

DIÁRIO OFICIAL

ANO II

LAJEADO, TERÇA-FEIRA, 26 DE DEZEMBRO DE 2017

EDIÇÃO Nº 0419



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL Nº 08/2017-SEFA/CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Contribuição de Melhoria decorrente da pavimentação de trecho da Rua Etwino Theobaldo Thomas no Bairro Planalto.

O Município de Lajeado (RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 10.013/2015, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Rua Etwino Theobaldo Thomas, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I – DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Etwino Theobaldo Thomas e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor que não aderiram ao sistema comunitário são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização Total (Em R\$)
Nelson Lassen	106	285	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Gilmar José Johann	106	297	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Teresinha Hammes Sschmitt	106	309	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Rosa Maria Candido Medeiros	106	321	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Schneider Empreendimentos Imobiliários Ltda	106	333	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Beatriz Grebin	106	345	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Lucildo Trindade	106	357	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Astor Paulo Verruck	106	369	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Airton Verruck	106	381	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Sidonia Dickel Webber	106	393	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Helio Rodrigues Maia	106	405	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Derli Antonio Kraemer	106	417	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Francisco da Silva, filho de Benedito Ilario da Silva	106	429	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
José Altair Franco da Cruz	106	441	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Grasiani Alesandra Scherner	106	456	15,00	52,50	R\$ 1.251,47	R\$ 3.754,41
Antonio Roque da Rosa	107	183	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Elirio Wessener	107	171	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Lauro Schuster III	107	159	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Lauro Schuster III	107	147	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53

DIÁRIO OFICIAL

ANO II

LAJEADO, TERÇA-FEIRA, 26 DE DEZEMBRO DE 2017

EDIÇÃO Nº 0419

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização Total (Em R\$)
Geraldo Francisco Wendt	107	135	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Domaci Marques Lima	107	123	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Edson Alberto Scherer	107	111	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Heitor Noe	107	99	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Ianes da Silva	107	87	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Irio Muller	107	75	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Schneider Empreendimentos Imobiliários Ltda	107	63	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Waldir Alves	107	51	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Schneider Empreendimentos Imobiliários Ltda	107	39	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Paulo Cesar Labres	107	27	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Yasmin Milena Schneider	107	15	15,00	52,50	R\$ 1.251,47	R\$ 3.754,41
Leonilda Teresinha Maceda	103	273	15,00	52,50	R\$ 1.251,47	R\$ 3.754,41
Anelise Maria Bidtinger	103	285	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Bruna Auler	103	297	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Vilson Vitor de Oliveira	103	309	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Vilson Vitor de Oliveira	103	321	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Astor Paulo Verruck	103	333	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Astor Paulo Verruck	103	345	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Claci Dick	103	357	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
João Hilario de Faveri	103	369	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Alecio Pedro Gerhard	103	381	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Fabiane Gerhard Webber	103	393	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Mauro Luis Pozzebon	103	405	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Traudi Ebert	103	417	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Auri Ribar	103	429	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Aloisio Gatelli	103	441	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Clecio Silvestre Scherner	103	456	45,00	157,50	R\$ 3.754,41	R\$ 11.263,22
Celso Edemar da Silva e Vilmar Feisther	103	15	30,00	105,00	R\$ 2.502,94	R\$ 7.508,81
Edanir José da Silva	104	228	15,00	52,50	R\$ 1.251,47	R\$ 3.754,41
Vanderlei Adriano Rott e Pedro Willi dos Reis	104	183	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Vilson da Costa Machado	104	171	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Schneider Empreendimentos Imobiliários Ltda	104	159	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Vilson Lutz	104	147	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Vilson Lutz	104	135	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Schneider Empreendimentos Imobiliários Ltda	104	123	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Ademir Antônio Pinheiro	104	111	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Vilmar Zappas	104	99	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Jorge João Rempel	104	87	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Simone Beatriz Johann	104	75	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Vilmar Paulo Schossler	104	63	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Irineu Armino Breunig	104	51	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Fernanda Seltenreich	104	39	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Fernanda Seltenreich	104	27	12,00	42,00	R\$ 1.001,18	R\$ 3.003,53
Eliseu Dreyer Quinot	104	15	15,00	52,50	R\$ 1.251,47	R\$ 3.754,41
Adriane Roselei Weber Pothin	101	201	30,00	105,00	R\$ 2.502,94	R\$ 7.508,81
Luis Antônio Pereira	102	228	30,00	105,00	R\$ 2.502,94	R\$ 7.508,81
Sídio Von Muhlen	102	249	30,00	105,00	R\$ 2.502,94	R\$ 7.508,81
RS Assessoria, Planejamento e Serviços Ltda	30	248	30,00	105,00	R\$ 2.502,94	R\$ 7.508,81

DIÁRIO OFICIAL

ANO II

LAJEADO, TERÇA-FEIRA, 26 DE DEZEMBRO DE 2017

EDIÇÃO Nº 0419

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização Total (Em R\$)
Chapeação e Pintura Rodrigues Ltda	30	201	30,00	105,00	R\$ 2.502,94	R\$ 7.508,81
Total				3.402,00	R\$ 81.095,18	R\$ 243.285,53

II – MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Etwino Theobaldo Thomas foi executada com asfalto. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto moldado “in loco” e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização foi executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Etwino Theobaldo Thomas, trecho compreendido entre a Rua Oscar Pedro Scherer e pavimento existente (Rua Pedro da Silva Rosa), tem a extensão de 554,00 m por 7,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 3.878,00 m².

III – ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 95,35 (noventa e cinco reais e trinta e cinco centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 369.768,42 (trezentos e sessenta e nove mil, setecentos e sessenta e oito reais e quarenta e dois centavos).

IV – PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição no site do Município de Lajeado e no mural do Centro Administrativo Municipal. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1000 ou no portal de abertura do site www.lajeado.rs.gov.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 26 de dezembro de 2017.

Marcelo Caumo
Prefeito Municipal

Guilherme Cé
Secretário da Fazenda