

Prefeitura Municipal de Lajeado
Secretaria de Planejamento

INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL DE LAJEADO

Janeiro/2021

Nº	Localização do Patrimônio	Situação
01	Av. Beira Rio, 4040	Demolido
02	Av. Beira Rio, 1617	Foto 01
03	Rua Dr. Parobé, 59	Demolido – Outro prédio no local – Foto 02
04	Praça Coronel Moreira César	Demolido
05	Rua Oswaldo Aranha, 871	Demolido
06	Rua Oswaldo Aranha, 793	Demolido
07	Rua Oswaldo Aranha, 785	Foto 03
08	Rua Oswaldo Aranha, 801	Foto 04
09	Rua Silva Jardim, 364	Foto 05
10	Rua Silva Jardim, 191 e 197	Foto 06
11	Rua Silva Jardim, 150	Foto 07
12	Rua Silva Jardim, 174	Foto 08
13	Rua Júlio de Castilhos, 344	Foto 09
14	Rua Júlio de Castilhos, 364	Foto 10
15	Rua Borges de Medeiros, 285	Foto 11
16	Rua Borges de Medeiros, 350	Foto 12
17	Rua Borges de Medeiros, 341	Foto 13
18	Rua Borges de Medeiros, 370	Foto 14
19	Rua Borges de Medeiros, 388	Foto 15
20	Rua Borges de Medeiros, 400	Foto 16
21	Rua Bento Rosa, 228	Foto 17
22	Rua Júlio de Castilhos, 452	Modificado – Foto 18
23	Rua Júlio de Castilhos, 481	Modificado – Foto 19
24	Rua Bento Gonçalves, 701	Modificado – Foto 20
25	Rua Júlio de Castilhos, 792	Foto 21
26	Rua Júlio de Castilhos, S/N (Igreja)	Foto 22
27	Rua Júlio de Castilhos (Bruno Born)	Foto 23
28	Av. Benjamin Constant (Próximo Av. 7 de Set.)	Foto 24
29	Rua Bento Gonçalves, 724	Demolido – Foto 25
30	Rua Bento Gonçalves (Ceat)	Demolido – Foto 26
31	Rua João Batista de Mello, 422	Demolido – Foto 27
32	Rua João Batista de Mello, 350	Demolido – Foto 28
33	Rua Francisco Oscar Karnal, 327	Demolido – Foto 29
34	Rua Júlio de Castilhos, 1172	Demolido – Foto 30

