



COPA DO BRASIL

Lajeadense joga em São Paulo

Lajeadense e Bragantino disputam a vaga para a segunda fase da Copa do Brasil a partir das 20h30min. Um empate com gols ou vitória classifica a equipe do Vale do Taquari.

A Hora

Compromisso com o Vale do Taquari.

Fundado em julho de 2002

Lajeado, quarta-feira,
9 de abril de 2014
Ano 12 - Nº 1065

Avulso: R\$ 1,00

Prefeitos **paralisam** duas horas de trabalho na sexta

Todos os chefes de Executivos dos 36 municípios da Amvat aderem ao protesto liderado pela Confederação Nacional dos Municípios contra a União e Estado. Das 10h ao meio-dia desta sexta-feira, interrompem as ati-

vidades nos centros administrativos de cada cidade. A carga de compromissos dos governos transferidos aos municípios origina a manifestação em todo o país. A decisão de paralisar os serviços foi tomada ontem à tarde.

Página 9

Temporal provoca estado de emergência



PROVÁVEL TORNADO: fenômeno atingiu área pontual nas divisas de Forquetinha e Marques de Souza, ontem à tarde. Vento destruiu parcialmente um mato de eucalipto e afetou cerca de 30 residências nas proximidades. Queda de árvores às margens da BR-386 interrompeu o trânsito por cerca de três horas. Prefeito de Marques de Souza, Ricardo Kich, decreta situação de emergência hoje pela manhã.

Página 4

SÉRIO

Turismo de aventura **vira** aposta

Entidade aproveita paisagens e ambientes naturais, como cascatas e trilhas, para atrair visitantes ao interior.

Página 7

ESTRELA

Escrituras **são** entregues após 20 anos

Espera de duas décadas terminou para 78 das 178 famílias do Loteamento Popular III. Ontem à noite receberam as escrituras dos lotes que permitem financiamentos, ampliações ou reformas.

Página 8

TEMPO NO VALE



Quarta-feira no Vale:

Sol com aumento da nebulosidade e chande de chuva

Mínima: 22°C - Máxima: 32°C

COLHEITA DE SOJA

Rendimento e bom preço **animam** os produtores

Preço da saca de soja alcança R\$ 64 neste ano. O valor está R\$ 10 maior do que o pago em 2013. Além do preço satisfatório, a produtividade chega a 45 sacas por hectare.

Página 14

SITE DE TRANSPARÊNCIA

Empresa **contraria** o Executivo de Lajeado

Fornecedora do sistema online garante inexistir dificuldades para divulgar informações públicas. Diretor da Thema Informática transfere falhas do site de transparência ao Executivo.

Página 5

Empresa contrapõe governo sobre portal

Falhas no site de transparência motivam conflito

Lajeado

A direção da empresa Thema Informática, de Porto Alegre, apresentou ao Observatório Social (OS), ontem, como funciona o sistema online de informações da administração municipal. O encontro foi motivado depois que o Executivo manifestou, de forma pública, haver interesse de substituir a fornecedora do serviço devido ao modelo de contrato, feito pelo governo anterior.

De acordo com o diretor-administrativo, Marcos Bringhenti, as informações divulgadas no portal são de prerrogativa do governo. Informa que a Thema Informática fornece o sistema em condições técnicas de uso, mas cabe à administração decidir o que e de que forma vai liberar no site.

A empresa atende em oito estados brasileiros. No Rio Grande do Sul, fornece suporte a municípios como Passo Fundo, Santa Cruz do Sul e Venâncio Aires, além de outras repartições, como para o Tribunal de Justiça (TJ-RS). "Todos os clientes utilizam a mesma versão de solução atualmente em uso em Lajeado."

O sistema condiciona acesso a diversos programas. De acordo com ele, existem várias configurações de apresentação das informações. Entre elas, cita a de acessar conteúdos públicos com ou sem a necessidade de cadastro. Como exemplo da inexistência de registro prévio, aponta os praticados pelo TJ-RS ou pelo Executivo de Passo Fundo.

Contrato de 2010

A empresa assinou contrato com o governo municipal em 2010 por R\$ 1,2 milhão e tem "Licença de Uso Definitiva". Por meio dele, o governo licencia o produto e pode utilizá-lo por tempo indeterminado. "Favorece o cliente. Em caso de locação, se não houve o pagamento de qualquer parcela, o fabricante poderá interromper o sistema."



Sistema de Lajeado é o mesmo utilizado em Passo Fundo e Santa Cruz do Sul

Segundo Bringhenti, a troca de sistema só se justifica quando são caracterizados, de forma plena, os motivos técnicos de insatisfação da solução. Deve ser apresentada prova documentada da inaptidão dos sistemas.

Na opinião do diretor, o serviço implantado em Lajeado propiciou avanço em relação ao processo anterior, que tinha "dados redundantes e informações precárias". Entre 2010 e 2011, observa, a arrecadação de tributos municipais teve um incremento de 23% em virtude da mudança. Passou de R\$ 24,2 milhões (2010) para R\$ 29,6 milhões (2011).

Site ajustado ontem

Depois de apostamento do OS sobre a falta de transparência

do site, o governo de Lajeado anuncia mudanças. Ontem, a assessoria de comunicação do Executivo emitiu nota na qual garante que os contratos firmados entre município e empresas podem ser conferidos no site da administração.

De acordo com o secretário de Administração, Nelson Noll, os contratos postados para consulta são aqueles que ainda estão em vigência. Ele adianta que servidores municipais digitalizam todos convênios mantidos pelo município, e, assim que a referida tarefa for concluída, será possível acessar pela internet os convênios que o município mantém, como os que regem as subvenções mensais repassadas às entidades assistenciais.



COMO ACESSAR

Na nota, o governo diz que os contratos podem ser acessados pelo site www.lajeado.rs.gov.br. Na página, basta clicar em "Serviços", abrir a aba "Licitações e Fornecedores", localizada abaixo de um foto ilustrativa do site, e clicar em "Contratos".

