

# O INFORMATIVO

## DO VALE

Vale do Taquari.  
Segunda-feira  
27 de novembro de 2017

FUNDADO EM 8 DE MAIO DE 1970 POR OSWALDO CARLOS VAN LEEUWEN

Ano 48.  
Nº 11.504  
R\$1,75

**Moradores  
protestam por  
pavimentação  
no Olarias**

Página 5

**Acidente resulta  
na morte  
de idosa  
na BR-386**

Página 6

**Estrela  
lança 24ª Feira  
de Artesanato  
de Natal**

Página 8

**Mais de 500 competidores  
marcaram presença  
no 11º Rodeio Crioulo  
do CTG Tropicilha Farrapa**

Página 9



### Luz, cor e grande público no Natal de Lajeado

» Espetáculo teatral “Os duendes e o maior presente do mundo” emocionou o público na noite de ontem, no evento que marcou a chegada do Papai Noel em Lajeado. Valores de amizade, família e união foram representados em uma apresentação com luzes, música e muita música. [Página 10](#)

#### » TEMA DO DIA

## Caged aponta perspectiva otimista para o país

» Dados apresentados pelo Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged) mostram que o país vive um momento de recuperação, quando o assunto é a abertura de vagas formais de trabalho. Foram somados mais de 76 mil novos contratos. Em

Lajeado, outubro representou um saldo positivo de 196 pessoas ocupadas. Destas, 85 foram na indústria da transformação. No ano, envolvendo todos os setores, o saldo é 763. Expectativa é de que melhore ainda mais. [Página 3](#)

# Moradores fecham rua no Bairro Olarias e pedem pavimentação

Caso verba de emenda não seja liberada, Prefeitura deve incluir demanda nas obras do ano que vem



Natalia Nissen  
natalia@informativo.com.br

## » Lajeado

Moradores da Rua Bom Retiro do Sul, no Bairro Olarias, bloquearam o trânsito de um trecho da rua na manhã de sábado. Eles reivindicam pavimentação e calçadas em três quadras da via que liga os bairros Olarias, Planalto, Igrejinha e Centenário. Os moradores prometem fechar a rua até que a Prefeitura de Lajeado apresente uma proposta para atender à demanda.

Décio Posselt mora na rua há 21 anos e garante que a promessa de pavimentação já foi feita por, pelo menos, três administrações públicas. No entanto, em janeiro deste ano, o prefeito Marcelo Caumo teria assumido o compromisso de atender aos moradores, desde que a comunidade buscasse recursos para a obra.

Posselt relata que o vereador Sérgio Rambo conseguiu uma emenda parlamentar junto ao deputado federal, Elvino Bohn Gass, no valor aproximado de R\$ 340 mil, para custear a obra, porém o governo de Lajeado teria optado por investir o dinheiro na Rua Carlos Spohr Filho. De acordo com os moradores, a emenda parlamentar foi liberada em junho e eles estão com medo de que o prazo para utilização da verba termine



**MOBILIZAÇÃO:** moradores passaram a manhã de sábado no local

## O outro lado

O titular da Secretaria de Obras e Serviços Públicos (Seosp) de Lajeado, Cassiano Alberto Jung, contesta a versão dos moradores e afirma que os recursos da emenda parlamentar ainda não foram liberados para a Prefeitura. "O pleito desses moradores vem desde 2009. Pretendemos fazer a pavimentação da rua no ano que vem e com recursos próprios da Prefeitura". Posteriormente, os valores deverão ser lançados para cobrança aos proprietários de cada lote da rua.

ou que realmente seja aplicada em outro local.

## BEM-ESTAR

Cerca de 30 pessoas participaram do protesto no fim de semana. Os moradores reclamam da poeira que invade as casas, já que o movimento de carros, ônibus e até caminhões é

intenso no local. Eles contam que a rota é usada como desvio quando há trânsito intenso na Rua Paulo Emílio Thiesen. Além disso, os pedestres correm risco de serem alvo das pedras que, eventualmente, são arremessadas pelos veículos que trafegam em alta velocidade.

