

O INFORMATIVO

DO VALE

Vale do Taquari.
Segunda-feira,
9 de outubro de 2017

FUNDADO EM 8 DE MAIO DE 1970 POR OSWALDO CARLOS VAN LEEUWEN

Ano 48.
Nº 11.464
R\$ 1,75

TEMA DO DIA

Projetos protocolados na Seplan de Lajeado aumentam em 24%

» Comparação é em relação ao ano passado. Avaliação da pasta aponta incremento no tamanho dos empreendimentos da construção civil. Embora a Prefeitura aponte para

otimismo do setor, com 191 mil metros quadrados projetados, Sinduscom-VT explica que isso não é sinônimo de mercado aquecido. **Página 3**

De Volta Para o Passado movimentou Lajeado

» O Parque dos Dick foi o palco, ontem, para o evento que possibilitou às crianças conhecerem como viviam seus pais e avós. Milhares de pessoas passaram pelo local, onde estavam tendas das entidades parceiras. **Páginas 8 e 9**



Lucas George Wendt

Novo plebiscito separatista foi realizado no sábado

Página 4

Estrela sedia encontro de demonstração de aeromodelistas

Página 10

ESPORTES

Internacional recebe o Brasil de Pelotas no Estádio Beira-Rio

Página 14



**EMPREEN-
DIMENTOS:**

Seplan vê aumento na área dos projetos protocolados

Lajeado aprova 145 mil metros quadrados na construção civil

Número de projetos protocolados aumentou 24% em comparação com o mesmo período do ano passado. Para Prefeitura, isso significa que o setor está otimista



Luisa Schardong

luisa@informativo.com.br

» Lajeado

Neste ano, 191 mil metros quadrados de projetos da construção civil foram protocolados na Secretaria de Planejamento e Urbanismo (Seplan) do município. São 749 propostas de empreendimentos. Até meados de setembro e outubro de 2016, eram 138 mil metros quadrados - em um comparativo entre os períodos, há incremento de 24% no número de projetos e 39% de área protocolados, segundo a pasta.

“Isso significa que agora os projetos estão maiores. Mostra que as construtoras estão mais otimistas e querem apresentar propostas relevantes para a região”, avalia Rafael Zanatta, responsável pela Seplan. Ele lembra que o ciclo da construção é longo e, por isso, se investe

hoje para garantir um futuro mais promissor. Dos 191 mil metros quadrados protocolados na Prefeitura, 145 mil metros quadrados já foram aprovados pela pasta este ano.

Segundo Zanatta, a Seplan tinha uma demanda reprimida do ano passado. “Se considerarmos os metros que sobraram de 2016, o número de análises de projetos passa para 225 mil metros quadrados. Desta metragem, portanto se aprovou 145 mil metros quadrados e os 80 mil metros quadrados que ainda não tiveram aval, é porque apresentavam algum problema e precisavam ser corrigidos pelos arquitetos. Mas, após ajustes, eles tendem a ser aprovados também.” Seriam aproximadamente R\$ 340 milhões em investimentos analisados pela Secretaria.

O secretário também lembra que a Seplan tem prezado pela agilidade dessas verificações. “Pro-

“Isso significa que agora os projetos estão maiores. Mostra que as construtoras estão mais otimistas e querem apresentar propostas relevantes para a região”

Rafael Zanatta,
secretário de Planejamento e Urbanismo

curamos observar um prazo de 30 dias para a primeira análise. Antes podia levar até 120 dias. Essa segurança pode estimular as construtoras, que ficavam angustiadas com os prazos mais extensos.”

CAUTELA

Esse aumento nas construções no entanto não deve ser visto como sinal de mercado aquecido, conforme o Sindicato das Indústrias da Construção Civil, Mobiliária, Marcenarias, Olarias e Cerâmicas para a Construção, Artefatos e Produtos de Cimento e Concreto Pré-Misturado do Vale do Taquari (Sinduscom-VT). Para José Zagonel, vice-presidente do Sinduscom-VT, há outra justificativa para o incremento: “Na verdade, todo mundo está acreditando que haverá uma retomada na economia. E esta forma de pensar faz bem para o Vale. Não podemos nos abalar”, avalia.

Crescimento ordenado

O secretário Zanatta aponta para o aumento no número de condomínios e loteamentos de alto padrão em Lajeado. “Eles aproveitam áreas que até então estavam à mercê, por exemplo, atrás do Parque Histórico. Faz parte desse movimento, portanto, que o bairros nobres aumentem conforme os loteamentos avancem.”