Um tela é aberta, permitindo localizar os contratos, por exemplo, firmados em 2012 e que ainda vigoram. Basta digitar o ano onde consta "Exercício Contrato". Em vez de pesquisar por ano de assinatura, pode ser filtrado o conteúdo digitando uma palavra-chave onde consta "Objeto".

Para efetuar tal filtro, é necessário que se digite o símbolo de percentagem (%) antes e depois da palavra-chave que poderá constar no contrato firmado. Se a busca se destinar a esclarecer dúvidas quanto às pavimentações, por exemplo, basta digitar %pavimentações% e aparecerão todos contratos vigentes que tratam do assunto.

Um convite gostoso e irresistível

- buffet a quilo
- saladas especiais
- pratos quentes
- sobremesas
- espaço Wi-Fi
- ambiente climatizado
- estacionamento
- reserva para eventos
- nutricionista clínica para orientar clientes

De segunda a domingo, das 11h30 às 14h.

Chef Imec

RESTAURANTE

Junto ao Imec Matriz
Rua Julio de Castilhos, 1157 Centro Lajeado
Fone: 3710-1267

Associação **cobra** melhorias em ginásio

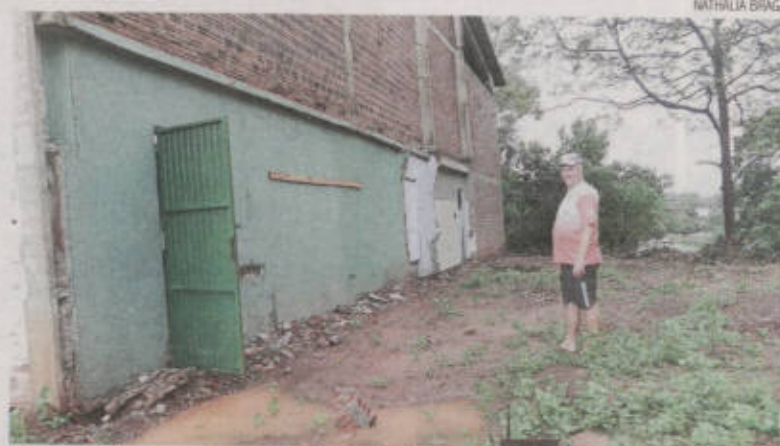
Moradores do Santo André estão sem local para festividades há mais de um ano

Lajeado

O ginásio do bairro Santo André aguarda por reformas prometidas pelo Executivo. O local permanece sem atividades há mais de um ano. A comunidade precisa organizar comemorações em áreas de outros bairros.

Conforme o presidente da Associação de Moradores do Bairro Santo André, Jair Kern, houve reunião com as secretarias de Governo e de Obras e Serviços Urbanos (Sosur), porém a situação continua a mesma.

Questionado pelos moradores do bairro, Kern se diz cansado de explicar a demora das reformas. O presidente conta que o secretário da Sosur, Adi Cerutti, pediu para ele ligar e cobrar as readequações, a fim de não esquecer da obra. "Nem ligo mais, sempre fala que começará na próxima semana." As paredes do ginásio apresentam rachaduras, os



Kern preside a associação e reclama da demora para início das reformas

vidros estão rachados, e inexistem vestiários e banheiros.

Com o período sem atividades, a associação deixa de receber dinheiro pelo uso das quadras esportivas. Kern relembra quando os espaços eram ocupados por três jogos em cada noite. Por mês, a entidade faturava cerca de R\$ 700, destinados às festas comunitárias e melhorias na estrutura do ginásio. Desde

1996, data de construção, o prédio recebeu pintura e troca de painéis por meio do dinheiro arrecadado pela comunidade.

Algumas festividades ocorreram em locais do bairro Campeste, mediante pagamento de aluguel. Ao invés de o campo do Santo André sediar a final do campeonato regional do futebol, o jogo precisou ser realizado em área do bairro São

Cristóvão. "Caso tivéssemos nosso local, mais de R\$ 2 mil da venda de bebidas e alimentos ficaria com a associação."

O presidente cobra atenção do poder público ao Santo André. Ele garante que, em 1º de junho, haverá festa no ginásio. A associação pagará aluguel de banheiros químicos. Afirma ter alvará do Corpo de Bombeiros para receber pessoas, porém, caso houver qualquer impedimento, o evento ocorrerá no próprio campo.

Vereador pede solução

O vereador Carlos Kayser, encaminhando dois pedidos para reformas ao Executivo. Um deles solicitava uma licitação, e o outro pedia recurso a ser repassado para a associação.

Segundo ele, há três anos o chão dos banheiros e vestiários cedeu e os ambientes foram interditados pelo governo, em 2012. No ano pas-

sado, diz que a o Executivo demoliu as repartições para refazê-las, no entanto, não houve alteração.

