



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

EDITAL Nº 26/2012-SEPLAN

**Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua Octavio
Trierweiler no Bairro Jardim do Cedro.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Rua Octavio Trierweiler, entre a rua Estácio de Sá e rua Miguel Tostes, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Octavio Trierweiler e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor 10 são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total (Em R\$)
Ademar Correa	94	191	15,00	75,00	667,65	2002,95
José Antônio de Siqueira	94	15	15,00	75,00	667,65	2002,95
Isoldi Schimitz	98	414	15,00	75,00	667,65	2002,95
Ademar Correa	94	147	12,00	60,00	534,12	1602,36
Derli José da Silva Rodrigues	94	135	12,00	60,00	534,12	1602,36
Beatriz Hackenhaar	94	123	12,00	60,00	534,12	1602,36
Marelise Hackenhaar	94	87	12,00	60,00	534,12	1602,36
Edelvir Vanderlei Kropp	94	75	12,00	60,00	534,12	1602,36
Davi Ferrari e Dorival João Ferrari	94	63	12,00	60,00	534,12	1602,36
José Anilto Fermينو	94	51	12,00	60,00	534,12	1602,36
Carlos Waldemar Juchum	94	39	12,00	60,00	534,12	1602,36
Sérgio Hermann	94	27	12,00	60,00	534,12	1602,36
Manoel Correa	98	369	12,00	60,00	534,12	1602,36
Manoel Correa	98	357	12,00	60,00	534,12	1602,36
Benedito Chaves Fermينو	98	345	12,00	60,00	534,12	1602,36
Adair Bergonci	98	333	12,00	60,00	534,12	1602,36
Projetos e Emp. Imob. Antares Ltda	98	309	12,00	60,00	534,12	1602,36
Sérgio Hermann	98	297	12,00	60,00	534,12	1602,36
Francisco Darci da Rocha Rodrigues	98	285	12,00	60,00	534,12	1602,36
Egídio Osmar Sebastiany	98	273	12,00	60,00	534,12	1602,36

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total (Em R\$)
Neusa de Fátima da Silva Rodrigues	98	261	12,00	60,00	534,12	1602,36
Mirton Pirolla	98	249	12,00	60,00	534,12	1602,36
Gentil Soares da Costa	94	99	12,00	60,00	534,12	1602,36
Anita Paula dos Reis	94	111	12,00	60,00	534,12	1602,36
Ademir Natalino Pirolla	98	321	12,00	60,00	534,12	1602,36
Airton Meyer	98	237	15,00	75,00	667,65	2002,95
Total				1.620,00	14.421,26	43.263,79

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Octávio Trierweiler foi executada com paralelepípedos de basalto, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Octavio Trierweiler, compreendido entre a Rua Tomé de Souza e Rua Estácio de Sá, tem a extensão de 162,00 m por 10,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 1620,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 35,61 (trinta e cinco reais e sessenta e um centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 57.685,06 (cinquenta e sete mil, seiscentos e oitenta e cinco reais e seis centavos).

A pavimentação da Rua Octavio Trierweiler foi efetuada pelo sistema de calçamento comunitário, conforme Lei Municipal nº 6.035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para os proprietários que aderirem ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 03 de dezembro de 2012

Ernani Adolfo Bourscheid
Secretário de Obras e Serviços Urbanos