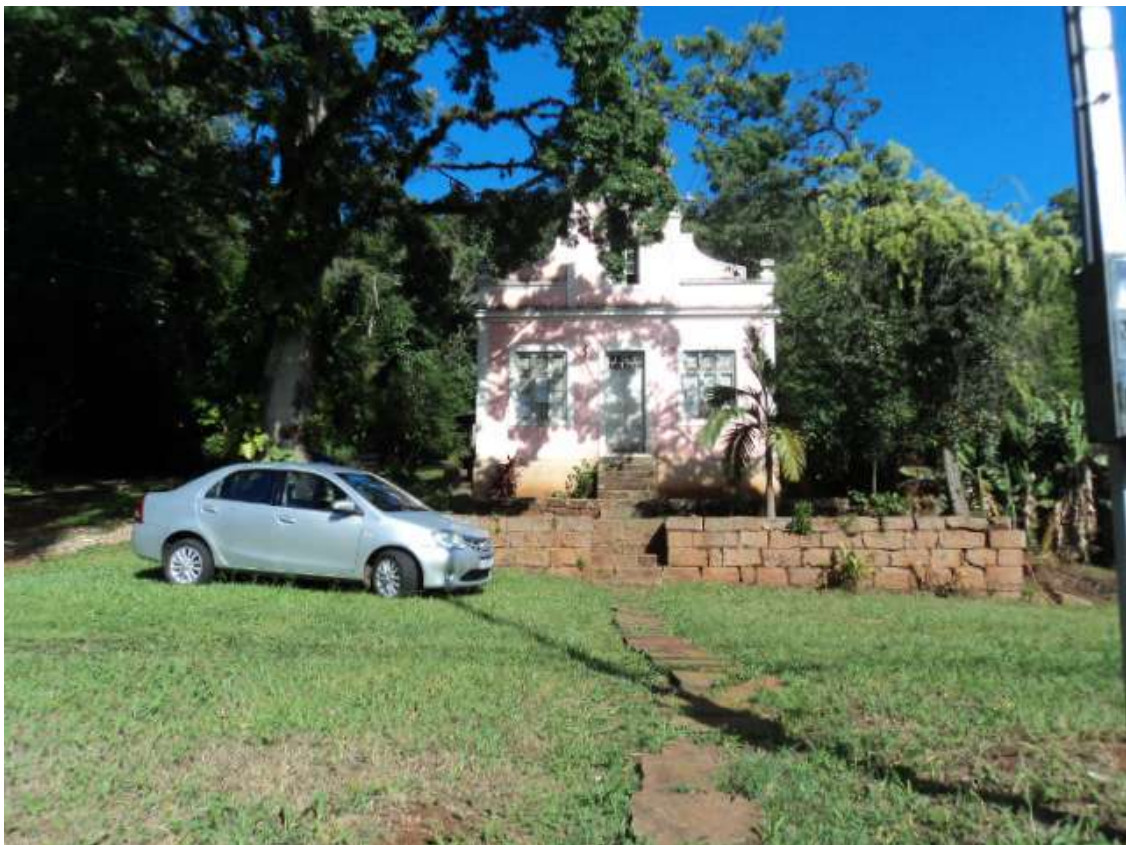


Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06



Foto 07



Foto 08



Foto 09



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Foto 22



Foto 23



Foto 24



Foto 25



Foto 26



Foto 27



Foto 28



Foto 29



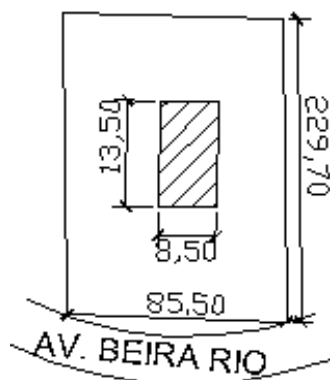
Foto 30

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

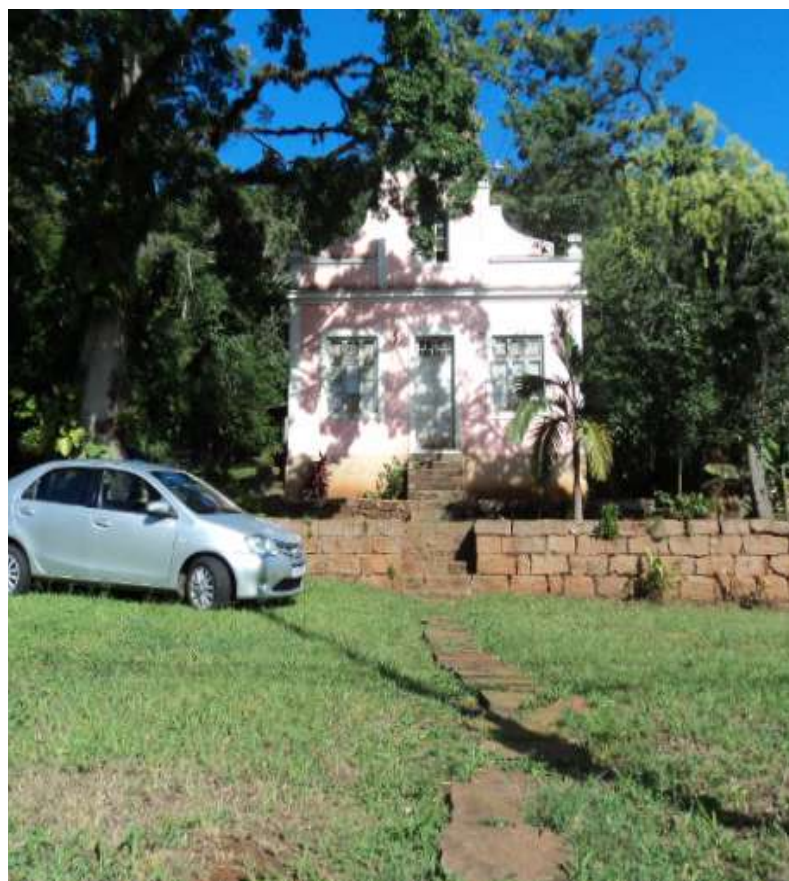
MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 10-QUADRA 1841-LOTE 241	01
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/RESIDENCIAL	
ENDEREÇO: AV. BEIRA RIO, 1617	PROPRIETÁRIO: LUCIANI MARCIA JUNG	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA () INDEPENDENTE (X) PORTANTE	6 – COBERTURA () TELHA CANAL (X) TELHA FRANCESA () TELHA DE ZINCO
--	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) (X) HOMOGÊNEO (ORIGINAL) () HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). () DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR
--	---

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE:-

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) () EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO (X) EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO () EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

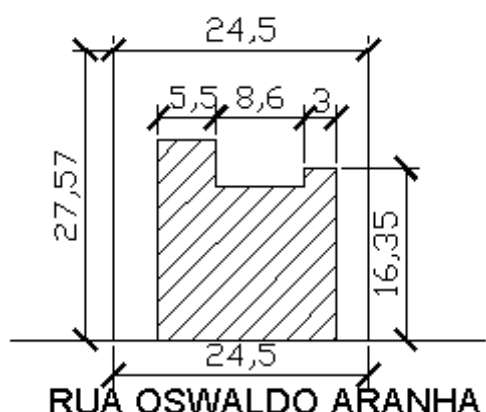
11 – DATA JANEIRO / 2021
--

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 02-QUADRA 026-LOTE 048	02
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/SEM USO	
ENDEREÇO: RUA OSWALDO ARANHA, 785	PROPRIETÁRIO: RB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☒ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☐ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO RUIM.
--	---

