Cruz x Atlético-PR
Paysandu x Santos

Sul-Americana
Ontem

Atlético Venezuela (6) 0x1 (7)
Palestino
Nacional-PAR (3) 2x1 (2)
Cruzeiro
Universidad de Chile x
Corinthians*
Liverpool-URU x Fluminense*

Hoje
19h15min - Caracas x
Cerro Porteño
19h15min - Arsenal de Sarandí
x Juan Aurich
21h45min - Danubio x Sport



www.nimec.com.br

Lajeado/RS
tel. 3714 3366
Curitiba/PR
tel. 3367 7175
São Paulo/SP
tel. 2545 0069

LAJEADO

Fiscalização vistoria food trucks



Vendedores de lanches foram notificados. Fiscais pedem que os proprietários procurem orientação na Vigilância Sanitária. **Página 5**

INCENTIVO À CULTURA

Alivat **lança** concurso literário



Escritores têm até 28 de julho para inscrever trabalhos em cinco categorias, entre elas, histórias infantis, para autores de 6 a 13 anos. **Conexão**

**COMPRE NAS
EMPRESAS
PARTICIPANTES**

Dia das Mães
PREMIADO

CDL
Lajeado

TEMPO NO VALE



Nebulosidade variada
Mínima: 12°C - Máxima: 23°C

FONTE: INH/UNIVATES

MERCADO IMOBILIÁRIO

Estudo **mostra** bairros mais valiosos de Lajeado

Levantamento da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe) aponta que o bairro Universitário tem o metro quadrado mais valorizado da cidade. Conforme os índices apresentados, o valor médio está entre

R\$ 4,6 e R\$ 4,7 mil. Em outras localidades, como Centro, Hidráulica e São Cristóvão, a média fica entre R\$ 3,5 mil e 3,8 mil. Investidores e construtores apostam alto nas proximidades da Univates. **Páginas 6 e 7**

RODRIGO MARTINI



VALORIZAÇÃO: áreas próximas da Univates, como no loteamento Verdes Vales e no bairro Universitário, também concentram mais pedidos de obras

CADEIA PRODUTIVA DO LEITE

Univates **sedia** audiência da Assembleia Legislativa

A Comissão de Economia, Desenvolvimento Sustentável e Turismo da Assembleia Legislativa promove em **Lajeado** audiência pública sobre avanços e retrocessos nas

políticas públicas voltadas para a cadeia leiteira. Proposta pelo deputado Zé Nunes, a reunião ocorre no dia 22, no auditório do prédio 7 da Univates. **Página 8**

NOVA CNH

Documento **passa** a ter código para evitar fraudes

As Carteiras Nacionais de Habilitação (CNHs) são emitidas com novo modelo. O documento terá QR Code. O elemento garante mais segurança contra fraudes e cópias

ilícitas. Alteração não gera custos adicionais aos novos condutores ou àqueles que renovarem documento. Tecnologia será implementada em cinco anos. **Página 4**



Rodrigo Martini

martini.jornal@gmail.com
lentem.wordpress.com

Lula já é um mártir

“**P**ela primeira vez desde o início da Operação Lava Jato, o ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva e o juiz federal Sérgio Moro devem ficar frente a frente a partir das 14h desta quarta-feira, quando o petista – que é réu em três ações penais – será interrogado pelo magistrado.” O lead é de uma revista. Mas foi a síntese de 99% da mídia brasileira. Um espetáculo.

Em um outro portal de notícias, talvez o mais lido do sul do Brasil, toda a primeira página estava dedicada ao depoimento do ex-presidente petista, talvez o mais popular político da breve e quase sempre conturbada democracia brasileira. E as notícias eram diversas:

“Ao Vivo – Com Segurança reforçada, Lula chega para depoimento a Moro.” “Entenda – Lula pode ser preso após depoimento a Moro?” “Humor – Confira os memes sobre o encontro de Lula e Moro”. Nas fotos, Lula aparece cercado por centenas de admiradores e mais dezenas de correionários. Adentrou ao fórum curitibano como um mártir.

A repercussão em torno do simples depoimento de Lula prova que ele é o mais forte candidato a vencer o pleito de 2018. Uma última pesquisa, divulgada pelo jornal Correio do Povo, o coloca na primeira posição em dois de três cenários estimulados. Em ambas as lideranças, alcança 19,8% da

preferência. Jair Bolsonaro está no calcanhar do petista.

Mesmo se não vencer a próxima eleição, e mesmo que passe alguns meses ou anos atrás das grades, Lula já é um mártir. E eu sei bem o tamanho do risco de escrever isto. A patrulha não perdoa. Política hoje em dia é como Gre-Nal. No caso da Lava-Jato, ou é Moro ou é Lula. A patrulha não perdoa. Mas sabe que é verdade.

E não haveria de ser diferente. Tem um documentário que avalia o comportamento do ser humano. Muito interessante, minha esposa me contou. Ele mostra como as pessoas se identificam com outras pessoas.

Funciona assim: os investigadores avaliam crianças de três ou quatro anos. Junto a elas, pessoas fazem ações boas e ações ruins. Inicialmente, todos os bebês se identificam e se aproximam das pessoas boas. Entretanto, ao utilizar as guloseimas preferidas das crianças no teste, as reações delas mudam.

