SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO CONFORME APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO/CONDOMÍNIO (CONSULTAR INSTRUÇÃO NORMATIVA 001-03/2019) – Atualizada 14/10/2026			
LOTEAMENTO	**FOSSA (l) mínimo 5 pessoas**	**FILTRO (m) mínimo 5 pessoas**	**COEFICIENTE DE INFILTRAÇÃO (l/m²/dia)**
Alles Gut (Círio Schneider Bairro São Bento	2.470	_	41,50
Alles Gut II (Glaci Teresinha Lottermann)	2.400	_	24,00
Althaus (Omega)	2.340	0,95 x 1,15 x 1,20	40,00
Alto das Figueiras	2.470	_	32,00
Alto do Parque (Sérgio Caumo/PAP)	6.000	_	40,71
Altos da Benjamin	2.250	_	34,50
Altos da Bento (Marciano Garibotti)	2.520	1,50 x 1,20 x 1,20	40,00
Altos da Colina (WJW / Carneiros)	2.470	1,00 x 1,50 x 1,40	25,00
Altos da Floresta (TRIARQ)	2.250	_	50,00
Altos do Palanque (Arnildo Gattermann)	2.350	0,95 x 1,15 x1,20	47,00
Almawa	2.130	0,95x 1,90 x 1,30	50,00
Ametista (São Bento)	2.470	1,50 x 1,20 x 1,20	33,00
Antares CEM (Imobiliária Antares)	2.250	_	38,90
Appelt	2.130	0,95x 1,90 x 1,30	50,00
Apolo	2.346	0,95 x 1,15 x 1,20	40,00
Armindo Kappes	2.250	_	43,00
Arno Stein	2.250	_	41,80
Atena	2.350	0,95 x 1,15 x 1,20	_
	Clorador 0,60 x 0,60 x 0,60		
Augusto Lottermann (Abílio B. G. Hennemann)	2.250	_	31,40
Baviera (São Bento VI) - Urbanise	2.400	_	22,00
Quadras 08,10,11,12,13,14,15,16 e 17	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Bela Morada I (Moinhos D'Água IV)	2.400	_	32,00
Bela Morada II (Moinhos D'Água V)	2.400	_	32,00
Bela Vista (Bairro Jardim do Cedro)	2.250	_	44,90
Bela Vista (Bairro Universitário)	2.470	_	38,40
Bella Vita	2.400	1,00 x 1,10 x 1,20	55,00
Belo Horizonte (Omário Scherer)	2.250	_	43,01
Berçário Microempresa BR386	4.060	1,50 x 1,00 x 1,50	43,00
Berghaus	3.600	0,90 x 1,2 x 1,25	33,00
Berwanger	2.250	_	22,08
Bildhauer - Lorena Maria Bildhauer e outros	2.250	_	23,00
Bindchen (Ômega)	2.350	_	34,60
Blumen Garten	2.400	_	37,00
Blumen Garten II	2.400	_	26,00
Blumen Garten III	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	32,00
Boa Vista (Jairo André Hinterholz)	2.325	_	34,50
Bosque de Conventos	2.400	1,00 x 1,10 x 1,20	55,00
Bom Fim Etgeton	2.600	_	41,20
Caminho dos Conventos (Cervi) quadras 8 e 10	2.400	1,0 x 1,50 x 1,20	22,01
Caminho dos Conventos (restante do loteamento)	2.400	_	22,00
Caminhos da Montanha	2.400	_	44,00
Campestre 2000	2.250	_	38,20
Campestre (Gerson Luis Simonis) Quadras 1 a 7	2.400	–	<22,00
Quadras 8 a 11	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	<22,00
Campestre II (Luis Carlos Brenner) Quadras: 1 a 9 e Lotes: 1 a 5 da quadra 10	2.400	–	22,00
Quadras: 11 a 22 e Lotes: 6 a 9 da quadra 10	2.400	1,00 x 1,50 x 1,60	22,00
Canaã	2.350	0,95 x1,15 x1,20	36,00
Centenário II (Rudi Eckardt)	2.250	_	40,80
Centenário III (Rudi Schmidt/PAP)	2.470	_	50,90
Centenário IV	2.400	_	48,00
Centenário V	2.400	_	51,00
Coliseu (Nelson Alfredo Klahr)	2.888	1,15 x 0,95 x1,60	38,90

Construpessi/Loteamento Ernesto Lenz	2.520	1,50 x 1,20 x 1,20	30,00
Construtora e Loteadora Europa (Bairro Conventos)	2.340	_	40,3
