



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

**EDITAL Nº 10-03-2007-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua dos Cravos no
Bairro Alto do Parque.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua dos Cravos, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua dos Cravos e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor 13 são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Wilmar Labres	27	301	29,13	145,65	1.331,75	3.995,25
Jaime Luis Pretto	27	246	15,00	75,00	685,76	2.057,27
Waldir da Costa	27	231	12,00	60,00	548,61	1.645,82
Isidoro Fornari Neto	27	219	15,51	77,55	Não aderiu	2.836,32
Ermino Branchi	33	364	29,00	145,00	1.325,79	3.977,36
Valmor Gerhardt	33	18	18,49	92,45	845,31	2.535,92
Valmor Gerhardt	33	70	23,15	115,75	1.058,36	3.175,07
Total			142,28	711,40	5.795,56	20.222,99

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua dos Cravos será executada com blocos de concreto pré-moldado, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua dos Cravos compreendido entre a Rua Ceará e a Rua Esperanto, tem a extensão de 71,14 m por 10,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 711,40 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 36,58 (trinta e seis reais e cinquenta e oito centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 26.018,55 (vinte e seis mil, dezoito reais e cinquenta e cinco centavos).

A pavimentação da Rua dos Cravos será efetuada pelo sistema de calçamento comunitário, conforme Lei Municipal nº 6.035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para os proprietários que aderirem ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 08 de maio de 2007

Vilar Majolo
Secretário de Planejamento