



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Lajeado

EDITAL Nº 17/2013 - SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da pavimentação
de trecho da Rua AV ERLI JOSE BACH no Bairro
CENTENARIO.

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua AV ERLI JOSE BACH, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua AV ERLI JOSE BACH e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total
JOSE FELICIANO MACHADO PRATES	0022	1547	87,51	393,80	9.388,09	28.164,28
MUNICIPIO DE LAJEADO	0097	0850	50,00	225,00	5.364,01	16.092,04
MUNICIPIO DE LAJEADO	0097	0810	52,89	238,00	5.674,05	17.022,16
JOSE FELICIANO MACHADO PRATES	0022	1529	87,50	393,75	9.387,02	28.161,06
MUNICIPIO DE LAJEADO	0095	0333	50,00	225,00	5.364,01	16.092,04
MUNICIPIO DE LAJEADO	0095	0270	52,92	238,14	5.677,27	17.031,81
MUNICIPIO DE LAJEADO	0004	0326	39,18	176,31	4.203,24	12.609,72
Total			420,00	1.890,00	45.057,70	135.173,11

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua AV ERLI JOSE BACH foi executada com pavimentação asfáltica. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua AV ERLI JOSE BACH compreendida 210m tem a extensão de 210,00 m por 9,00 m largura, o que perfaz uma área total de 1.890,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m²,

meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 95,36 (Noventa e Cinco Reais e Trinta e Seis Centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 180.230,81 (Cento e Oitenta Mil, Duzentos e Trinta Reais e Oitenta e Um Centavos).

A pavimentação da Rua AV ERLI JOSE BACH será efetuada pelo sistema comunitário, conforme Lei Municipal nº 6035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para proprietários que aderiram ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site. www.lajeado.rs.gov.br

Lajeado, 02 de agosto de 2013

Adi Cerutti
Secretário de Obras e Serviços Urbanos