Os pesquisadores fazem com que as pessoas más escolham as bolachas preferidas das crianças, por exemplo, enquanto as pessoas boas escolhem um produto que não as agrada. Imediatamente as crianças pulam para o colo das pessoas más. E o mesmo ocorreu com crianças de dois anos. É instinto.

É o que acontece com Lula e seus fiéis admiradores. Não importam triplex, sítios, Odebrecht,

Lava Jato. Lula é um herói para boa parte do povo brasileiro que se identifica com ele. Se identifica com a história muito bem contada de quem saiu do nada e chegou à presidência de um país com mais de 200 milhões de habitantes.

Eu não sei o que vai ocorrer com Lula. Não faço torcida para que seja inocentado, e tampouco vejo sensatez em toda esta ansia por sua prisão. Tampouco, aliás, pretendo fazer juízo de valor acerca do trabalho realizado até o momento pelo juiz federal de Curitiba. Mas se alguém pensa que o ex-presidente está enfraquecido, engana-se.

Lula entra neste enrosco da Lava-Jato em posição privilegiada. Condenado ou não, terá suporte popular suficiente para não sucumbir. É evidente. O vitimismo, neste caso, já é um prato cheio para os sempre competentes – talvez não muito honestos – marqueteiros do PT. Nunca alguém apanhou tanto na política. E nunca alguém foi tão endeusado.

Reitero. Poucos instigam tanto ódio de um lado e veneração de outro. Na história nacional, então, são ainda mais raros. E esses poucos são lembrados para sempre. Talvez seja isso que tanto incomode os críticos. O fato de que aquele ex-operário será, sim, eternizado. Para o bem ou para o mal. Preso ou não. Reeleito ou derrotado, Lula já é um mártir.

Bacci e o PMDB de Lajeado

Difícilmente o PMDB de Lajeado lançará candidato a deputado estadual em 2018. Isso porque a direção municipal do partido se comprometeu com o PDT, de Enio Bacci, para tal. Entre os peemedebistas, a certeza de que o presidente da sigla, Celso Cervi, honrará o compromisso. Com isso, os principais nomes já citados, Carlos Ranzi e Márcia Scherer, devem mesmo buscar um caminho mais audacioso: a câmara dos deputados federais.

Direito Civil | Direito Militar
Direito Público | Direito Previdenciário

SCUSSEL
ADVOGADOS

Antônio Scussel - OAB/RS nº 97.977
Manoela B. Scussel - OAB/RS nº 103.545

51 3748-1330
scusseladvogados@gmail.com

Tiro Curto

– A secretaria de Agricultura de Travesseiro usou dinheiro público para custear o transporte de manifestantes contrários à reforma da previdência que participaram de protesto no início de abril. Foram gastos R\$ 250;

– O governo de Lajeado anuncia licitação para contratar empresas para prestação de serviço de capina mecanizada e pintura de meio-fio. O contrato prevê até um milhão e duzentos mil metros lineares de serviços. Todo mundo de olho!

– O vereador do PP, Mozart Lopes, atacava ferozmente a empresa Stacione Rotativo durante os anos de gestão do PT. Na sessão plenária de terça-feira, ele defendeu a manutenção do contrato;

– Presidente do legislativo lajeadense, Waldir Blau (PMDB) vem realizando uma série de encontros com empresas públicas, estatais e demais terceirizadas pelo poder público. Uma boa iniciativa para tratar de problemas crônicos e “incuráveis” da cidade;

– Em Estrela, foram cancelados os repasses para a Casa de Passagem. Os recursos eram da Secretaria do Desenvolvimento Social;

– Um vídeo gravado em escola estadual de Lajeado impressiona pela violência. Durante quase um minuto, pelo menos quatro meninas trocam socos e pontapés diante das câmeras. O caso precisa, inevitavelmente, ser melhor avaliado pela direção e coordenadoria regional de educação;

– Ainda sobre as pavimentações do PAC em Lajeado: a nova perícia solicitada pela justiça federal vai custar R\$ 30 mil;

– Em Travesseiro, amigos do prefeito, Genésio Hofsteter, o Neco, estão preocupados. Em um grupo de WhatsApp integrado só por gremistas, ele desabafou: “Tenho coisas que estão me sufocando. Tudo conspira contra.”

O que é a honestidade senão o medo da prisão?

Carlo Dossi

Perícia cara e controvérsia nas obras do PAC

A investigação sobre suposto superfaturamento na sobras de pavimentação do PAC, em Lajeado, segue gerando muito agito nos bastidores. O governo municipal, por meio do procurador jurídico, Natanael dos Santos, enaltece o trabalho do Ministério Público Federal (MPF), e garante ser favorável às investigações. Entretanto, a assessoria jurídica

defende que houve um erro de interpretação na perícia realizada nas obras, que apontaram um possível sobrepreço de 11,09% no contrato de R\$ 20,5 milhões. Também defende que os aditivos foram necessários. É compreensível a defesa da municipalidade em um processo antigo. Mas as redes sociais não perdoam.

Moção de repúdio à concessão da BR-386

Durante a reunião ordinária da Comissão de Defesa do Consumidor e Participação Legislativa Popular de ontem, o deputado Enio Bacci (PDT), pediu o apoio dos demais parlamentares para uma moção de repúdio ao atual modelo de pedágios apresentado pelo governo federal.