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE:-

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

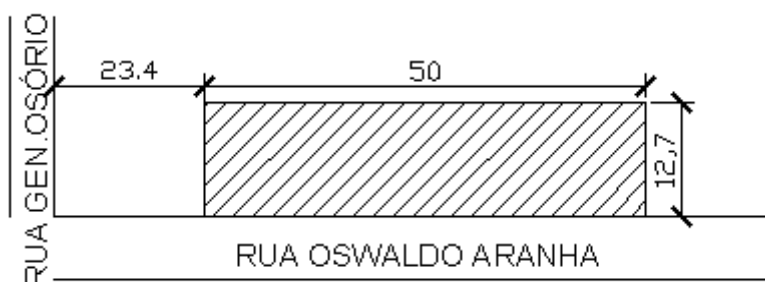
11 – DATA JANEIRO / 2021
--

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 02-QUADRA 026-LOTE 279	03
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA OSWALDO ARANHA, 801	PROPRIETÁRIO: REDE VIVO PARTICIPAÇÕES LTDA	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☐ TELHA FRANCESA ☒ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☐ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☒ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE:-

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

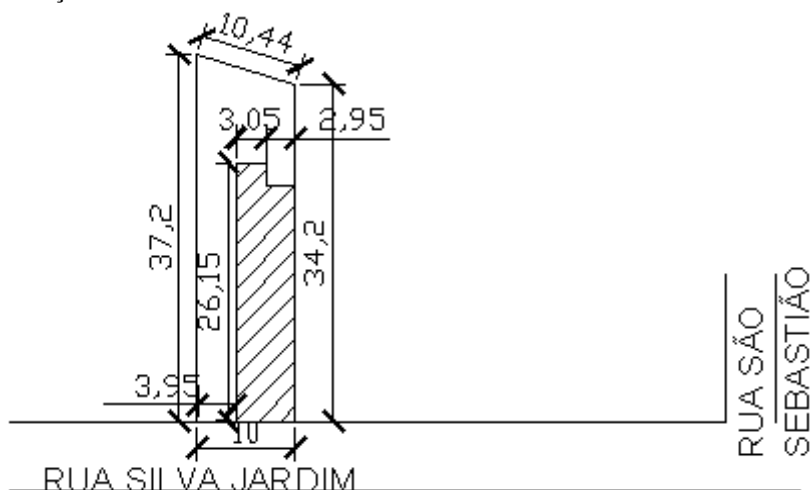
11 – DATA JANEIRO / 2021
--

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO	2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO QUARTEIRÃO: SETOR 02-QUADRA 024-LOTE 114 DENOMINAÇÃO: - USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/RESIDENCIAL ENDEREÇO: RUA SILVA JARDIM, 364 PROPRIETÁRIO:ALDINO WALTER LEONHARDT	04

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: Casa simples, porém marco de outros tempos. FONTE:-

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

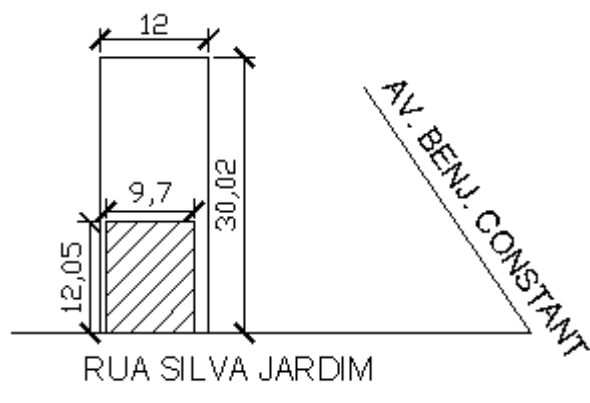
11 – DATA JANEIRO / 2021
--

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 02-QUADRA 02-LOTE 152	05
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/RESIDENCIAL E COM.	
ENDEREÇO: RUA SILVA JARDIM, 191 e 197	PROPRIETÁRIO: TEREZINHA SOARES DA SILVA	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: CASA FAZ PARTE DE UM CONJUNTO DE CASAS ANTIGAS LOCALIZADAS NA RUA SILVA JARDIM, QUE MARCARAM OUTRA ÉPOCA. FONTE: SIDRID COLLISCHON
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

