



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

**EDITAL Nº 09/2011-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua Arnoldo Uhry,
Bairro Jardim do Cedro.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua Arnoldo Uhry, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Arnoldo Uhry e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Danilo Antônio Calvi	25	72	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Ilo Soares dos Santos	25	84	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Juraci da Silva Gonçalves	25	96	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Ida Maria Friedrich	25	108	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Edgar Postiglioni Obes	25	120	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Ertson Luiz Mallmann	25	165	32,50	146,25	1.936,35	5.809,05
Marli Lúcia Chassot	38	89	31,50	141,75	1.876,77	5.630,31
Antônio Bolsi Empr. e Part. Ltda	38	101	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Luiz Valmor Pereira de Moraes	38	113	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Delci Hilberto Kropp	38	125	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Antônio Dari Wolski/ Ivoni Marilei Rufino	38	137	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Jailor Machado	38	179	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Const. E Lot. Europa Ltda	38	280	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Renito Weirich	38	292	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Marcelo Quinot	38	305	13,00	58,50	774,54	2.323,62
Marcelo Quinot	38	350	22,00	99,00	1.310,76	3.932,28
Igreja Evangélica Congregacional do Brasil	195	75	22,00	99,00	1.310,76	3.932,28
Cléber Olívio Vivian/ Natus Junicer Vivian	195	87	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Muriel Werle de Vargas	195	99	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Jeferson Luiz da Silveira Causi	195	111	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Tânia Teresinha Turmina	195	123	12,00	54,00	714,96	2.144,88

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Tânia Teresinha Turmina	195	135	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Constr. e Lot Europa Ltda	195	147	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Nerci Dias	195	159	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Constr. e Lot Europa Ltda	195	205	39,12	176,04	2.330,77	6.992,31
Edmilson Freitas de Azevedo	83	200	38,00	171,00	2.264,04	6.792,12
Gerson Adriano Cardoso	83	212	12,00	54,00	714,96	2.144,88
João Roque Ely	83	224	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Nery da Silva Ribeiro	83	236	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Emilio Silmar de Jesus/Nery Vedoy de Jesus	83	248	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Oldemar Bomn	83	260	8,85	39,83	527,35	1.582,05
Ladir Bisolo	83	272	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Sadir de Andrade	83	284	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Ana Elisabeth Werle	24	30	12,00	54,00	714,96	2.144,88
José Antônio de Siqueira	24	288	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Eliseu Luis de Siqueira	24	276	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Luiz Carlos Born	24	264	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Luiz Carlos Born	24	252	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Luiz Carlos Born	24	240	32,50	146,25	1.936,35	5.809,05
Irani Machado Ribeiro	37	16	31,50	141,75	1.876,77	5.630,31
Waldomiro Maciel	37	269	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Filipe Zanatta Lopes	37	257	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Augusto da Silva Ribeiro	37	245	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Luis Felipe Cardoso	37	233	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Nelio Kurtz	37	221	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Sobrados: 1- Paulo André Stolben, 2-Paulo André Stolben, 3-Vilson Rocha de Quadros e Cloécia Esnal Arosteguy, 4- Scheila Sares da Conceição, 5- Paulo André Stolben, 6-Elisa Fabiana de Amorim, 7- Paulo André Stolben	37	152	59,00	265,50	3.515,22	10.545,66
Andréia Borges	194	248	31,00	139,50	1.846,98	5.540,94
Carlito Bones Cardoso	194	207	16,00	72,00	953,28	2.859,84
Antônio César Ebone	194	191	15,00	67,50	893,7	2.681,10
Irena Müller	194	176	13,00	58,50	774,54	2.323,62
Dilvano Fernandes	194	163	12,20	54,90	726,88	2.180,63
Edir Müller	194	151	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Valmir Ari Christmann e Eliane Mohr	194	139	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Rosalino José Meotti	194	127	34,00	153,00	2.025,72	6.077,16
Município deLajeado	82	224	67,83	305,24	0,00	16.167,31
Ademar José Winter	82	60	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Sebastião Nery de Jesus	82	48	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Nelson Khuhn	82	36	12,00	54,00	714,96	2.144,88
Vanderlei dos Santos Corrêa	82	24	9,00	40,50	536,22	1.608,66
Marcelo Roberto Kuhn	82	12	12,00	54,00	714,96	2.144,88
TOTAL				4.590,00	56.730,36	186.358,38

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Arnoldo Uhry será executada com blocos de concreto pré moldados, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Arnoldo Uhry, trecho compreendido desde a esquina com a Emílio Hass e 103,18 m além da esquina com a Rua Stein Filho, na direção norte, tem a extensão de 510,00 m por 9,00 e 4,50 m de largura, o que perfaz uma área total de 4.590,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 52,96 (cinquenta e dois reais e noventa e seis centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 243.088,72 (duzentos e quarenta e três mil, oitenta e oito reais e setenta e dois centavos).

A pavimentação da Rua Arnoldo Uhry será efetuada conforme Lei Municipal n° 3.466, de 28 de dezembro de 1983.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 22 de novembro de 2011

João Alberto Muniz Fluck
Secretário de Planejamento