Para ele, a novidade fica por conta do surgimento de condomínios fechados. “As pessoas estão sentindo essa necessidade, e as construtoras daqui começaram a explorar esse nicho. Cabe à Prefeitura e Seplan, agora, estudar essa tendência para ver de que forma impactará o desenvolvimento da cidade. Faremos isso através do Plano Diretor.”

Empreendimentos mais acessíveis, como do programa habitacional Minha Casa, Minha Vida continuam uma crescente, segundo ele. “Lajeado conta com muitas áreas menos centrais que têm valores mais atrativos. Eles continuam tendo característica popular e de classe média. Uma coisa não inviabiliza a outra.”

Ele lembra que a própria Construmóvil trouxe novidades e a perspectiva de melhoria no setor regional. “A crise chegou com menos intensidade a Lajeado por sua economia diversificada - é sabido que

o carro-chefe da região é o setor de alimentos. Tivemos crises a vida toda, mas temos que acreditar e tocar pra frente. Indicadores mostram que haverá reação lenta e gradual, mas a volta por cima virá.”

Lajeado reviveu o passado

Diversas atividades rechearam evento retrô voltado à toda família



Lucas George Wendt
lucaswendt@informativo.com.br

» Lajeado

Três meses de organização e mais de 60 pessoas envolvidas, diretamente, representando duas dezenas de instituições da cidade. Esses são alguns dos números do De Volta Para o Passado, evento que reuniu milhares de pessoas no Parque Professor Theobaldo Dick ontem. Alusivo ao Dia da Criança, o evento iniciou às 10h e foi até as 20h30min. A realização foi da Prefeitura de Lajeado e do Grupo Independente e apoio do jornal O Informativo do Vale.

O estilo retrô proposto pela iniciativa da organização do evento convidou as pessoas para se vestirem de forma alusiva aos de 1960 a 1990. Ao longo do dia, música das décadas passadas, brincadeiras, tendas de gastronomia regional e de outros lugares do país, além de artesanato e a presença de entidades parceiras, desenvolvendo ações, foram atrações do evento. Brinquedos infláveis do Serviço Social do Comércio (Sesc) garantiram a diversão das crianças, cujos ingressos foram trocados por alimentos não perecíveis.

Para Carlos Reckziegel, secretário de Cultura, Esporte e Lazer (Secel) foi feita intensa agenda de divulgação com os veículos de comunicação da cidade, com o objetivo de atrair a comunidade e superar os números da edição anterior, que contou com a presença de um público de mais de quatro mil pessoas. Melina Wiebusch, diretora da Secel, diz que o evento é uma atividade que será mantida no calendário de atrações da cidade. “Esperamos que seja consolidada, neste



Fotos Lucas George Wendt

INTEGRAÇÃO: evento contou com competições diversas

ano, e que fique no calendário de eventos de Lajeado”.

Melina e Reckziegel destacam o caráter artístico-cultural do evento, e também indicam que a ideia é desenvolver o esporte e a recreação durante o dia de atividades.

A diretora da Secel diz que a temática não foi fixada em nenhuma década específica, justamente, para o público poder se identificar com aquilo que viveu e com os momentos que marcam de fato a sua vida. Ao público jovem, o evento serve como

amostra do clima que permeava o cotidiano de quem viveu entre os anos 1960 e 1990.

Ditmar Henrique Born, coordenador do departamento de promoções e eventos do Grupo Independente, uma das entidades promotoras, frisa essa característica de regresso ao passado que o evento tem. Segundo Ditmar, a proposta é de que as pessoas que não viveram a época possam experimentar um pouco do que foi o passado. “O evento é temático, e a temática veio pra ficar”, ele finaliza.



PARCERIA: Secel de Lajeado foi uma das promotoras da atividade

SEGUE »



Concorra a três meses de supermercado por nossa conta!

Para participar é simples!

Basta ser assinante do jornal impresso e estar com o pagamento da assinatura em dia.

Confira o regulamento no www.informativo.com.br e preencha o cupom abaixo, recorte, deposite em uma das urnas na sede do jornal O Informativo (Lajeado), Supermercado STR (Lajeado, Estrela, Santa Clara do Sul, Forquethina e Marques de Souza) ou envie pelo e-mail promocao@informativo.com.br com o título “Nós bancamos o seu super”.

O INFORMATIVO
DO VALE
DESDE 1970



Nome completo (titular assinatura): _____

Telefone: _____ Cidade: _____

E-mail: _____

O jornal que eu leio é: () O Informativo do Vale () Outros

Responda criativamente com uma frase:

Por que é bom comprar no Supermercado STR?