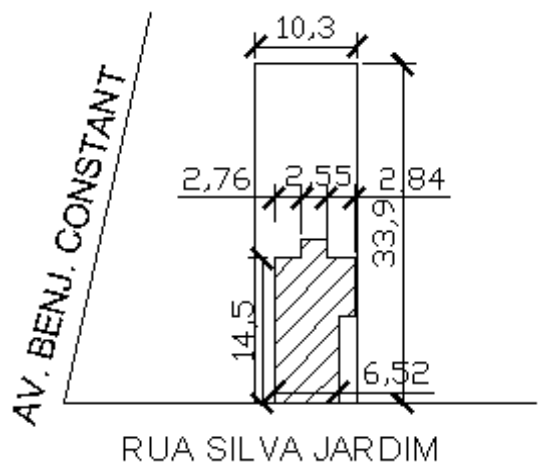
11- DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 02-QUADRA 01-LOTE 371	06
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA SILVA JARDIM, 150	PROPRIETÁRIO:ARNALDO FRANCISCO CORBELLINI	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA () INDEPENDENTE (X) PORTANTE	6 – COBERTURA () TELHA CANAL (X) TELHA FRANCESA () TELHA DE ZINCO
--	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) () HOMOGÊNEO (ORIGINAL) (X) HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). () DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO RUIM.
--	---

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: CASA FAZ PARTE DE UM CONJUNTO DE CASAS ANTIGAS LOCALIZADAS NA RUA SILVA JARDIM, QUE MARCARAM OUTRA ÉPOCA. FONTE: SIDRID COLLISCHON
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) () EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO (X) EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO () EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

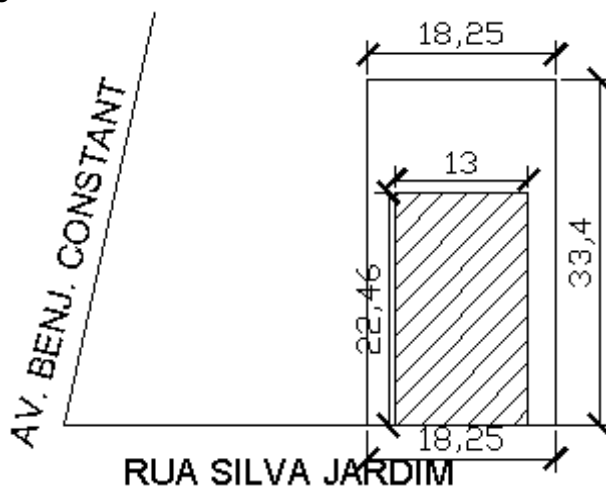
11 – DATA JANEIRO / 2021
--

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 02-QUADRA 01-LOTE 348	07
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA SILVA JARDIM, 174	PROPRIETÁRIO: SPOHR STRAATMAN AUTOPEÇAS LTDA	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA () INDEPENDENTE (X) PORTANTE	6 – COBERTURA () TELHA CANAL (X) TELHA FRANCESA (X) TELHA DE ZINCO
--	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) () HOMOGÊNEO (ORIGINAL) (X) HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). () DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: CASA FAZ PARTE DE UM CONJUNTO DE CASAS ANTIGAS LOCALIZADAS NA RUA SILVA JARDIM, QUE MARCARAM OUTRA ÉPOCA. FONTE: SIDRID COLLISCHON
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) () EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO (X) EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO () EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

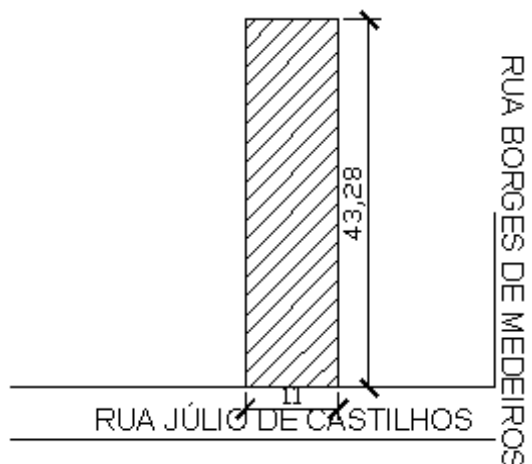
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 36-LOTE 246	08
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA JÚLIO DE CASTILHOS,344	PROPRIETÁRIO:MARCOS JOSÉ BIANCHINI E CIA LTDA	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☐ TELHA FRANCESA ☒ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: CASA FAZ PARTE DE UM CONJUNTO QUE MARCOU UMA DAS FASES DE CRESCIMENTO DA CIDADE DE LAJEADO FONTE: SIDRID COLLISCHON

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

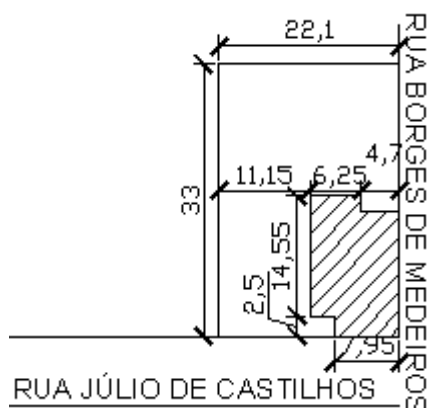
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 36-LOTE 235	09
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL E RES.	
ENDEREÇO: RUA JÚLIO DE CASTILHOS,364	PROPRIETÁRIO:ALDA JAEGER	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: CASA FAZ PARTE DE UM CONJUNTO QUE MARCOU UMA DAS FASES DE CRESCIMENTO DA CIDADE DE LAJEADO FONTE: SIDRID COLLISCHON