## Em dez meses, prefeitura investe R\$ 2 milhões em maquinário

**Marques de Souza** - Em dez meses, a atual gestão investiu cerca de R\$ 2 milhões em equipamentos para o Parque de Máquinas. Apenas uma retroescavadeira foi comprada com verba de emenda parlamentar. Conforme o prefeito Edmilson Dörr, o cofre do município "engordou" depois que houve uma série de cortes de despesas consideradas extras. "Reduzimos o número de CC's, FG's, e contratos foram renovados pelo mesmo preço ou valores menores, ou ainda extintos. Buscamos o equilíbrio administrativo. Com

os resultados conseguimos investir para a comunidade".

Já chegaram e estão em uso uma escavadeira hidráulica e uma motoniveladora. Nesta sexta-feira, em frente à prefeitura, foram entregues três retroescavadeiras e o caminhão caçamba. A Administração Municipal segue um cronograma de investimentos e adequações. As prioridades foram elencadas pela população durante a campanha eleitoral e se tornaram a cartilha Compromisso Com Marques de Souza que está sendo executada.

## EDITAL PARA NOTIFICAÇÃO DE EVENTUAIS

### TERCEIROS E INTERESSADOS USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

(PRAZO: 15 (QUINZE) DIAS)

O Bel. Luiz Carlos Moreira de Souza, Oficial Registrador de Imóveis da Comarca de Estrela, Estado do Rio Grande do Sul, etc., na forma da lei.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, expedido nos autos de nº 002/2017 – procedimento administrativo de reconhecimento de domínio de imóvel, instaurado a requerimento de LORENA TEREZINHA BALENSIFER ELLIS, brasileira, professora universitária, portadora da Carteira de Identidade RG. nº 6.745.253-X, expedida pela SSP/RS em 10-01-2017, inscrita no CPF sob nº 520.995.398-04, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, em 16/12/1976, com FELIX LORENZO ELLIS CROSSMAN, panamenho, médico, portador do passaporte nº PA0051823, expedido pela República de Panamá em 03/07/2014; ambos residentes e domiciliados na Rua Rubens Berta, nº 50, bairro Cristo Rei, nesta cidade; que pelo presente NOTIFICA Terceiros e eventuais Interessados, sobre o pedido de reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião Extrajudicial, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/73, autuado sob protocolo 111501 de 20/10/2017, de UMA PARCELA URBANA, com a superfície de 81,74 m² (oitenta e um metros e setenta e quatro decímetros quadrados), situado no quarteirão formado pelas ruas: Vinte de Maio, Pinheiro Machado, Trinta e Um de Outubro e Ruben Berta. Lote 338 quadra 04 da segunda zona urbana do cadastro municipal, caminhamento perimétrico no sentido horário, rumos magnéticos rumos internos. Pela frente no rumo noroeste na extensão de 22,68m confronta-se com área de Lorena Terezinha Balensifer Ellis e Felix Lorenzo Ellis Crossman e servidão de passagem, faz um ângulo de 87º 48' confrontando-se no rumo nordeste na extensão de 3,85m com a Viúva Sônia Emilia Balensifer, faz um ângulo de 90º 58' 44" confrontando-se no rumo sudeste na extensão de 22,64m com Albano Weiler, faz um ângulo de 89º 26' 52" confrontando-se no rumo sudoeste na extensão de 3,37m com Viúva Anésia Meinerz, formando com o primeiro alinhamento descrito um ângulo de 91º 46' 24". Tudo conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro civil Carlos Francisco Zanella, inscrito no CREA sob n. 35.420, sob Anotação de Responsabilidade Técnica 9202827.

ASSIM SENDO, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante este Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestada presumir-se-ão acertos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.