É SÓ DEPOSITAR NAS URNAS OU ENVIAR POR E-MAIL! BOA SORTE!

As impressões do público

Fernando Rocha foi um dos artesãos que expuseram seu trabalho durante o domingo. Rocha desenvolve utilitários - como vasos para plantas, luminárias e suportes para lâmpadas com garrafas de vidro descartadas ou que seriam recicladas. A tenda foi uma das mais movimentadas do parque, fato que ele comemorou feliz e que mostra a aceitação do público frente à sua ideia. Para ele, o trabalho de reutilização do vidro tem tudo a ver com o movimento retrô incentivado pela organização do De Volta Para o Passado: "no passado as pessoas reutilizavam todo vidro", diz, ao lembrar das garrafas de refrigerante e leite que eram utilizadas para outros fins. A proposta principal de Rocha, que acredita que as



fotos Lucas George Wendt

pessoas não devam deixar reciclar o material, é prolongar a vida útil do vidro dando-lhe uma nova forma e utilidade.

REUTILIZAÇÃO: Fernando Rocha foi um dos artesãos que expôs seus trabalhos

Quem também se fez presente no evento foi Pedro Marodin, escritor de Porto Alegre que, em sua vida de poeta nômade pelas estradas do estado, ficou sabendo da atividade enquanto participava da Feira do Livro de Encantado, na última semana, pelas páginas do jornal O Informativo do Vale. "Sou fã das antigas", diz, "e num mundo preso à concretude, é bom voltar para uma época em que a gente sentia com o coração". Marodin explica que no passado as pessoas vislumbravam as coisas de maneira diferente. A música, a poesia, a literatura eram diferentes, em seu entendimento. Ele acredita ser importante fazer com que as crianças e os jovens conheçam as épocas que não viveram e entendam sobre, com uma forma de avaliar de realidade de maneira mais crítica. "Sou muito saudosista", ele conclui.



SAUDOSISMO: "Me sinto em casa", diz Pedro Marodin, sobre eventos com o De Volta Para o Passado.

Equipes reuniram quase 10 toneladas de alimentos para doação

Depois de um fim de semana intenso de tarefas, com um rally desenvolvido em etapas pela cidade durante a madrugada de sábado para domingo, os integrantes das equipes participantes da Gincana Lajeado tinham um outro desafio. Apresentar sua arrecadação de alimentos não perecíveis realizada ao longo do último mês como proposta de uma das tarefas sociais da 9ª edição do evento foi o que movimentou dezenas de pessoas no Parque Professor Theobaldo Dick durante o domingo. As quatro equipes arrecadaram um total 9.832,1 quilos de alimentos,

que serão doados posteriormente para instituições da região por intermédio do governo municipal. Conforme a organização, o objetivo da tarefa e de outras do mesmo estilo é promover a ação social das equipes, unindo-as em prol do bem comum. A realização da contagem da arrecadação junto às ações do De Volta Para o Passado teve a intenção de valorizar junto à comunidade lajeadense o trabalho das equipes e da própria comissão organizadora. A Gincana Lajeado tem parceria da Prefeitura e está no calendário oficial de eventos do município.



SOLIDARIEDADE:

Gincana Lajeado arrecadou 10 toneladas de alimentos

Entidades Parceiras

Conheça as entidades parceiras do evento:

Associação Bloco dos Palhaços, Associação dos Pais e Amigos dos Deficientes Visuais, Associação dos Artesãos de Lajeado, Centro de Cultura Afro Brasileira, Centro de Cultura Alemã, Orquestra de Concertos de Lajeado (Oclaje), Arte Escola de Dança, Società Italiana Tutti Fratelli, Sesc, jornal O Informativo do Vale, Grupo Independente, Grupo Capel de Paia, Erva-mate Ximango, Univates, Sesi, Léo Katz, Paulinho Ecônomo, Associação Gincana Lajeado, Secretaria da Saúde, Secretaria do Meio Ambiente, União Lajeadense do Clube de Mães (ULCM) e Secretaria de Obras e Departamento de Trânsito.



Veja a galeria de imagens do evento no site www.informativo.com.br



Ande mais a pé

Veículos automotores liberam muitos poluentes para a atmosfera. Sempre que possível, opte por ir a pé ou quem sabe de bicicleta. Além de contribuir com o meio ambiente e uma forma de levar uma vida mais saudável. Outra alternativa é combinar caronas com os amigos ou utilizar o transporte público.

O INFORMATIVO
DO VALE
DESDE 1970

meio ambiente
NA ESCOLA