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☒ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

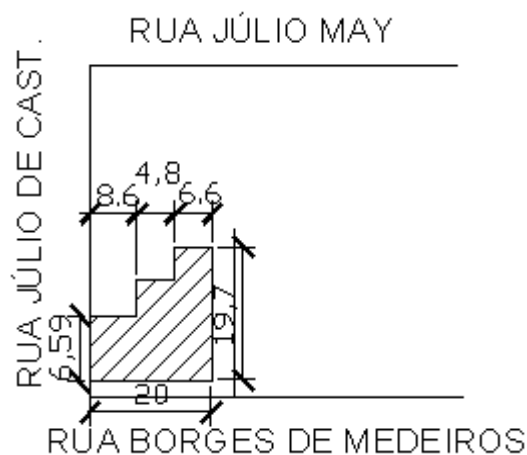
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 34-LOTE 122	10
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: INSTITUCIONAL/INSTITUCIONAL.	
ENDEREÇO: RUA BORGES DE MEDEIROS,285	PROPRIETÁRIO:MUNICIPIO DE LAJEADO	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☐ TELHA FRANCESA ☒ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: TANTO NO TÉRREO QUANTO NO 2ºPAV. AS ABERTURAS SÃO RETAS PORÉM SÃO CONTORNADAS POR UM ARCO EM ALTO RELEVO PURAMENTE ESTÉTICO. NO PAV. SUPERIOR EXISTE CIMALHAS ACIMA DAS ABERTURAS E PRESENÇA DE CIMALHAS DIFERENCIADAS DE UM PONTO PARA OUTRO, PRESENÇA DE SACADAS. CASA DE CULTURA DE LAJEADO, INAUGURADA EM 21 DE AGOSTO DE 1900. FOI CONSTRUÍDA POR JACOB MOUTER. O PORÃO ERA UTILIZADO COMO PORÃO. FONTE: SIDRID COLLISCHON

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☒ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

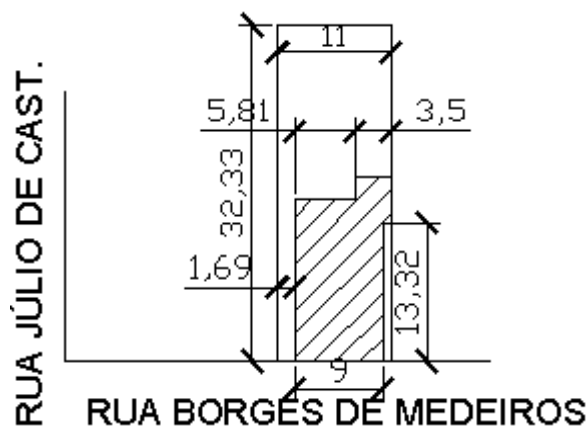
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTERÃO: SETOR 01-QUADRA 36-LOTE 181	11
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA BORGES DE MEDEIROS,350	PROPRIETÁRIO:BANDEIRANTES ADM. DE IMÓVEIS	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA () INDEPENDENTE (X) PORTANTE	6 – COBERTURA () TELHA CANAL (X) TELHA FRANCESA () TELHA DE ZINCO
--	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) () HOMOGÊNEO (ORIGINAL) (X) HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). () DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) () EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO (X) EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO () EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

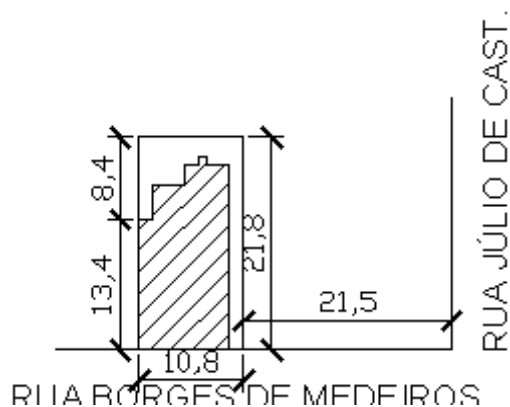
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 33-LOTE 312	12
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA BORGES DE MEDEIROS,341	PROPRIETÁRIO:MARIO M.B.KIELLING	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO RUIM.
--	---

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☒ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO

MUNICÍPIO: LAJEADO

QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 36-LOTE 168

DENOMINAÇÃO: -

USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/INSTITUCIONAL

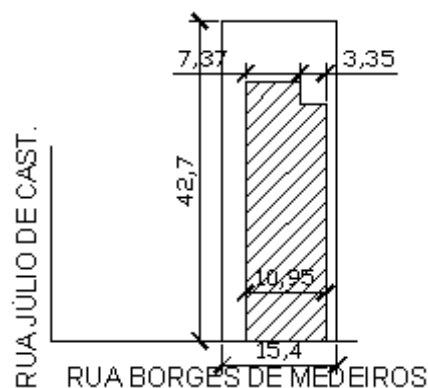
ENDEREÇO: RUA BORGES DE MEDEIROS,370

PROPRIETÁRIO:MUNICÍPIO DE LAJEADO

2-FICHA Nº

13

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA () INDEPENDENTE (X) PORTANTE	6 – COBERTURA () TELHA CANAL (X) TELHA FRANCESA () TELHA DE ZINCO
--	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) () HOMOGÊNEO (ORIGINAL) (X) HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). () DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) () EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO (X) EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO () EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

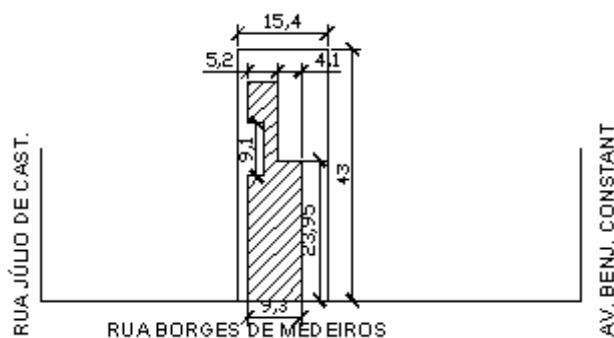
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 36-LOTE 153	14
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/INSTITUCIONAL	
ENDEREÇO: RUA BORGES DE MEDEIROS,388	PROPRIETÁRIO:ESCOLA MADRE BÁRBARA	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

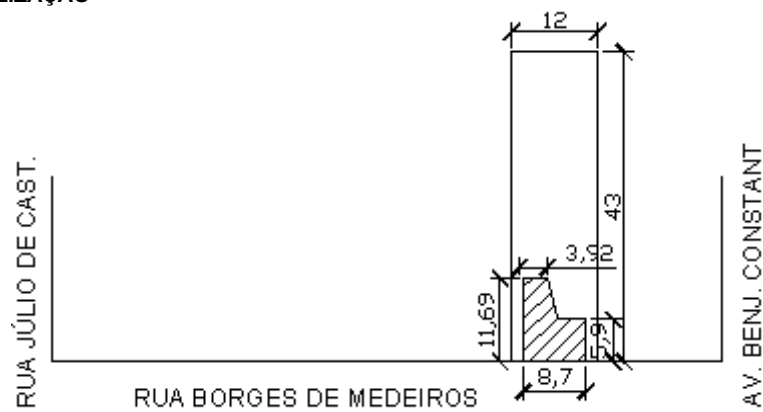
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 36-LOTE 137	15
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA BORGES DE MEDEIROS,400	PROPRIETÁRIO:ANTONIO VICTORIO BOHN	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☐ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☒ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

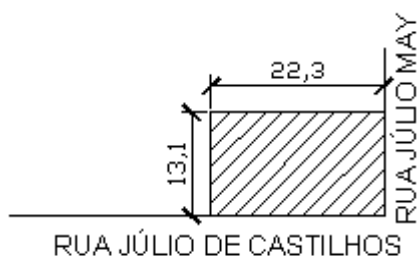
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 33-LOTE 231	16
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA JÚLIO DE CASTILHOS,452	PROPRIETÁRIO: DIRCEU ALBERTO SCHMIDT	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA () INDEPENDENTE (X) PORTANTE	6 – COBERTURA () TELHA CANAL () TELHA FRANCESA (X) TELHA DE ZINCO
--	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) () HOMOGÊNEO (ORIGINAL) (X) HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). () DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) () EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO (X) EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO () EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

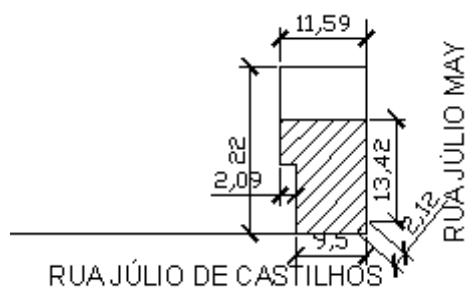
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 31-LOTE 163	17
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA JÚLIO DE CASTILHOS,481	PROPRIETÁRIO: ELISEU PAULO DALLÉ	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA () INDEPENDENTE (X) PORTANTE	6 – COBERTURA () TELHA CANAL () TELHA FRANCESA (X) TELHA DE ZINCO
--	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) () HOMOGÊNEO (ORIGINAL) () HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). (X) DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) () EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO (X) EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO () EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