Em audiência pública realizada

pela Comissão em abril, em Lajeado, a maioria das entidades representativas se manifestou contra a proposta inicial da Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT). O documento para expressar uma posição oficial da Assembleia Legislativa já conta com 15 assinaturas.

Novo modelo de CNH dificulta fraudes

Habilitações no país passam a ter código rastreável

Vale do Taquari

As carteiras nacionais de habilitação (CNHs) são emitidas com o novo modelo desde o início do mês. Os documentos não contarão com um código QR Code. O item tem objetivo de garantir mais segurança contra fraudes e cópias ilícitas do documento.

A mudança não gera custos adicionais aos condutores. De acordo com os Centros de Formação de Condutores de **Lajeado**, o único reajuste que o documento teve ocorreu no início do ano e a alteração não deve provocar aumento no preço.

O documento foi apresentado na terça-feira pelo Departamento Nacional de Trânsito (Denatran), do Ministério das Cidades. Mais de 300 mil CNHs, com o novo modelo, foram emitidas no país. A estimativa é que em um prazo de cinco anos 100% dos condutores brasileiros terão o novo modelo de documento.

Em maio de 2016, o Conselho Nacional de Trânsito (Contran) apresentou mudanças no modelo das carteiras de habilitação. Entre elas, alterações na cor, layout e inclusão de itens de segurança, como marcas d'água, holografia e dois números de identificação do condutor, um estadual e outro nacional.



Tecnologia irá auxiliar órgãos de segurança na fiscalização do trânsito

Elas foram implementadas para ampliar a segurança. O código QR Code reforça a intenção. O elemento ficará na parte interna do documento e pode ser lido com a câmera do smartphone.

A tecnologia permite que os dados dos motoristas sejam acessados pela leitura do QR Code. Para isso, é necessário instalar um aplicativo no aparelho.

A leitura dá acesso ao banco de dados do Denatran, onde estará uma versão digital da CNH, com dados biográficos e foto do titular do documento. Órgãos de segurança, empresas e diversos setores da sociedade podem utilizar o aplicativo para consultar as informações.

Com o modelo antigo da CNH,

a verificação se dava apenas por meio dos dados biográficos do documento. Com a nova forma, qualquer pessoa pode conferir as informações e comparar a foto.

Aplicativo

A tecnologia responsável por realizar a leitura do código é o "Lince". O aplicativo foi criado pelo Serpro (empresa de tecnologia do governo) e está disponível para sistemas Android e iOS.

O QR Code da CNH é diferente dos utilizados até agora. O Serpro desenvolveu uma combinação do QR Code existente hoje, que divulga apenas dados textuais, mais a fotografia, através de um software chamado H264. Todo desenvolvimento foi feito em software livre.

Câmara aprova a criação de dois cargos

Santa Clara do Sul

Os vereadores aprovaram os quatro projetos em pauta na sessão do Legislativo realizada na semana passada. Um deles cria o cargo de fiscal de meio ambiente para atuar 40 horas semanais. O profissional terá a tarefa de orientar, autuar, promover, vistoriar, monitorar e fiscalizar ações de meio ambiente no município.

O objetivo do governo municipal é garantir maior agilidade na liberação de processos, proporcionar mais consistência na elaboração de pareceres técnicos e qualificar e agilizar o atendimento ao público. A próxima etapa prevê a abertura de processo seletivo por meio de concurso público para a contratação do profissional.

Da mesma forma, os vereadores autorizaram a criação do cargo de monitor educacional e social, com 30 horas semanais. A função prevê a execução de atividades diárias de acolhida e acompanhamento de crianças, adolescentes, pessoas com necessidades especiais, idosos

e grupos, além de promover o atendimento, recreação e realização de trabalhos educacionais de artes diversas.

A contratação será mediante concurso público e o número de nomeações se dará conforme as necessidades do município. O profissional atenderá o contraturno escolar, considerando que todas as escolas municipais têm turno integral, e ainda ficará disponível para a área da Assistência Social.

Também foi aprovado o projeto que permite ao Executivo contratar, em caráter temporário e atendendo excepcional interesse público, um auxiliar de saúde bucal (até 40 horas semanais) e um farmacêutico (até 40 horas semanais), em substituição aos titulares afastados, respectivamente, por licença-gestante e férias.

Por fim, a administração municipal recebeu autorização dos vereadores para abrir um crédito especial de até R\$ 1 mil visando ao pagamento de serviços de terceiros relacionados à realização de exames demissionais dos servidores públicos.

Executivo divulga lista do Novo Tempo I

Lajeado

A Secretaria do Trabalho, Habitação e Assistência Social (Sthas) divulga a lista dos 288 beneficiários do Residencial Novo Tempo I. O edital informa a relação de candidatos

contemplados e as respectivas unidades do projeto da Faixa I.

As vistorias começaram em abril, quando foram realizadas as avaliações dos blocos 13 ao 18. Amanhã, 12, serão realizadas as vistorias dos blocos 7 ao 12.



Você que é assinante do Jornal A Hora tem inúmeros descontos e vantagens para suas compras à vista na Panvel. Basta apresentar a sua carteira de assinante e informar o CPF.