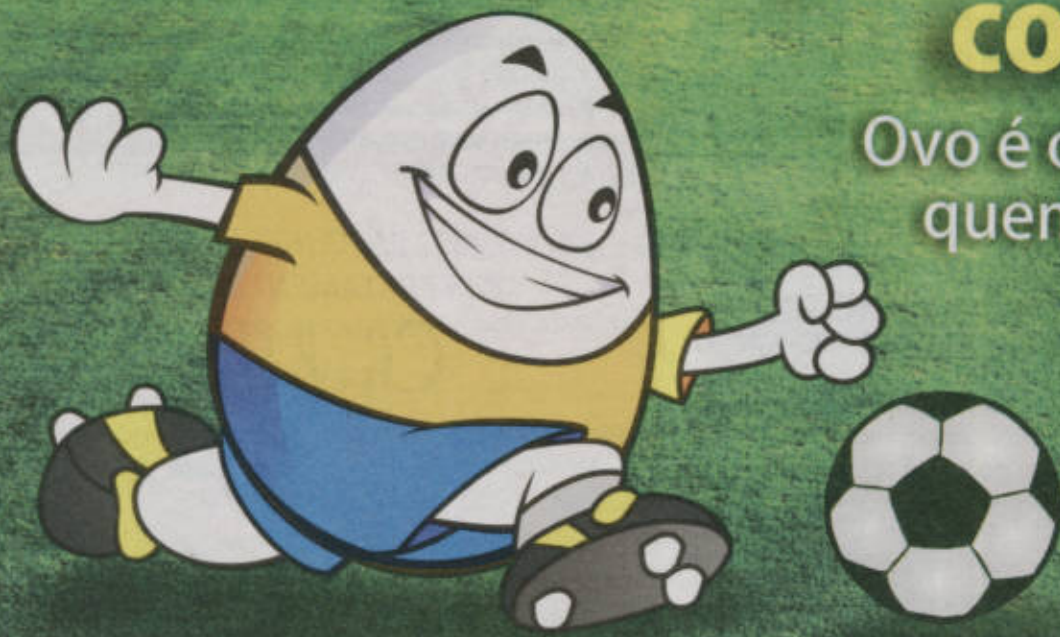
Secretário garante obras

De acordo com Cerutti, em 2013 a Sosur não teve recursos para iniciar a construção. Feita suplementação de verba, diz ter sido elaborado projeto por um engenheiro do governo. O plano necessitou de readequações e continua em posse da Secretaria do Planejamento. Após enviado à Sosur, garante encaminhar o pedido de compras para o setor responsável. "Aí começa a licitação e se iniciam as obras."

Neste ano, haverá construção dos banheiros e vestiários. Outras melhorias devem ocorrer em 2015. Ele não estipula prazo para o começo da reforma. O Executivo restaurou a praça do bairro, com investimento de R\$ 29,6 mil. O asfalto prometido na entrada do ginásio, conta, está pronto.

Para entrar em campo com força total, coma mais ovos

Ovo é o alimento campeão para quem quer nutrição e energia



Ao comprar ovos, procure na embalagem o selo Ovos RS. Assim você tem mais uma garantia de cuidado na produção do alimento.



Associação
Gaúcha de
Avicultura

UMA INICIATIVA:



OVOS-RS

Saúde e energia na mesa das famílias

facebook.com/ovosrs

Famílias **recebem** escrituras após 20 anos

Com o documento, moradores poderão financiar obras de ampliação ou reformas

Estrela

Das 178 famílias do Loteamento Popular III do bairro Boa União, 78 receberam ontem a escritura dos lotes. A entrega oficial ocorreu às 19h30min, no CTG Raça Gaudéria. A espera perpetuava por 20 anos.

A documentação garante aos moradores a posse dos terrenos e permite a venda, ampliação e o acesso a financiamentos públicos. O município custeou as escrituras, no valor de R\$ 800 cada uma, pelo Programa Minha Escritura.

A isenção consta em lei municipal, criada pela Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico. Conforme o assessor de Planejamento, Marcos da Silva Quadros, o processo de regularização iniciou há seis anos, sendo retomado no ano passado pela atual administração.

Entre os critérios para o benefício, Quadros cita o quitamento das pendências com o município, como IPTU, taxa de lixo e calçamento. Devido a isso, as outras cem famílias permane-



Projeto prevê escritura para moradores dos loteamentos IV e V, na sequência. Ontem entrega oficial ocorreu ao lote III

cem na espera.

"A lei é contínua. Quando quitarem as dívidas, receberão a escritura", declara. Cita o auxílio como válido aos lotes: III, IV e V, sendo realizado na sequência.

"Lutamos muito por isso"

Cozinheira, Deliana Martins, 45, aguardava há 17 anos pela escritura. Mora na casa com outras três pessoas: marido e dois

filhos. A ausência do documento lhe impedia de ampliar ou reformar a residência. "Agora posso mexer na minha casa e fazer financiamento se precisar", diz.

Deliana integrou a comissão pró-regularização, instaurada em 2009 com o intuito de agilizar e pressionar o município para entrega das escrituras. "É um sonho de todos. Lutamos muito por isso", diz. Vê a entrega dos docu-

mentos como uma vitória.

Outros moradores, como Guaraci Barbosa e Clara Rodrigues, tentavam diversas vezes a regularização. Diante do programa municipal, celebram o recebimento da escritura. Foram uns dos primeiros a se instalar no local e percebem a evolução do bairro, com melhorias na infraestrutura e, agora, possibilidade de reformas e ampliações das casas.



PROBLEMA SEMELHANTE

Cruzeiro do Sul. Venda de terrenos sem repasse das escrituras era comum em diversos municípios. Com a expansão urbana, muitas áreas rurais foram desmembradas. Os documentos comprovando a mudança de proprietário ficavam restritos aos contratos de compra.

No município se estima a existência de 12 loteamentos nessas condições, localizados nos bairros: Passo de Estrela, Vila Zwirter, Vila Rosa e Vila Célia. Nesse último, o município construiria um ginásio. Sem escritura, a obra seria ilegal.

No ano passado, a administração propôs a regularização, mas moradores recusaram por já terem encaminhado o processo. Alguns buscam há mais de 20 anos pela emissão de escritura, para comprovação da posse.

Taxistas pedem mais fiscalização. Município projeta mudanças em lei

Roca Sales

Taxistas, representantes do Executivo e Legislativo discutiram ontem a necessidade de alterações na lei municipal, sobre a prestação do serviço de táxis na cidade. A associação formada há um ano cobra mais fiscalização, padronização de veículos e tabelas de valores.

Pelo menos 15 profissionais da classe integraram o encontro, realizado no Centro Administrativo. Entre as definições, o grupo ficou responsável pela elaboração de um documento oficial, contendo todas as reivindicações. Ao

mesmo tempo, o Departamento de Trânsito e vereadores, estudam as possíveis alterações na lei, vigente desde 1988.

Uma nova reunião ocorrerá na segunda-feira. Conforme o presidente da entidade, Jorge Marques, o grupo se espelha em modelos de legislação de cidades vizinhas, como Encantado. Pedem, em especial, a padronização dos valores, sugerindo a colocação de taxímetro.

