



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

EDITAL N° 19/2013-SEPLAN

**Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua São Leopoldo no
Bairro Santo Antônio.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Rua São Leopoldo, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua São Leopoldo e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total (Em R\$)
Município de Lajeado	154	-	1,70	4,25	116,3292	348,99
Município de Lajeado	154	254	20,00	50,00	1368,58	4105,74
Município de Lajeado	154	222	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	154	212	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	154	202	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	154	192	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	154	182	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	154	172	13,30	33,25	910,11	2730,32
Município de Lajeado	154	158	20,00	50,00	1368,58	4105,74
Município de Lajeado	154	-	2,00	5,00	136,86	410,57
Município de Lajeado	151	-	1,70	4,25	116,3292	348,99
Município de Lajeado	151	20	20,00	50,00	1368,58	4105,74
Município de Lajeado	151	30	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	151	40	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	151	50	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	151	60	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	151	70	10,00	25,00	684,29	2052,87
Município de Lajeado	151	83	13,30	33,25	910,11	2730,32
Município de Lajeado	151	115	20,00	50,00	1368,58	4105,74
Município de Lajeado	151	-	2,00	5,00	136,86	410,57

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total (Em R\$)
Total			214,00	535,00	14643,79	43931,38

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua São Leopoldo foi executada com asfalto. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização foi executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua São Leopoldo, trecho compreendido entre a Rua Eugênia Christ e a Rua Simon Bolívar, tem a extensão de 107,00 m por 5,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 535,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 109,48 (cento e nove reais e quarenta e oito centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 58.575,18 (cinquenta e oito mil, quinhentos e setenta e cinco reais e dezoito centavos) .

A pavimentação da Rua São Leopoldo foi efetuada pelo sistema de calçamento contribuição de melhoria, conforme Lei Municipal nº 3.466, de 28 de dezembro de 1983.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site www.lajeado.rs.gov.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 12 de agosto 2013

Adi Cerutti
Secretário de Obras e Serviços Urbanos