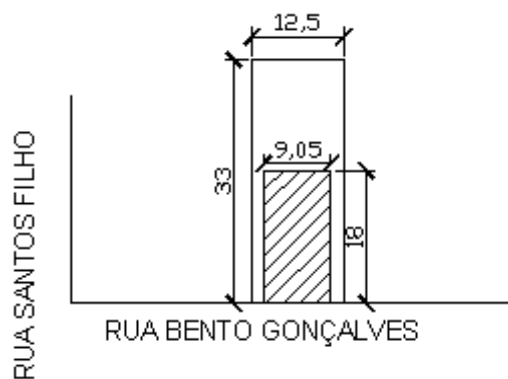
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 25-LOTE 323	18
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA BENTO GONÇALVES, 701	PROPRIETÁRIO: ERNI SCHMITT	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☒ LAJE ☐ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	--

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☐ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☒ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☒ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

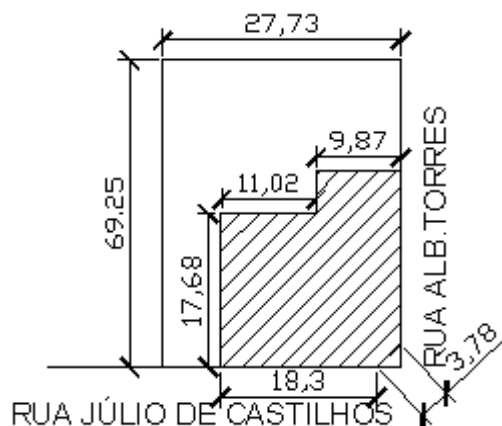
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 19-LOTE 355	19
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/COMERCIAL	
ENDEREÇO: RUA JÚLIO DE CASTILHOS, 792	PROPRIETÁRIO: HEEMANN S/A IND. E COMÉRCIO	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ LAJE ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	--

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☒ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 20-LOTE 287	20
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: IGREJA/IGREJA	
ENDEREÇO: RUA JÚLIO DE CASTILHOS,S/N	PROPRIETÁRIO: COMUNIDADE EVANGÉLICA	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

RUA ALB.TORRES



RUA JÚLIO DE CASTILHOS

4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☒ LAJE ☐ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	--

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: TORRE COM CARACTERÍSTICA NEO-GÓTICAS PREDOMINANDO O ARCO OGIVAL TÍPICO DO ESTILO. FONTE: SIGRID COLLISCHON
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☒ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

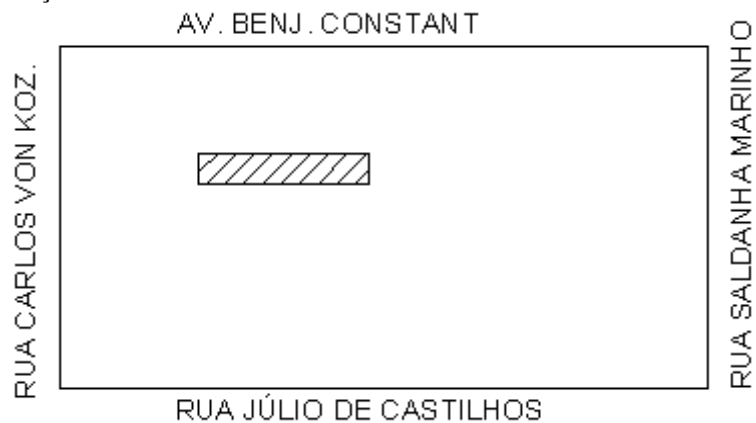
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 01-QUADRA 08-LOTE 287	21
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: HOSPITAL/HOSPITAL	
ENDEREÇO: RUA JÚLIO DE CASTILHOS	PROPRIETÁRIO: HOSPITAL BRUNO BORN	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ LAJE ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	--

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO BOM.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: O PRÉDIO HOJE EM DIA ESTÁ RECUADO A MAIS DE 50M DA RUA. FONTE: SIGRID COLLISCHON
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☒ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

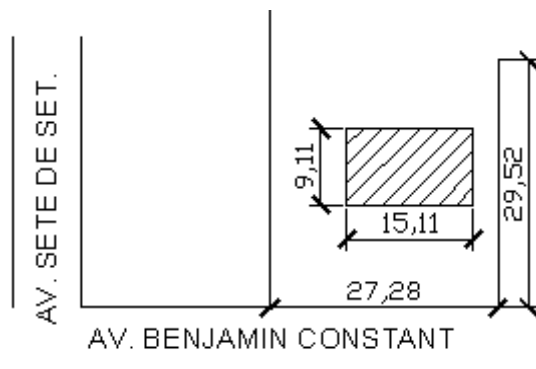
11- DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO	2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	22
DENOMINAÇÃO: -	
ENDEREÇO: AV. BENJAMIN CONSTANT	
QUARTEIRÃO: SETOR 06-QUADRA 49-LOTE 996	
USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/RESIDENCIAL	
PROPRIETÁRIO: PAULO ROBERTO LENZ	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ LAJE ☒ TELHA FRANCESA ☐ TELHA DE ZINCO
---	--