Uma tabela criada no ano passado não teve êxito. "As mudanças ocorrerão com a mudança na lei", diz. Com as alterações, espe-

ra pela cumprimento das normas previstas e por mais fiscalização.

O prefeito Nélio Vuaden concorda com a defasagem da lei e garante um estudo para analisar melhorias. Cita a preocupação em garantir mais segurança aos trabalhadores e também aos usuários. Na segunda-feira, receberá as reivindicações por escrito, para auxiliar nas adequações.

Até então, a cidade tem 39 concessões, feitas antes de 2013. Essas seguem a proporção de um táxi para cada 300 habitantes, crescendo as concessões para comunidades de interior.

Vigilância encontra mais dois focos de dengue

Lajeado

Mais dois **focos de dengue** foram encontrados na cidade, um no centro e outro no bairro Centenário. A confirmação ocorreu ontem pelo Laboratório Municipal de Entomologia.

A Vigilância Ambiental de Saúde encontrou as amostras em dois pontos comerciais. No centro, havia cinco larvas do mosquito, em um imóvel na rua Benjamin Constant. No Centenário, foram 12 larvas, em local às margens da BR-386.

Conforme o biólogo da Secretaria de Saúde, Fernando Dihel, a Vi-

gilância delimita os focos em uma área de até 300 metros. O próximo passo será a vistoria em 100% dos imóveis nos dois bairros, para orientar os moradores sobre a prevenção, diz.

Reforça a necessidade de não deixar água acumulada em vasos de plantas, baldes, e recipientes que possibilitem a disseminação do mosquito. Diante de suspeitas, pede a colaboração dos moradores com informações, pelo 3982-1114. "Ou mesmo capturar amostra e entregar à unidade básica de saúde mais próxima", diz. Orienta a população na busca pela prevenção.

Oposição **reforça** críticas sobre capina

Licitações e estacionamento rotativo aparecem como principais assuntos de ontem

Câmara de Lajeado

Enquanto parlamentares da situação asseguram que o governo começa a apresentar resultados, integrantes da oposição se apegam ao aumento nos custos dos contratos de limpeza urbana para criticar o **Executivo**.

Como no mais recente, envolvendo o trabalho de capina mecanizada feito pela Mecanicapina desde o dia 1º de abril. O líder do governo na câmara, Ildo Salvi (PT), considera que a empresa tem prestado um trabalho exemplar. "Nesse pouco mais de um ano, o governo mostra para que veio."

Cita a abertura da UPA e a redução nas filas da emergência do Hospital Bruno Born (HBB).

Substituindo Carlos Kaiser (PP) nos próximos 15 dias, Mozart Lopes (PP) ironizou: "queria chegar aqui e elogiar as obras, os projetos, a abertura da UPA. É chato ter de voltar aqui e repetir o que falei."

Para o vereador, o caso da capina se assemelha a processo do ano passado, quando a licitação de coleta e destinação do lixo deixou dúvidas aos opositores. Lopes classifica como um "erro" o procedimento para escolha da Mecanicapina. "O valor do traba-



Carlos Ranze (PMDB) sugere que os monitores do **estacionamento rotativo** iniciem a jornada de trabalho às 7h30min

lho subiu 200% só para passar um calzinho (sic)", exagera.

Também integrante do PP, Waldir Gisch, aumentou o coro dos descontentes com a licitação da capina. Solicitou ao governo uma cópia do contrato, com os valores pagos hoje para o serviço de capina.

Lorival Silveira foi mais enfático. "O prefeito está mal assessorado. O Salvi (vereador) diz que vai melhorar. Claro que vai. Superfaturando contratos com a mesma empresa."

Lajeado ficou sem a capina do

início por 70 dias. Problemas no edital tardaram a concorrência pública. Na primeira chamada, a vencedora foi a Caroldo Prestação de Serviços, de Triunfo. Em segundo lugar, uma ramificação da Urbanizadora Lenan, a Renan. Na última posição ficou a Mecanicapina.

O contrato tem prazo de 12 meses, podendo ser prorrogado por até cinco anos. A empresa receberá R\$ 1,2 milhão/ano pelo serviço de capina mecanizada e pela pintura dos meios-fios.

Ranzi propõe mudança

O peemedebista Carlos Eduardo Ranzi apresentou projeto de lei antecipando em meia hora a chegada dos cobradores do estacionamento rotativo. Segundo ele, a mudança visa deixar o sistema mais eficiente. "As pessoas que chegam para trabalhar às 8h não podem ficar esperando a chegada de um fiscal." A proposta passará por análise das comissões e pode ser votada nas próximas semanas.

PROJETOS APROVADOS

Ao todo, sete projetos foram analisados pelos parlamentares na sessão de ontem. Seis vindos do Executivo e um do Legislativo. São eles: mudança na lei de criação do Gabinete de Gestão Integrada Municipal; autorização para o governo repassar verba vinculada ao Fundo Municipal da Criança e do Adolescente vinda de doações de uma empresa; envio de verba para o Sindilojas realizar o Reload 2014.

Também constam duas autorizações de abertura de crédito suplementar, uma no valor de R\$ 987 mil e outra de mais de R\$ 1,4 milhão. Da sessão anterior, a proposta da administração municipal em repassar uma servidora para acompanhar os agendamentos de consultas pelo Departamento de Assistência Hospitalar e Ambulatorial, em Porto Alegre, foi aprovada.

Por parte do projeto do Legislativo, os parlamentares nomearam de Parque Rainoldo Becker uma área no loteamento Altos da Colina, no bairro Carneiros.

Falta só isto para acabar com a pólio.

Esta é a nossa chance de mudar o mundo e garantir que nenhuma criança seja vítima da paralisia infantil novamente.

Participe. Divulgue. Doe. Entre para a história.



endpolionow.org/pt



Só isto

Borghetinho

TRANSPARÊNCIA

Empresa esclarece sobre software

A explicação foi oportunizada pelo Observatório Social de Lajeado (OSL) tendo em vista os problemas apontados pela **Administração Municipal**

O LAJEADO sócio da empresa Thema Informática, Marcos Bringuenti, apresentou a representantes de entidades lajeadenses e membros da comunidade o funcionamento do software do site da Prefeitura de Lajeado. A explanação ocorreu na manhã de ontem, em reunião promovida pelo Observatório Social de Lajeado (OSL), na própria sede.