Confira:

Desconto de
35%
em medicamentos
genéricos

Desconto de
15%
em medicamentos
de referência

COMPETENCE G 15

Onde e quando você
precisar, **tem Panvel.**



DELIVERY ALÔ PANVEL®



+ DE 370 LOJAS

*Disponível apenas na região Sul. Consulte cidades e bairros atendidos.

PanVel
FARMÁCIAS

CLUBE
ASSINANTE

Vigilância intensifica fiscalização

Ambulantes foram notificados



Trailer funciona no Parque dos Dick e dono apresentou todos os documentos

Lajeado

A Vigilância Sanitária promove ações para regularização dos comerciantes que vendem lanches nas ruas de Lajeado. Cerca de 40 proprietários foram notificados desde abril. Até agora, metade procurou o setor para encaminhar as adequações ou para reapresentar a documentação.

A fiscal sanitária, Paula Kern, afirma que aqueles que não realizarem o procedimento podem ter as atividades suspensas.

Depois de notificado, o ambulante tem cerca de 15 dias para as adequações. A orientação para aqueles que ainda não encaminharam a regularização é procurar a Vigilância Sanitária o mais rápido possível.

Além dos notificados, mais food trucks atuam na cidade, mas não foram localizados pela Vigilância. Paula pede que esses também procurem o serviço. Segundo ela, novas ações de fiscalização devem ocorrer nos próximos dias. Quem estiver irregular pode ser autuado.

A equipe visitou o trailer de Adilson de Oliveira, no Parque dos Dick. Segundo ele, todos os documentos solicitados que comprovam a regularidade da atividade foram apresentados.

Para estar de acordo com a legislação, diz, um grupo de proprietários de trailers que atua no local contratou uma em-

presa para fazer a dedetização. Também fez a limpeza da caixa d'água usada. "Essa é a minha fonte de renda. Precisamos manter tudo certo para continuar com essa atividade."

Mas ele também cobra tratamento isonômico. "Espero que a vigilância notifique e faça essas visitas em todos os pontos, seja nos trailers do centro, mas também naqueles dos bairros mais afastados."

Legalização

De acordo com Paula, muitos ambulantes são microempreendedores individuais. Parte deles extrapola o período de 180 dias, desde abertura da inscrição jurídica, para solicitar alvará de funcionamento. O município também conta com casos de ambulantes que ainda não têm Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ).

Para desempenhar a atividade, o proprietário precisa ter CNPJ, alvará sanitário, higiene adequada, declaração da fonte de energia e cópia do laudo mecânico do veículo.

Os locais passam por uma vistoria da Vigilância Sanitária. Aqueles encontrados fora dos padrões são recolhidos e inutilizados. "São produtos que chegam a uma grande parte da população e precisam ficar atentos para a qualidade do que é oferecido."

Segundo ela, com frequência, a equipe promove um trabalho educativo e de orientação aos profissionais sobre boas práticas.



Pão Francês Italianinho kg
7,49



Pão P/Cachorro Quente Italianinho 220g/240g/290g
2,99



Leite UHT Piá 1 Litro (Tampa Rosca)
2,39



Queijo Fatiado Mussarela Promilk (a cada 100g)
2,19



Presunto Fatiado S/ Gordura Sadia (a cada 100g)
1,79



Salsicha Hot Dog Perdigão kg (Resfriada)
4,79



Margarina Delícia 500g
3,99



Bebida Láctea Piá Lac 540g (1C/6 Un.)
2,49



Achocolatado em Pó Nestlé Actigen-E Sachê 800g
10,99



Apúcar Refinado Caravelas 1kg
2,45



Café Solúvel Nescafé Vidro 200g
10,99



Biscoito Recheado Trakinas 136g
1,89



Néctar Suvalan TP 1 Litro (Exceto S/ Apúcar)
4,99



Galinha Panke kg (Congelada)
3,89



Caqui Chocolate Preto ou Branco (kg)
1,99



SAC IMEC 0800 701 3456

VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA

Pesquisa do Fipe aponta bairros mais valiosos

Universitário, Centro, Hidráulica e São Cristóvão aparecem como os bairros mais caros, conforme pesquisa realizada pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe), divulgada pela Revista Exame. O preço médio por metro quadrado nesses quatro bairros varia de R\$ 3,5 mil a R\$ 4,7 mil.