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO RUIM.
--	---

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: A TÉCNICA UTILIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DA CASA É TIJOLO/BARRO. FONTE: SIGRID COLLISCHON
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☐ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☒ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

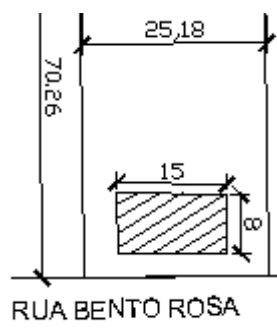
11– DATA JANEIRO / 2021

INVENTÁRIO DOS BENS EDIFICADOS DO RIO GRANDE DO SUL

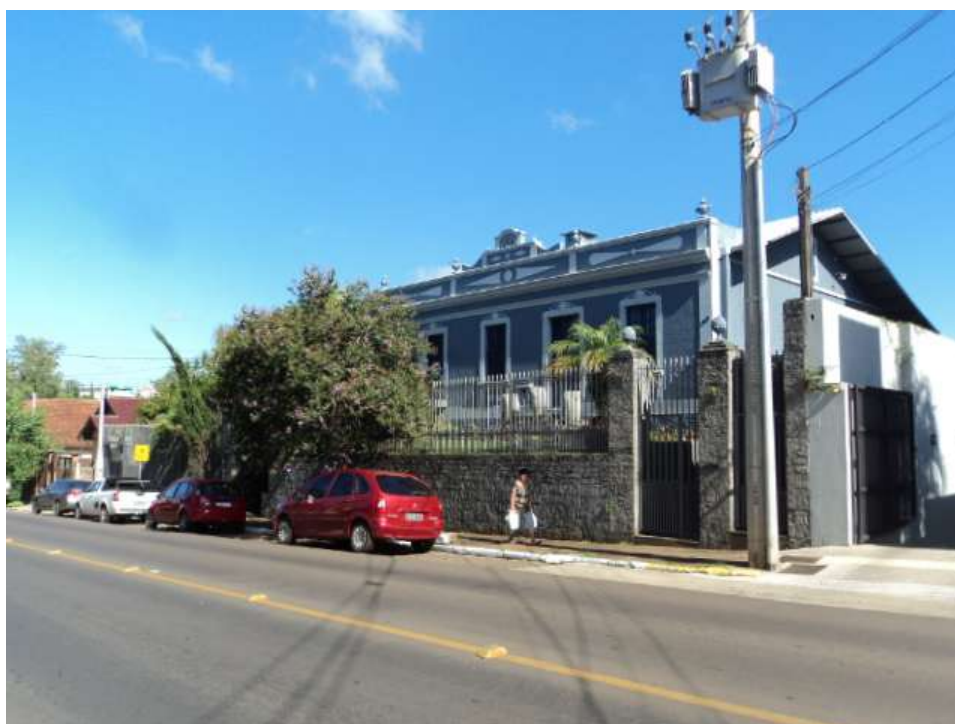
MINISTÉRIO DA CULTURA - IPHAN – 12ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DO ESTADO – IPHAE

1-IDENTIFICAÇÃO		2-FICHA Nº
MUNICÍPIO: LAJEADO	QUARTEIRÃO: SETOR 03-QUADRA 28-LOTE 193	23
DENOMINAÇÃO: -	USO ORIGINAL/ATUAL: RESIDENCIAL/RESIDENCIAL	
ENDEREÇO: RUA BENTO ROSA, 228	PROPRIETÁRIO: ELZA MARIA FELDENS	

3 – SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO



4 – FOTOGRAFIA DA EDIFICAÇÃO



ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

5-TIPO DE ESTRUTURA ☐ INDEPENDENTE ☒ PORTANTE	6 – COBERTURA ☐ TELHA CANAL ☐ TELHA FRANCESA ☒ TELHA DE ZINCO
---	---

7-ESTADO CONSERVAÇÃO (MODIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS ORIGINAIS) ☐ HOMOGÊNEO (ORIGINAL) ☒ HETEROGÊNEO (APRESENTA SUBSTITUIÇÃO DE ALGUNS ELEMENTOS ORIGINAIS POR ELEMENTOS NOVOS). ☐ DESCARACTERIZADO (MUITOS ELEMENTOS SUBSTITUÍDOS)	8 – ESTADO FÍSICO (INFORMAR NESTE ÍTEM O ESTADO DE DEGRADAÇÃO DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS) ESTADO DE CONSERVAÇÃO REGULAR.
--	--

9-DADOS HISTÓRICOS OU REFERÊNCIAS CULTURAIS: - FONTE: -
--

10 - ENTORNO PRÓXIMO(A EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO AO ENTORNO) ☐ EDIFICAÇÃO DE REFERENCIAL URBANO ☒ EDIFICAÇÃO COMO PARTE DE UM CONJUNTO ☐ EDIFICAÇÃO CONFORMADORA DO PERFIL URBANO

11– DATA JANEIRO / 2021