A necessidade dos esclarecimentos, confor-

me o presidente do OSL, Otto Blaas Filho, surgiu após reclamações feitas pela Administração Municipal em relação ao sistema, que impediria a atualização do Portal da Transparência. "Abrimos o espaço para que eles pudessem fazer a contraposição e percebermos que a alimentação do Portal da Transparência só depende da vontade da prefeitura".

Conforme Bringuenti, a reunião foi satisfatória, pois serviu para apresentar a realidade dos fatos aos presentes. "Temos

O QUE É O PORTAL DA TRANSPARÊNCIA?

É um espaço, dentro do site da prefeitura, onde devem ficar disponíveis, para toda a população, os gastos e arrecadação de dinheiro público. Permite, desse modo, que haja fiscalização sobre a utilização dos recursos municipais, bem como que o cidadão participe efetivamente do processo.

De acordo com a Lei Complementar (LC) 131 de 2009, o Poder Executivo Municipal precisa divulgar, nesse ambiente, todos os atos praticados no decorrer da despesa e no momento de sua realização, além de informar todos os lançamentos e recebimentos de recursos, inclusive dos extraordinários.

uma marca consolidada, clientes em oito estados brasileiros, sendo muitos de relevância nacional do mercado público,

como o Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul e do Sergipe."

O representante da Thema também diz que

a empresa é responsável pelo sistema de dois dos cinco municípios do Estado, com as melhores práticas em portais da transparência, segundo ranking feito pelo Tribunal de Contas do Estado (TCE) em 2013. "Todos utilizam o mesmo sistema de Lajeado."

"Com essa chancela do TCE esclarecemos definitivamente que as informações a serem disponibilizadas no portal é uma prerrogativa da prefeitura. A Thema fornece o sistema em condições técnicas de uso, porém,

é a prefeitura que decide o que vai liberar no site e como", declara Bringuenti.

Para o secretário municipal de Governo, Auri Heisser, o caso é interno e assim deverá ser resolvido. "Temos problemas, sim, mas estamos tentando achar uma solução com a empresa." Ele apenas afirma que, em breve, um edital para contratação de nova empresa deverá ser aberto, pois o prazo do contrato com a Thema está prestes a se encerrar.

EDITAL DE LOTEAMENTO

Luiz Egon Richter, Oficial Designado do Registro de Imóveis de Lajeado-RS.

FAZ PÚBLICO, para conhecimento de todos aqueles a quem interessar possa, que P.A.P. Consultoria de Investimentos Ltda., inscrita no CNPJ sob n.º 90.932.401/0001-72, com sede na Avenida Benjamin Constant n.º 729, Centro, Lajeado(RS), neste ato apresentada por seu administrador, Paulo Valdir Pohl, CPF n.º 299.047.570-20; Nelson Johann, brasileiro, aposentado, CPF n.º 137.867.330-15, e sua esposa Olimira Johann, brasileira, do lar, CPF n.º 654.888.570-87, residentes e domiciliados no Bairro São Bento, Lajeado(RS), neste ato representado por sua procuradora Ana Maria Kreling, CPF n.º 893.263.930-20; Ademar José Rodrigues da

Silva Empreendimentos Eireli, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n.º 15.777.844/0001-10, com sede na Rua I n.º 554, Bairro Universitário, Lajeado(RS), neste ato apresentada por seu sócio administrador, Ademar José Rodrigues da Silva, CPF n.º 372.573.230-20; Pohl e Pohl Construtora e Incorporadora Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n.º 18.061.445/0001-47, com sede na Rua Marcelino Champagnat n.º 51/802, Bairro Hidráulica, Lajeado(RS), neste ato apresentada por seu sócio administrador Paulo Valdir Pohl, CPF n.º 299.047.570-20; e, PR/4S Construtora e Incorporadora Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n.º 18.328.748/0001-83, com sede na Rua Natalício Heineck n.º 353, Bairro Florestal, Lajeado(RS), neste ato apresentada por seu sócio administrador Paulo Peruguria dos Santos, CPF n.º 178.533.460-34; depositaram neste Registro de Imóveis, os documentos exigidos pela legislação pertinente, para efeitos de registro do Processo de Loteamento, classificado como residencial e denominado Loteamento "Residencial Vale das Flores", tendo por objeto uma gleba de terras com a área de 67.346,71m2 (sessenta e sete mil, trezentos e quarenta e seis vírgula vinte e um metros quadrados), sem edificações, localizada na Rodovia ERS 413, lado ímpar, sem quarteirão definido, considerada como Setor 50, Quadra 95, Lote 319, Bairro São Bento, nesta cidade(RS), com os caracteres e confrontações constantes na Matrícula nº 60.141/Livro n. 2-RG, no Registro de Imóveis de Lajeado. Ditos

documentos serão franqueados ao exame dos interessados, pelo prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação deste Edital, no Registro de Imóveis, situado na Rua Júlio de Castilhos n. 745, Sala 304, nesta Cidade, findo o qual, não sendo oferecida qualquer impugnação, proceder-se-á ao competente registro.

Lajeado, 04 de abril de 2014
Luiz Egon Richter - Oficial Designado

Encontro para programa musical

Lajeado - No início da manhã de ontem, na Secretaria de Juventude, Esporte e Lazer (Sejel), estiveram reunidos o secretário Paulo Tori; representantes da FS Produções Artísticas, Douglas Ferrão e Alexander Schilling; e o assessor do vereador Ranzi, Fernando

Dall'Azen. O encontro tratou de iniciar tratativas para que, no final do ano, o município organize evento musical de expressão nacional, como o Festival Vila Mix (festival popular de música sertaneja), que é estruturada pela produtora e que reúne cerca de 15 mil pessoas.

PUBLICAÇÃO LEGAL

Anuncie no principal diário da região.

