



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Lajeado

EDITAL Nº 22/2013 - SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da pavimentação
de trecho da Rua RUA ARGENTINA no Bairro DAS
NACOES.

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua RUA ARGENTINA, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua RUA ARGENTINA e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total
RUDIMAR MASARO PADILHA	0050	0175	15,00	52,50	1.336,04	4.008,13
RUDIMAR MASARO PADILHA	0050	0130	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
SIMONE TRINDADE	0050	0118	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
CARLOS ROBERTO BACKES	0050	0106	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
ROSA GERMANA LOCATELLI	0050	0094	14,70	51,45	1.309,32	3.927,97
JOSE MIGUEL DUARTE	0050	0100	3,50	12,25	311,74	935,23
ANTONIO NAZIR CARDOSO	0050	0076	22,00	77,00	1.959,53	5.878,59
ANTONIO NAZIR CARDOSO	0050	0054	21,50	75,25	1.915,00	5.744,99
PAULO LEONOR FISCHER	0050	0032	22,50	78,75	2.004,07	6.012,20
JOAO LARI GOERGEN	0051	0075	15,00	52,50	1.336,04	4.008,13
JERUSA DA SILVA DRIEMEYER	0051	0087	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
FLAVIO ALBERTO PATZLAFF	0051	0099	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
MUNICIPIO DE LAJEADO	0051	0123	24,00	84,00	2.137,67	6.413,01
MUNICIPIO DE LAJEADO	0051	0135	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
JOAO OTAVIO XAVIER PORTELA	0051	0147	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
CLOVIS DE APIAIM	0051	0159	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50

MARLENE HEPP	0051	0171	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
VANDERLEI JULIANO PUNDRICH	0051	0183	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
VERONICE INES SIEBENEICHLER	0051	0225	12,00	42,00	1.068,83	3.206,50
MUNICIPIO DE LAJEADO	0004	0326	3,80	13,30	338,46	1.015,39
Total			274,00	959,00	24.405,07	73.215,20

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua RUA ARGENTINA foi executada com asfalto. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua RUA ARGENTINA compreendida desde a Avenida Brasil até o final da rua tem a extensão de 137,00 m por 7,00 m largura, o que perfaz uma área total de 959,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 101,79 (Cento e Um Reais e Setenta e Nove Centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 97.620,26 (Noventa e Sete Mil, Seiscentos e Vinte Reais e Vinte e Seis Centavos).

A pavimentação da Rua RUA ARGENTINA será efetuada pelo sistema comunitário, conforme Lei Municipal nº 6035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para proprietários que aderiram ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site. www.lajeado.rs.gov.br

Lajeado, 13 de agosto de 2013

Adi Cerutti
Secretário de Obras e Serviços Urbanos