Reportagem,
Rodrigo Martini

Lajeado

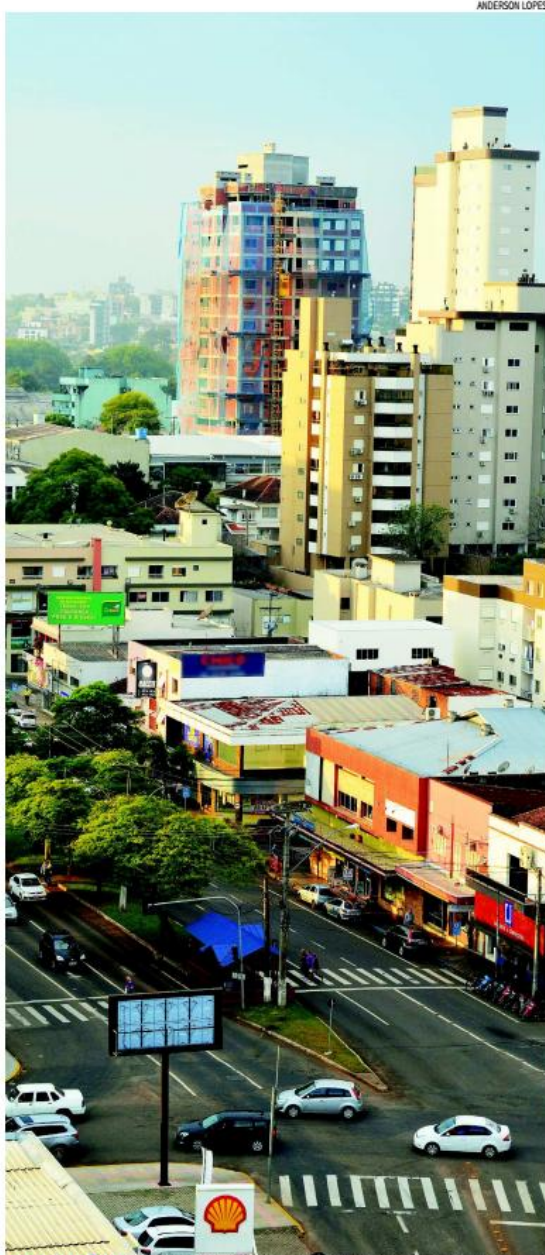
O advogado e construtor Henrique Fröhlich aposta intensamente no bairro Universitário. Desde 2011, ele construiu a casa onde mora e também investiu na construção de um prédio para venda e locações. Tudo muito próximo ao câmpus da Univates. Ele demonstra surpresa em relação à pesquisa, mas compactua com o resultado. Com ressalvas para o isolamento.

"Aquele lugar é unifamiliar. Só pode construir casas. Onde moro, a vista e a tranquilidade são os pontos positivos. O melhor é a qualidade de vida. Mas, por ter poucos moradores, eu mantenho um tenho custo alto com duas empresas de segurança. Mas vale a pena. O lugar é muito bom."

A casa foi construída em 2011, quando ele comprou o primeiro terreno no bairro. Fröhlich adquiriu uma área no chamado Pico do 8. Passados seis anos, estima que a área valorizou mais de 40% em relação ao valor pago. No ano passado, ele investiu em um novo imóvel no Universitário, onde pretende ampliar a residência.

Já entre 2014 e 2016, Fröhlich construiu um prédio em frente à Univates. São nove andares e 36 apartamentos. Ele comemora a decisão e enaltece os resultados. "Um JK mobiliado é alugado a mais de R\$ 1 mil. Dá um retorno de 1% por mês do investimento. Não ocorre em lugar algum da cidade, onde a média é 0,6%, para menos", calcula.

A valorização verificada por Fröhlich reforça a pesquisa do Fipe. Conforme os índices apre-



COMPARAÇÃO: preço do m² na área central apresentam disparidade com o bairro Universitário, local onde houve mais valorização dos terrenos

sentados, o valor médio do metro quadrado de construção do Universitário está entre R\$ 4,6 e R\$ 4,7 mil. É o bairro mais valorizado da cidade cuja média do metro quadrado ficou em R\$ 3,2 mil. Outras regiões, como o Centro, o Hidráulica e o São Cristóvão, têm médias entre R\$ 3,5 mil e 3,8 mil.

Mais obras naquele bairro

De acordo com o secretário de Planejamento (Seplan), Rafael Zanatta, o maior percentual de metros quadrados de novas obras protocolado na prefeitura está no Universitário. Dos 151,5 mil metros quadrados de construções solicitadas, 21,6% – 32,7 mil metros quadrados – ficam naquele bairro. Outros 17,3% estão no São Cristóvão, e apenas 7,3% no Centro.

Para Zanatta, o acentuado crescimento exige atenção. "Os desafios são relacionados, principalmente, à mobilidade urbana e em encontrar alternativas para oferecer estruturas de lazer, como parques e praças", salienta o secretário.

Sobre a pesquisa, ele acredita que a proximidade com o bairro Alto do Parque, que sempre foi considerado uma área nobre da cidade, influenciou na valorização do Universitário. Ele também ressalta a qualidade dos loteamentos instalados naquela região nos últimos anos.

O secretário analisa a disparidade de valores médios entre o Universitário e a área central, onde se encontram alguns dos aluguéis mais caros da cidade, que chegam a até R\$ 40 mil mensais em alguns casos, como na esquina entre as ruas Júlio de Castilhos e Pinheiro Machado.

"O Centro teve uma valorização nos últimos anos pelos prédios comerciais que foram construídos.

Comparativo

Algumas
cidades
avaliadas

Preço
médio
m²

Passo Fundo R\$ 4.330

Campo Bom R\$ 3.872

Capão da Canoa R\$ 3.549

Lajeado R\$ 3.296

Esteio R\$ 3.220

Alvorada R\$ 2.715

Gravataí R\$ 2.846

Mas, via de regra, os prédios e moradias residenciais são os que puxam o valor do metro quadrado para cima e esses bairros nobres acabam recebendo a maior quantidade de projetos nesse quesito."