O INFORMATIVO

NOTAS OFICIAIS DE FORQUETINHA

*** A Secretaria da Fazenda, torna público às pessoas e empresas que estão em débito relativos às taxas de água com o município, ajuizados ou não, para comparecerem ao setor de arrecadação para sua regularização até o prazo máximo de 15 de abril de 2014, nos termos da Lei Municipal nº 941/2014.

*** A Secretaria da Agricultura e Secretaria de Educação informam que estão abertas as inscrições para o 3º concurso "O Mais Belo Jardim". Os interessados devem comparecer às secretarias munidos de documentos do dia 7 de abril até 30 de abril de 2014.

*** A Secretaria da Saúde informa que conta com o atendimento de uma nova ginecologista, todas as quartas-feiras, das 7h30min até às 11h30min, mediante agendamento. Gestantes têm prioridade neste primeiro momento no trabalho da nova profissional.

*** A Inspeção de defesa agropecuária de Lajeado, através do Posto Veterinário de Forquetinha, informa aos produtores da obrigatoriedade de fazer a declaração anual do rebanho junto à Secretaria da Agricultura, até o dia 31 de maio de 2014. Quem não declarar estará sujeito a multa.



Administração Municipal de
Forquetinha
2013/2016

MBA FGV alia teoria à prática com ensino de excelência

Escola é referência internacional na formação de profissionais que buscam crescimento na carreira.

Sólidos conhecimentos teóricos alinhados à aplicação prática, oportunizada por professores, mestres e doutores vindos do centro do país, que trazem no currículo conceituada formação acadêmica aliada à experiência profissional em empresas, consultorias e organizações governamentais, proporcionando um aprendizado sintonizado com as demandas atuais do mercado.

É esse ambiente, propício a um ensino de excelência e networking qualificado em uma das mais conceituadas instituições de educação profissional do Brasil e do mundo, que os alunos encontram nos MBAs da Fundação Getúlio Vargas, em convênio com o Centro de Ensino Empresarial (CEEM). Ao aliar tradição e vanguarda acadêmica, os cursos FGV têm a marca da excelência e reconhecimento internacional. A instituição é listada pelo terceiro ano consecutivo no ranking do The New York Times e apontada como a melhor escola brasileira para formação de diretores executivos no ranking da revista britânica Times Higher Education.

Sediada em modernas instalações, dotadas da infraestrutura necessária ao aprendizado com qualidade, a escola de negócios oferece programas de ensino que unem as melhores práticas do mercado com conhecimentos teóricos essenciais para a carreira. Ampliando ainda mais as oportunidades de crescimento profissional, disponibiliza convênios com renomadas escolas de negócios e universidades do mundo, possibilitando uma formação com certificação internacional.

Esses diferenciais o aluno só encontra no CEEM FGV, considerado uma das melhores conveniadas, segundo critérios de avaliação da instituição, e a única no país com certificação ISO 9001:2008 e o selo do Programa Gaúcho da Qualidade e Produtividade (PGQP).

Informe-se no site www.ceem.com.br ou na sede do CEEM FGV, Rua Marechal Deodoro, 331, sala 202, Centro, fone (51) 3713.4747 e e-mail camila.duarte@ceem.com.br.

Informações para Imprensa
Invox Mais Comunicação
Adriana Schio - MTB/RS 8.107
Vivian Kratz - MTB/RS 13.620
54 3028.2868 | 54 9974.9003
adriana@invoxcomunica.com.br
imprensa@invoxcomunica.com.br

CÂMARA

Rotativo e limpeza do rio em pauta

Vereadores discutiram sobre os benefícios da ação ambiental e criticaram serviço de estacionamento rotativo implantado na cidade

LAJEADO

A sessão da Câmara dos Vereadores realizada ontem deu ênfase a dois assuntos, um abordado positivamente pela maioria dos membros do Legislativo, e outro que contabilizou manifestações negativas. A ação Viva o Taquari Vivo, que ocorreu no sábado foi lembrada - e comemorada - pela maioria dos parlamentares.

Hugo Vanzin (PMDB) elogiou a iniciativa em prol do meio ambiente e sugeriu uma ação que, segundo o peemedebista, pode potencializar a iniciativa em anos futuros. "Seria interessante se a eclusa de Bom Retiro tivesse suas comportas abertas durante as ações do Viva o



Vereadores criticam valores e a demora na cobrança do rotativo

Taquari Vivo. Dessa maneira, o nível das águas baixaria, e o recolhimento de resíduos seria ainda mais expressivo."

Delmar Portz (PSDB) tam-

bém elogiou a ação ambiental, mas fez uma denúncia. "Está em vigor na cidade uma lei aprovada pelo Executivo que reduz o uso de sacolas plásti-

cas. O texto incita a confecção de sacolas de tecido, papel ou outros materiais biodegradáveis, atividade que não é colocada em prática", assegura. E finaliza: "Se é lei, tem que ser cumprida".

Rotativo

O estacionamento rotativo de Lajeado foi alvo de críticas. Os ataques não se referiram ao sistema adotado pela empresa contratada pelo município, mas sim aos valores praticados e demora de monitores em efetuar as cobranças. Lorival dos Santos Silveira (PP) citou o número reduzido de espaços existentes para veículos de idosos na área azul. "Segundo o Estatuto do Idoso, 5% das vagas devem ser reservadas para

eles. Das 1,3 mil existentes, apenas 18 estão identificadas para esse fim. E eles ainda pagam por isso", diz.

Djalmo da Rosa, o "Deja" (PMDB), focou sua crítica na falta de monitores para efetuar a cobrança. "Essa espera estendida causa transtornos para o trânsito do município", concluiu. Portz contou uma experiência própria: "Hoje (ontem), durante passagem pelo Centro, identifiquei ruas com até 15 vagas desocupadas. Esses locais ociosos não eram identificados antes." Segundo o parlamentar, isso é fruto dos valores altos cobrados pelo serviço. "Os consumidores de outras cidades não estão mais vindo a Lajeado. Quem perde é o comércio local", afirma.

