



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Lajeado

EDITAL Nº 14/2013 - SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da pavimentação
de trecho da Rua RUA SAO MARTINHO no Bairro
PLANALTO.

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua RUA SAO MARTINHO, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua RUA SAO MARTINHO e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total
EDERSON HEMING	0133	0188	15,20	76,00	1.161,10	3.483,30
LUIS ANTONIO FRANCK	0133	0202	14,00	70,00	1.069,43	3.208,30
JEDERSON HEMING	0133	0215	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
JURANDIR BRASSIANI LUCCAS	0133	0229	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
CLAIRTON DALL AGNOL	0133	0242	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
JONAS CAMPANHA FARIAS	0133	0256	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
ROSANE MARIA BALD	0133	0301	30,00	150,00	2.291,64	6.874,93
PAULO HEMING	0134	0159	15,22	76,10	1.162,63	3.487,88
NILCEU PELLEGRINI	0134	0098	14,00	70,00	1.069,43	3.208,30
IONE DELAVALD	0134	0084	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
IONE DELAVALD	0134	0070	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
MARCELO JOSE BALD	0134	0057	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
MARLENE CECILIA MEITH	0134	0043	13,50	67,50	1.031,24	3.093,72
ABILIO JOSE DA SILVA	0134	0030	30,00	150,00	2.291,64	6.874,93

Total			226,42	1.132,10	17.295,80	51.887,41
--------------	--	--	--------	----------	-----------	-----------

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua RUA SAO MARTINHO foi executada com paralelepípedos de basalto. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua RUA SAO MARTINHO compreendida 113,21m tem a extensão de 113,21 m por 10,00 m largura, o que perfaz uma área total de 1.132,10 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 61,11 (Sessenta e Um Reais e Onze Centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 69.183,21 (Sessenta e Nove Mil, Cento e Oitenta e Três Reais e Vinte e Um Centavos).

A pavimentação da Rua RUA SAO MARTINHO será efetuada pelo sistema comunitário, conforme Lei Municipal nº 6035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para proprietários que aderiram ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site. www.lajeado.rs.gov.br

Lajeado, 01 de agosto de 2013

Adi Cerutti
Secretário de Obras e Serviços Urbanos