Estrela, RS, 16 de novembro de 2017.

Bel. Luiz Carlos M. Souza  
Oficial Registrador

Fone: (51) 3712-1070

Rua Bruno Schwertner, 285 - 3º Andar - Sala 302 - Centro - Estrela - RS - Cep: 95880.000

# Espetáculo e chegada do Papai Noel encantam crianças e adultos

Apresentações artísticas e culturais integram programação do Lajeado Brilha 2017



Natalia Nissen

natalia@informativo.com.br

## » Lajeado

Um espetáculo de som, interpretação, mágica e luzes emocionou milhares de pessoas na noite de ontem, na Avenida Pirai, no Bairro São Cristóvão. O espetáculo de Natal “Os duendes e o maior presente do mundo” antecedeu a chegada da estrela da noite, o Papai Noel. O evento foi promovido pela Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) de Lajeado e faz parte da programação do Lajeado Brilha 2017. Antes, o público pode conferir apresentações artísticas, show de cães adestrados com Rudinho Bombassaro e a garotada também aproveitou para se divertir nos brinquedos e no Espaço Kids do Sesc. Ainda teve feira de adoção de cães e distribuição de mudas de árvores.

Gislaine Alves e Leandro Schneider levaram os filhos Tiago (10), Samuel (8) e Amanda (2), para curtir a festa. A família mora no Bairro Universitário e chegou cedo no local para aproveitar as atrações. Gislaine conta que as crianças estavam ansiosas para encontrar o Papai Noel e fazer os pedidos de Natal. A caçula Amanda até prometeu ao bom velhinho que vai abandonar as fraldas e espera ter o pedido de presente atendido. “Eles querem ganhar tudo neste Natal”, diz Gislaine. Tiago e Samuel se divertiram nos brinquedos infláveis enquanto o espetáculo teatral não começava. Mas a expectativa era poder conversar com o Papai Noel. “Disseram que todas as crianças vão falar com ele”, comemorou Samuel logo na chegada.

## SHOW

Um palco de 120 metros quadrados foi montado em um terreno preparado com auxílio da Secretaria de Obras e Serviços Públicos (Seosp) de Lajeado. Quatro



Fotos Natalia Nissen

**TEATRO:** história sobre amizade e família contagiou o público

**O espetáculo “Os duendes e o maior presente do mundo” apresentou uma história que provocou reflexão sobre amizade, família e amor.**

telões foram instalados e 600 cadeiras foram disponibilizadas para que as pessoas pudessem assistir à apresentação. O espetáculo “Os duendes e o maior presente do mundo” apresentou uma história que provocou reflexão sobre amizade, família e amor.

O evento foi uma realização da CDL Lajeado, viabilizada por meio da Lei Federal de Incentivo à Cultura, do Ministério da Cultura. As atividades tiveram patrocínio de Sicredi, Lojas Benoit, Florestal Alimentos, Lyall, Unimed, Bebidas Fruki, Sulgás e Atlas Brasil Calçados, e apoio do Grupo Independente, Sesc, Prefeitura e Câmara de Vereadores de Lajeado.



**DIVERSÃO:** crianças aproveitaram brinquedos infláveis antes do espetáculo teatral



## FAMÍLIA:

Gislaine e Leandro levaram os filhos para esperar a chegada do Papai Noel

## Serviço



Diversas apresentações artísticas, caravana de Natal, visita à casa do Papai Noel e outras atividades fazem parte da programação de Natal em Lajeado. As apresentações serão à noite, em frente à Casa de Cultura, a partir de quinta-feira. A abertura terá show do grupo Voice In. Nos domingos que antecedem o Natal, serão realizadas caravanas com caminhões iluminados, em parceria com empresas do município. A Casa do Papai Noel, na Casa de Cultura, ficará aberta para receber o público, principalmente crianças de escolas e entidades. No dia 16 de dezembro, haverá a 28ª Rústica de Natal.