Legislativo aprova auxílio para o Mais Médicos

Estrela - Por solicitação do Executivo, a Câmara de Vereadores apreciou e votou, na segunda-feira, projeto de lei que concede auxílio financeiro aos médicos participantes do programa Mais Médicos. Pela proposta, os profissionais vão receber R\$ 700 mensais para despesas com alimentação. Também a pedido do governo municipal, foi retirada de pauta matéria que propunha a criação dos cargos de coordenador de capatazia no quadro de cargos em comissão (CCs). A justificativa é a necessidade de adequações.

Em decorrência de problemas de saúde, o vereador Felipe Schossler (PPS) pediu afastamento da Câmara. Em seu lugar assumiu a suplente Bêlkis Carolina Calsa (PPS). Ela é a segunda mulher a ocupar uma vaga no Legislativo, assim como a colega Lorena Hauschild (PR). Bêlkis

se absteve da votação dos projetos analisados pelo plenário por não ter acompanhado o trâmite e não ter domínio do conteúdo.

Receberam parecer favorável propostas que autorizam a abertura de crédito especial no Orçamento da Secretaria Municipal do Desenvolvimento Social, Trabalho e Habitação; abertura de crédito suplementar no Orçamento da Secretaria Municipal do Planejamento e Desenvolvimento Econômico para cobrir despesas com a manutenção da pasta; a dação em pagamento de dívida de contribuinte; a concessão de um auxílio financeiro de R\$ 22 mil à Sociedade Evangélica Educacional de Estrela e, por fim, a cedência de terreno de propriedade do município à empresa Hartmann Engenharia Ltda., responsável pela construção da sede do Tribunal Regional do Trabalho.

Câmara adia votação de pedido de licença

Encantado - O pedido de licença do prefeito Paulo Costi (PP) não foi votado pela Câmara de Vereadores na sessão de segunda-feira. O adiamento ocorreu, conforme a assessoria do Legislativo, em razão da ausência do vereador Jonas Calvi (PTB), que estava em Brasília. Costi, que está em férias até o dia 15, solicitou afastamento para tratar de assuntos particulares, sem remuneração, por um período de 90 dias. O pedido deve ser apreciado na próxima semana.

Por outro lado, receberam parecer favorável projetos que concedem revisão nos vencimentos dos servidores municipais e dos agentes políticos. O índice é de 7,3%, a partir de 1º de abril. Os salários dos vereadores passam de R\$ 4.258,80 para R\$ 4.569,69, enquanto o presidente da Câmara, que ganha R\$ 5.321,20 mensais, passará a ter subsídio de R\$ 5.709,64. A remuneração do pre-



Suplente Olímpio Lisboa assumiu uma cadeira no Legislativo

feito, a partir deste mês, é de R\$ 17.312,21; a do vice-prefeito, de R\$ 8.656,10; e a dos secretários, de R\$ 5.951,07. Os parlamentares aprovaram, ainda, a abertura de créditos especiais no Orçamento, no valor de R\$ 100 mil e R\$ 99,8 mil, assim como repasse de R\$ 12 mil ao Clube de Mães Santa Terezinha.

Permanece baixado projeto de lei que restringe a circulação dos veículos de autoescola e Centros de Formação de Condutores. Pela proposta, as aulas

práticas não poderão ser realizadas nos horários entre 11h e 13h e das 17h30min às 18h30min, tendo como eixo principal as ruas Duque de Caxias, Julio de Castilhos e Monsenhor Scalabrini, no trecho compreendido entre as vias paralelas Treze de Maio e Guerino Lucca.

Na segunda-feira, assumiu uma cadeira no Legislativo, por um período de 15 dias, o suplente Olímpio Lisboa (PTB). O trabalhista substituiu Sandra Vian (PP), que solicitou licença das funções.

IMPORTADORA E EXPORTADORA DE CEREALIS S/A. - CNPJ 91156471/0001-49 - Demonstrações Financeiras exercícios 2013 e 2012

Relatório dos Auditores Independentes Sobre as Demonstrações Financeiras (Continuação)

apresentação das demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Opinião sobre as demonstrações financeiras individuais

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Importadora e Exportadora de Cereais S/A em 31 de dezembro de 2013, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis aplicáveis no Brasil.

Opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras consolidadas acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Importadora e Exportadora de Cereais S/A em 31 de dezembro de 2013, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis aplicáveis no Brasil.

Ênfases

Conforme descrito na nota explicativa 02, as demonstrações financeiras individuais foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. No caso da Importadora e Exportadora de Cereais S/A, essas práticas diferem do IFRS, aplicável às demonstrações financeiras separadas, somente no que se refere à avaliação dos investimentos em controladas, pelo método de equivalência patrimonial, enquanto que para fins de IFRS seria custo ou valor justo.

Conforme melhor detalhado na nota explicativa 01, as demandas judiciais entre a companhia e seus acionistas, objeto de decisões proferidas pelo magistrado, obtiveram o respectivo trânsito em julgado do recurso extraordinário final no Supremo Tribunal Federal, com registro e provisão constituída no valor total de R\$24.372 milhões (R\$ 22.643 milhões em 2012), podendo reduzir os recursos ativos no futuro. As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade normal da companhia, uma vez que estes compromissos estão diretamente relacionados aos seus próprios acionistas, que requer o monitoramento do equilíbrio da situação patrimonial e financeira e deliberações da Assembleia.

Outros assuntos

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2012, do balanço patrimonial individual e consolidado, apresentados para fins de comparação, com exceção

dos efeitos decorrentes dos assuntos acima, foram anteriormente por nós auditados, conforme relatório datado em 20 de março de 2013, que contém ênfases: 1) pertinentes à avaliação dos investimentos em controladas, pelo método de equivalência patrimonial, enquanto que para fins de IFRS seria custo ou valor justo, que diferem das práticas do IFRS aplicável às demonstrações separadas; 2) Sobre o pagamento de R\$7.956 milhões aos acionistas por excesso de Reservas de Lucros, suspenso por liminar à época, ora capitalizado no exercício de 2013 e 3) A demandas judiciais entre a companhia e seus acionistas, com trânsito em julgado do recurso no Supremo Tribunal Federal, podendo comprometer os recursos financeiros existentes, que as demonstrações foram preparadas no pressuposto da continuidade normal da companhia, que os compromissos estão relacionados aos seus próprios acionistas, que requer monitoramento da situação patrimonial e financeira e deliberações da Assembleia.

