



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL N° 09-03 /2007-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Avenida Brasil no
Bairro das Nações.

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Avenida Brasil, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Avenida Brasil e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor 10 são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	Custo Total (Em R\$)
Proj. Emp. Imob. Antares Ltda	58	12	12,00	42,00	1.757,57
Raimundo Ferreira da Mota	58	24	12,00	42,00	1.757,57
Clair dos Santos	58	36	12,00	42,00	1.757,57
Italmar José Alves	58	48	12,00	42,00	1.757,57
Arcenio Gross	58	93	37,50	131,25	5.492,42
Guido Rudi Ohlweiler	57	30	37,50	131,25	5.492,42
Maria Carmelita Ohlweiler	57	75	37,50	131,25	5.492,42
Rosalina Pacheco	56	30	37,50	131,25	5.492,42
Ivone Maria Petry da Silva	56	75	37,50	131,25	5.492,42
Luis Paulo De Carli	55	30	37,50	131,25	5.492,42
Rudi Antonio Becker	55	75	37,50	131,25	5.492,42
Valmor Andre Diedrich	54	30	37,50	131,25	5.492,42
Claudiomiro Antonio Veber	54	75	37,50	131,25	5.492,42
Érico Deifeld	53	30	37,50	131,25	5.492,42
Mirno Mallmann	53	75	37,50	131,25	5.492,42
Rogério Jacques Henz	52	30	37,50	131,25	5.492,42
Silvino Pittel Kow	52	75	37,50	131,25	5.492,42
Rudimar Másaro Padilha	51	30	37,50	131,25	5.492,42
João Lari Goergen	51	75	37,50	131,25	5.492,42
Ivoni Maria da Silva e Iria Teresinha Franck	50	175	37,50	131,25	5.492,42

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	Custo Total (Em R\$)
Ciro Ferrari, Orani e Celso Ferrari	50	220	37,50	131,25	5.492,42
Município de Lajeado	--	--	700,50	2.451,75	102.602,85
Total			1.386,00	4.851,00	203.004,25

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Avenida Brasil será executada com paralelepípedos de basalto, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Avenida Brasil compreendido entre a RS 130 e 78,00 m além da Rua Equador, tem a extensão de 693,00 m por 7,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 4.851,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 41,85 (quarenta e um reais e oitenta e quatro centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$203.004,25 (duzentos e três mil, quatro reais e vinte e cinco centavos).

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 03 de maio de 2007

Vilar Majolo
Secretário de Planejamento