



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL N° 04/2011-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua Ernesto Ruthner
no Bairro Universitário.

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua Ernesto Ruthner, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Ernesto Ruthner e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Loteadora Zagonel Ltda	76	141	30,00	150,00	2.355,00	7.065,00
Loteadora Zagonel Ltda	76	96	12,00	60,00	942,00	2.826,00
Max Humberto Lawisch	76	84	26,25	131,25	2.060,63	6.181,88
Sílvia Regina Dartora	76	57	14,25	71,25	1.118,63	3.355,88
Sílvia Regina Dartora	76	43	14,25	71,25	1.118,63	3.355,88
Gustavo Beuren	76	29	29,25	146,25	2.296,13	6.888,38
Stefani Urnau Bonfiglio	73	268	26,00	130,00	2.041,00	6.123,00
João Mário Bergesch	73	268	33,00	165,00	2.590,50	7.771,50
Ivan Liceu Wenzel	72	15	37,00	185,00	2.904,50	8.713,50
Fátima Caliarí	72	270	30,00	150,00	2.355,00	7.065,00
Total				1.260,00	19.782,00	59.346,00

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Ernesto Ruthner será executada com blocos de PVAS, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Ernesto Ruthner, compreendido entre a Rua Armino F. Haetinger e a Rua Sabiá, tem a extensão de 126,00 m por 10,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 1.260,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 62,80 (sessenta e dois reais e oitenta centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 79.128,00 (setenta e nove mil, cento e vinte e oito reais).

A pavimentação da Rua Ernesto Ruthner, será efetuada pelo sistema de calçamento associativo, conforme Lei Municipal nº 7076, de 17 de dezembro de 2003, que repassa 25% de desconto para os proprietários.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 16 de agosto de 2011

João Alberto Muniz Fluck
Secretário de Planejamento