Megaempreendimentos

Os 32,7 mil metros quadrados de obras protocoladas pertencem a 31 projetos. Só um desses representa 2/3. Uma construtora lajeadense investirá em um "condomínio clube". São 1,5 mil metros quadrados de área de lazer externa, com piscina, campo de futebol, praça e pista de caminhada, e 500 metros quadrados cobertos, com salões de festa, academia, e co-working. O valor geral de venda está programado em R\$ 45 milhões, em um prazo de seis anos.

Um dos gerentes da empresa, Cláudio Bergesch, explica que resolveu investir na região pelo fato de o bairro ser melhor planejado em relação a pontos mais antigos que, segundo ele, cresceram sem planejamento. "Trata-se de um bairro que tem ruas amplas e programação de grande alargamento da av. Alberto Pasqualini. A maioria das pessoas que gosta do bairro é da faixa etária foca da construtora, ou seja, entre 20 e 35 anos."

Para Bergesch, o Universitário pode ser comparado as redondezas do Shopping Iguatemi, em **Porto Alegre**. "Onde os prédios mais novos e mais bonitos estão em evidência. Basta andar pelo bairro nos fins de semana pra ver a grande quantidade de pessoas jovens tomando chimarrão nas praças e calçadas. Tem uma mágica no ar."

O fator "Univates"

Zanatta faz questão ainda de enaltecer a presença da Univates no bairro mais valorizado da cidade. "Indiscutivelmente ela levou o crescimento da cidade para aquela região também." O crescimento daquela região acelerou no fim da década passada, entre 2008 e 2010, principalmente, com os prolongamentos das avenidas Alberto Müller e Avelino Tallini, culminando em um novo anel viário.

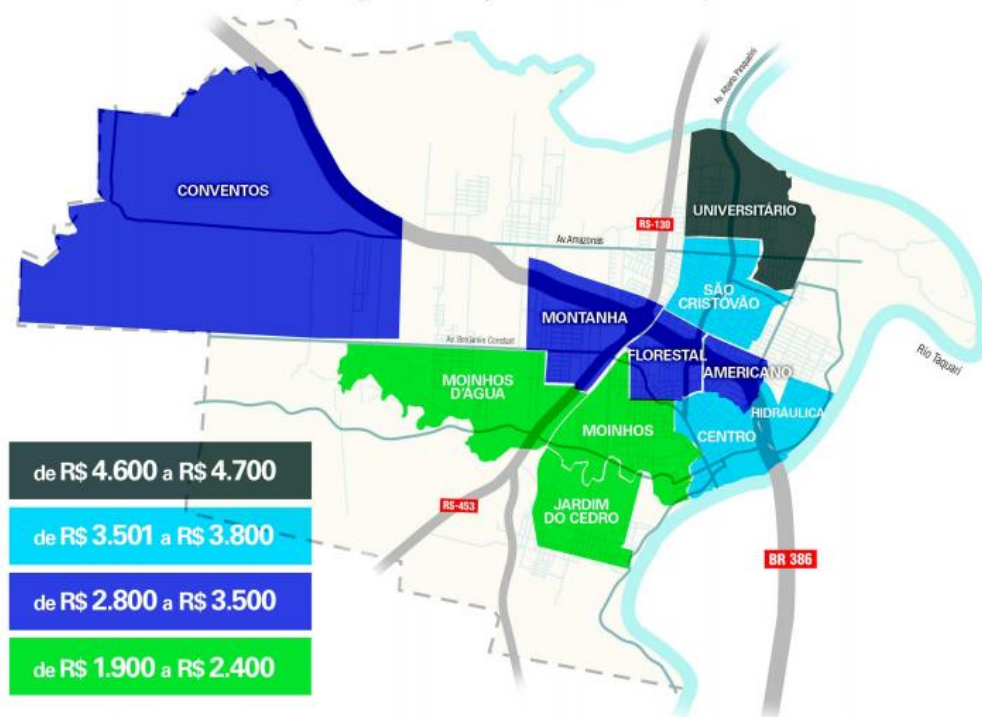
Hoje, comenta o pró-reitor administrativo da Univates, Otto Roberto Moerschbaeher, o centro universitário segue investindo na infraestrutura do bairro. Limpeza, ajardinamento, iluminação, sinalização e segurança são alguns itens citados por ele. "É bom para a gente, e com certeza tem efeito e consequência em todo o nosso entorno", avalia.

Segundo Moerschbaeher, todos os dias, a Univates realiza limpeza e varredura de trechos das avenidas Alberto Müller e Avelino Tallini, principalmente entre a entrada do estacionamento do prédio 1 e o ginásio de esportes. Também realiza cuidados nos canteiros – como o plantio e replantio de mudas e corte da grama – entre essas duas vias, e também nas proximidades da rua Sabiá.

Nos últimos anos, o centro universitário investiu mais de R\$ 350 mil na infraestrutura do entorno. Foram R\$ 290 mil só na compra de uma máquina para varrer e recolher lixo das ruas, e cerca de R\$ 75 mil na troca de

Bairros mais valorizados de Lajeado

(Preço médio por m²: R\$ 3.296)



“É bom para a gente, e com certeza tem efeito e consequência em todo o nosso entorno.”

Otto Moerschbaeher
Pró-reitor da Univates



UNIVERSITÁRIO: proximidade com a Univates provoca um efeito de valorização dos imóveis naquela área da cidade

luminárias. Além disso, explica Moerschbaeher, as lombadas para reduzir velocidade, a sinalização viária, sistema de vmonitoramento e até espaços para a BM foram outros investimentos.

