



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

**EDITAL Nº 005 /2012-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua João Luiz da
Rocha, no Bairro Campestre.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua João Luiz da Rocha, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua João Luiz da Rocha e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total (Em R\$)
Auri Saenger	46	128	23,90	119,50	1.012,88	3.038,63
Lauro Luiz Bender	46	138	14,00	70,00	593,32	1.779,95
Elio Jacob Bender e Marinês Ana Dall Molle	46	153	14,00	70,00	593,32	1.779,95
Olivio Lorenzini	46	168	23,28	116,40	986,60	2.959,80
Nilson Führ	45	104	23,28	116,40	986,60	2.959,80
Deoclides Matinelli	45	118	14,00	70,00	593,32	1.779,95
Arco- Gás Com. e Transp de Comb. LTDA	65	800	112,44	562,20	4.765,18	14.295,54
TOTAL				1.124,50	9.531,22	28.593,62

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua João Luiz da Rocha foi executada com blocos de concreto pré moldados, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua João Luiz da Rocha, trecho compreendido entre a pavimentação já existente e a Rua Rio Grande do Norte, tem a extensão de 112,45 m e 5,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 1124,50,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 33,90 (trinta e três reais e noventa centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 38.124,83 (trinta e oito mil, cento e vinte e quatro reais e oitenta e três centavos).

A pavimentação da Rua João Luiz da Rocha será efetuada conforme Lei Municipal nº 3.466, de 28 de dezembro de 1983.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 29 de novembro de 2012.

Ernani Adolfo Bourscheid,
Secretário de Obras e Serviços Urbanos.