Porto Alegre, 21 de março de 2014.

MOORE STEPHENS PRIME
AUDITORES E CONSULTORES SOCIEDADE SIMPLES
CRC RS nº 4.316
CVM nº 10.510

Sérgio Laurimar Fioravanti
Contador CRCRS nº 48.601

Jarbas Lima da Silva
Contador CRCRS nº 37.815

>>>>>Continuação

DÚVIDAS NO TRÂNSITO

Rotativo segue em fase de adaptação no Centro

Prefeitura considera o momento de testes e evita aplicar multas em motoristas inadimplentes

H LAJEADO

há pouco mais de uma semana desde a implantação do estacionamento rotativo nas vias centrais de Lajeado – que se iniciou no dia 31 de março –, muitas são as dúvidas nas ruas. Elas não partem apenas dos motoristas, mas de todos os agentes envolvidos. Os desafios são diversos, naquilo que a prefeitura chama de “fase de ajustes e adaptação”. Diante da situação, a postura da Administração tem sido a de evitar multas a inadimplentes.

O prazo de tolerância não possui data para acabar. Será imposto mediante a resposta daqueles que utilizam o sistema, conforme o coordenador de Trânsito da prefeitura, Euclides Rodrigues. “O fiscal de trânsito não está multando se não há abusos, apenas em casos recorrentes”, diz. A postura adotada pela Secretaria de Trânsito e Segurança Pública é a de que, durante este mês, as pessoas devem habituar-se ao novo estacionamento.

Embora nem todas as ruas estejam ainda sinalizadas, de forma a orientar os motoristas, Rodrigues afirma que deve haver respeito ao sistema adotado. A falta de placas, principalmente nas vias transversais à Rua Júlio de Castilhos, não é justificativa para evitar o pagamento pelas vagas, já que as faixas azuis estão demarcadas e há monitores nas ruas correspondentes ao sistema. “Aquele que não respeitar as regras pode receber uma multa de trânsito, por estacionar em local indevido”.

Tolerância

Um fiscal de trânsito, que prefere não se iden-



Estacionamento rotativo voltou a funcionar em Lajeado no último dia 31

IMPACIÊNCIA NO ATENDIMENTO

A monitora Priscila Garcia da Silva (18) reclama da impaciência dos motoristas na espera pelo atendimento: “Alguns reclamam, outros elogiam, mas ainda temos o problema de não quererem esperar pelo atendimento.” Diante da situação, é frequente que os motoris-

tas estacionem e saiam sem pagar pelo serviço. “Não tem jeito. Temos que notificar quando isso acontece”, afirma.

Outra dúvida está ligada à tentativa de pagar pelo rotativo depois: os motoristas devem informar antes o tempo que desejam pela vaga.

SERVIÇOS ESSENCIAIS

O serralheiro Dirceu Bohrer (56) mora no Bairro São Cristóvão e afirma que pouco vai ao Centro. Ontem, utilizou o estacionamento rotativo pela primeira vez e diz que ainda está se habituando ao serviço. Ele acredita que a

medida seja importante, pois considera caótico o trânsito do município. Contudo, faz ressalvas: “Acredito que deva-se haver faixas amarelas em frente a farmácias e serviços essenciais. É algo importante.”

COMPRA DE CRÉDITO

Outra dúvida dos motoristas é com relação ao pagamento pelo tempo excedente. Quando uma pessoa paga por uma hora e fica mais tempo, é gerada uma notificação.

Conforme o coordenador de Trânsito, a situação deverá ser evitada com

a compra de créditos. Assim, quando o motorista excede o tempo previsto, o valor é descontado do saldo que ele possui em crédito. “É como combustível, uma hora chega ao fim. Para não ficar no vermelho, é importante que haja uma recarga”, diz.

tificar, confirma que há uma orientação para que não se multem os motoristas inadimplentes. Embora as notificações estejam sendo emitidas pelos funcionários da Stacione Rotativo – empresa que presta o serviço no município –, há uma decisão da secretaria para que haja tolerância: “Nós não sabemos exatamente o que está acontecendo, por-

que essas informações de ajustes não nos estão sendo repassadas.”

O assunto teria, inclusive, surgido entre os fiscais e demais envolvidos, na forma de uma suposta impossibilidade de cobrança dos débitos, por falta de sinalização. Contudo, a prefeitura reitera que, apesar da falta de placas, o sistema é válido: “O que há é uma condes-

cendência, de forma a orientar os motoristas.” O gerente operacional da Stacione Rotativo, Kleber Eccher, garante que a empresa irá verificar se há pontos sem sinalização (vertical). “Se identificarmos locais com ausência de placas, iremos instalá-las o quanto antes.”

Fabrizio Goulart
fabriziogoulart@informativo.com.br



Saída às 9h, em frente ao jornal O Informativo. Chegada no Parque dos Dick.



SORTEIO DE BICICLETAS E MUITOS BRINDES

OS PRIMEIROS 200 INSCRITOS GANHAM UMA CAMISETA!

INSCRIÇÕES

Jornal O Informativo e Sejel, mediante doação de alimento não perecível ou uma barra de chocolate, que serão entregues a famílias e crianças carentes de Lajeado.

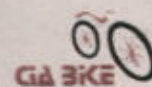
REALIZAÇÃO

O INFORMATIVO DO VALE

Secretaria da Juventude, Esporte e Lazer

GOVERNO DE LAJEADO

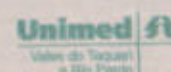
PATROCÍNIO



SHOPPING LAJEADO



TOPFARMA 3729-8086



Laços & Fitas

(51) 3716-9885

APOIO