"Sem dúvida alguma, isso tudo valoriza o imóvel de quem mora perto do câmpus da Univates. Realizamos uma série de investimentos que dão um aspecto de segurança e beleza ao bairro. E tudo isto tende a persistir e sempre melhorar", finaliza o pró-reitor.

Detalhes da pesquisa

O Guia de Imóveis 2017 faz parte da edição desta quinzena da revista EXAME. É considerada a maior pesquisa imobiliária do país. A publicação traz uma análise do mercado imobiliário em 5.600 bairros de 203 cidades. O objetivo da pesquisa é permitir uma estimativa dos preços dos imóveis tipicamente ofertados no mercado.

A metodologia do estudo, de acordo com o Fipec, utiliza como fontes os sites de classificados de imóveis de todo o país, além do Índice Fipec

Zap de Preços de Imóveis Anunciados. Os preços anunciados foram coletados durante todo o mês de dezembro de 2016.

Para cada bairro de cada município, foi calculado o preço médio anunciado do metro quadrado. Anúncios repetidos e inválidos foram excluídos da amostra. Para os imóveis novos, os dados foram fornecidos pela área de inteligência de mercado da imobiliária BR Brokers. A comparação dos preços de imóveis novos e de imóveis usados deve ser feita com cautela.

Alivat abre inscrições para concurso

Lançamento da 6ª edição ocorreu na terça-feira à noite no Parque Histórico de Lajeado

Vale do Taquari

“Classifico o concurso literário como um dos mais significativos eventos da nossa entidade”, afirmou Deoli Gräff, presidente da Academia Literária do Vale do Taquari (Alivat), durante a solenidade de lançamento.

O evento foi realizado no auditório do Parque Histórico, com a presença de autoridades, entre as quais, a secretária de Educação Vera Plein, o secretário de Cultura Esporte e Lazer Carlos Reckziegel e o vereador Marquinhos Scheffer.

Gräff destacou que o concurso representa um desafio para as pessoas lerem mais e escreverem textos literários. O concurso é uma parceria da Alivat com o Executivo e Legislativo de Lajeado. “Nosso agradecimento por entenderem a importância deste evento, que é um projeto exitoso. Enquanto as pessoas estão praticando a escrita ou a leitura, estarão com suas mentes ocupadas e voltadas para o bem”, frisou o presidente da academia.

O secretário Reckziegel disse que “para o poder público é uma honra participar desse projeto”. Ele enfatizou que “o concurso é uma excelente forma de estimular a cultura literária”.

A organização do concurso está a cargo da comissão integrada por Ana Cecília Togni, Nara Knaak, João Paulo da Fontoura e Adriano Spezza. A novidade da edição deste ano é a inclusão de histórias infantis para crianças de 6 a 13 anos. “Queremos que elas criem o gosto pela leitura e para escrever textos”, disse Ana Cecília.

Saiba mais

Todas as informações sobre o concurso podem ser conferidas

“Enquanto as pessoas estão praticando a escrita ou a leitura, estarão com suas mentes ocupadas e voltadas para o bem.”

Deoli Gräff
Presidente da Alivat



No lançamento, acadêmicos da Alivat apresentaram novidades desta edição



Deoli, Ana Cecília, Vera Plein e Carlos Reckziegel

no regulamento, disponível no Facebook da Alivat e que pode ser solicitado pelo concursoliterarioalivat6@itrs.com.br. Para esse e-mail, devem ser encami-

nhadas as inscrições. O período de habilitação iniciou nessa terça e se estende até o dia 28 de julho. Só serão aceitos os textos enviados por meio eletrônico.

Regulamento

Quem pode participar: nas categorias Contos, Crônicas, Crônicas Históricas, Literatura Infanto-Juvenil e Poesia podem participar pessoas nascidas no Vale do Taquari que residam na região ou fora dela. Nascidos em outra região podem participar se morarem e viverem no Vale. Na categoria Histórias Infantis, podem participar crianças e pré-adolescentes entre 6 e 13 anos. Menores de idade precisam apresentar autorização dos pais para se inscrever.

Temática: a escolha dos temas de cada texto fica a critério dos autores.

Como devem ser os textos: devem ser escritos em português e ser inéditos, o que deve ser comprovado por meio de declaração escrita do autor. Cada concorrente pode participar com um texto, especificando a categoria a qual concorre.

Cada texto em prosa deve ter, no máximo, seis páginas e, as poesias, no máximo, duas páginas e devem ser redigidos em papel tamanho A4, corpo 12, fonte Arial e, 1,5 de espaço entre linhas e salvos em .doc ou .docx.

Inscrições: As inscrições devem ser realizadas unicamente através do e-mail: concursolivat6@itrs.com.br, os textos devem ser enviados em dois arquivos: num deles o autor deve assinar com seu pseudônimo e, no outro deve constar: a identificação do autor

Sistemas de Segurança

Desde 1985



Porteiros Eletrônicos • Automatizadores de Portões • Alarmes
• Vídeo Porteiros • Circuito Interno de TV Digital • Controle de Acesso

51 3714-2377 | wm@certelnet.com.br



Eleiro instaladora
Desde 1984

- ♦ Instalações Elétricas;
- ♦ Residenciais Comerciais e Industriais;
- ♦ Montagem de Quadros e Comandos Elétricos.

(51) 3714-4962
kaseg@certelnet.com.br



COMEF
Comercial Elétrica Florestal Ltda
Comércio de Material Elétrico Ind. e Res

Desde 1987

51 3714-4166 | comef@ibest.com.br

Projeto busca melhorar qualidade de vida dos idosos

Mais de 400 aposentados já foram beneficiados

► Lajeado

Com o objetivo de ajudar idosos e melhorar a qualidade de vida, a Univates realiza o projeto de extensão Ações Sociais e de Saúde em Gerontologia. A atividade, em parceria com o Centro de Referência de Assistência Social (Cras) de Lajeado, avalia o perfil dos idosos do município, analisa os resultados e planeja oficinas que abordem o que precisa ser desenvolvido. O segundo encontro da parte de avaliação ocorreu ontem e segue até o fim do mês.

Desde 2014, o projeto atende mais de 400 idosos da região. "Quem envelhece não tem real compreensão desse processo. Buscamos instruir os idosos e apontar hábitos para que esse envelhecimento não seja acelerado", realça a professora coordenadora do pro-



Idosos passam por avaliação com acadêmicos da universidade

jeto, Alessandra Brod.

Ana Camila da Silveira Vaz, 76, mora no bairro Santo Antônio e participa do Cras desde a fundação. "Isso é muito bom, porque a gente precisa de uma orientação de quem entende mais que nós", afirma.

Estudantes da Univates participam desse processo. Uma turma multidisciplinar – acadêmicas de Nutrição, Fisioterapia e Odontolo-

gia – analisa os dados e ouve as sugestões dos participantes para, no decorrer do ano, organizar oficinas específicas.

Acadêmica de Odontologia, Salina Grando destaca que optou por participar dos encontros pois gosta de trabalhar com pessoas. "Nunca tinha participado de um voluntariado antes, é uma experiência nova em que a gente ensina na mesma medida em que aprende."

PROMOÇÃO AUTORIZADA
C.A.
5-0480/2017

CAIXA

Dia das Mães

PREMIADO

AINDA DÁ TEMPO DE COMPRAR O PRESENTE DA SUA MÃE!

PEÇA A SUA SELADINHA

SÃO CENTENAS DE PRÊMIOS INSTANTÂNEOS

SOMENTE NAS EMPRESAS PARTICIPANTES

NAS COMPRAS DE VALOR IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 50,00 NAS EMPRESAS PARTICIPANTES, VOCÊ GANHA UMA SELADINHA PARA CONCORRER A CENTENAS DE PRÊMIOS INSTANTÂNEOS. MAIS INFORMAÇÕES CONSULTE O REGULAMENTO NAS EMPRESAS PARTICIPANTES DA CAMPANHA.

CDL Lajeado

RÉDES
Corretor de Imóveis
CRECI 32.476

PLANTÃO
DE VENDAS

51.99323.2808
51.99348.5953

MAIS OFERTAS EM:

www.redesimoveis.com

AV. BENJAMIN CONSTANT, Nº 714 | SALA 01
CENTRO | LAJEADO | RS

CURTA NOSSA PÁGINA
f/RedesImoveisLajeado

CASA GEMINADA COM PÁTIO - MCMV BAIRRO SÃO BENTO



Ótima casa geminada c/ 60m² | 2 quartos | sala estar | Cozinha | banheiro com janela | churrasqueira | área de serviço | PORCELANATO 70m² de pátio nos fundos. Espaço para piscina e ampliações futuras. Ótima localização e posição solar, a poucos metros de rua pavimentada. **Aceita Minha Casa Minha Vida.** Utilize seu FGTS como entrada. Previsão: setembro/2017. *Imagens de uma casa pronta com o mesmo projeto. **REFERÊNCIA: 5261**

Por apenas R\$ 125.000,00

APARTAMENTO NO B. AMERICANO MOBILIADO | 1 QUARTO



EXCLUSIVIDADE

Apartamento de 1 quarto com box de estacionamento, churrasqueira, espera p/ split e água quente, em ótima localização ao lado da Floricultura Flores e Flores. Bem pertinho da Praça do Papai Noel e do Centro de Lajeado/RS. Prédio com elevador e salão de festas. Condomínio barato.

Móveis sob medida na sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, banheiro e dormitório.

Aceita Financiamento Bancário. Não aceita trocas.

REFERÊNCIA: 5791

R\$ 199.000,00

CASA EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO BAIRRO CAMPESTRE



119m², 3 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, garagem, despensa, churrasqueira, terreno 12,50 x 30 cercado, próximo à creche, praça, academia ao ar livre, posto de combustíveis. Rápido acesso à Univates, shopping e diversos estabelecimentos comerciais. Piso, azulejo e pintura nova. **Aceita carro e imóvel.**

Agende uma visita! REF: 3561

R\$ 260.000,00

SOBRADOS BAIRRO BOM PASTOR



EM CONSTRUÇÃO.

2 quartos, pátio nos fundos, vaga para dois carros na frente, sala de estar, lavabo, cozinha, lavanderia e churrasqueira. Aceita Minha Casa Minha Vida. Previsão de entrega: agosto/2017.

REF: 5101

R\$ 130.000,00