Conventos (Imojel) PAP.	2.250	_	50,90
Conventos II (Imobiliária Antares)	2.250	_	34,78
Conventos III (Irio Stein e outros)	2.400	_	48,00
Conventos IV (Myrton Niederle e outros) PAP	2.250	_	25,00
Conventos V (Romeu Blau) PAP	2.250	_	52,00
Conventos VI	2.400	_	53,00
Coop. Habitacional - Nossa Casa Ltda (B. Universitário)	2.250	_	47,00
Costa Nova	2.350	_	51,00
Costaneira/Spazzio Verde	2.250	_	49,80
Darcy Feier Quadras 06 e 07	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Demais quadras	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	clorador
Datsch	2.730	1,50 x 1,60 x 1,20	33,00
Dauernheimer	2.250	_	44,00
Diamond	2.520	1,50 x 1,00 x 1,40	49,00
Divo Bruinsma (Ômega)	2.350	_	38,80
Dullius (Antares) (Semilda Bárbara Dullius e outros)	2.250	_	34,40
Du Vale (Glória)	2.340	_	49,00
Elmira Hauschild e outros	2.250	0,95 x 1,15 x 1,20	53,00
Etgeton	2.250	_	49,30
Famenke (Marjan)	2.400	Ø 1,17 H: 1,20	38,00
Figueira (Tadeu Lotermann)	2.520	1,20 x 1,50 x 1,20	46,50
Floresta (Imojel)	2.250	_	52,00
Gerhardt	2.125	1,10 x 1,00 x 1,60	38,00
Germânia (Conventos)	2.400	_	32,00
Germânia II (Conventos)	2.400	_	30,00
Quadras 8,10,11,12,13 e área remanescente	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Granja Olami	2.250	_	20,56
Guinter Prediger (Bairro Universitário)	2.250	_	48,07
Hagemann	2.400	_	34,00
Hari Edvino Bauer I e II	2.350	_	34,70
Heemann (Antares)	2.250	_	44,44
Heitor Schmidt (Ômega / Moinhos D'Água)	2.350	_	38,30
Ibiza (Cassiano Roveda)	2.520	1,50 x 1,20 x 1,20	30,00
Ivo Franz (Conventos II/ Bairro Conventos) 2005/2006	2.250	_	47,50
Ivo Franz (Velho)	2.250	_	46,89
Jardim Amazonas - WJW / Tacilo Schlabitz (Universitário)	2800	_	28,00
Jardim Bom Pastor (RB Empreendimentos Imobiliários)	2470	_	30,00
Jardim Botânico	2.250	_	43,53
Jardim Botânico I (Canísio Lange e outros)	2.470	_	38,10
Jardim Conventos	2.400	1,0 x 1,10 x 1,20	Clorador
Jardim do Cedro (Eldo Auler e Outros) – PAP	2.250	_	47,50
Jardim do Cedro (Nelson Eckhardt)	2.250	_	49,10
Jardim de Cedro IV (Rudimar Inácio Mallmann e outros)	2.400	_	41,40
Jardim do Cedro V (Adão Stein)	2.250	_	57,10
Jardim do Cedro VI (Adilson Schulte/Imojel)	2.250	_	40,00
Jardim do Cedro VII (Nivia Eckardt)	2.400	_	40,00
Jardim do Cedro VIII – Guido Thomas/PAP	2.250	_	44,00
Jardim do Cedro IX	2.400	_	40,00
Jardim dos Ipês (Construtora Giovanella)(Loteamento J. de Cedro)	2.250	_	45,90
Jardim Europa	2.250	_	41,00
Jardim Suíça	2.400	1,0 x 1,10 x 1,20	60,00
Johann	2.340	0,95 x 1,15 x 1,20	33,70
Johann I (Bairro Jardim do Cedro)	2.250	_	31,10
Johann 02 (Bairro Jardim do Cedro)	2.250	_	31,10
José E. Mallmann/Brönstrup (herdeiros Mallmann)	2.250	_	38,50
José Feliciano Machado	3.600	1,50 x 1,20 x 1,60	33,00

Kuffel	2.250	1,15 x 0,90 x 1,25	40,00
Largo da Montanha	2.400	–	28,00
Largo da Montanha II	2.400	1,0 x 1,10 x 1,20	28,00
Largo dos Conventos (Decio José Ledur) Setor: A Quadras 1 a 3	2.400	_	26,00
Setor: B Quadras 4 a 7	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Setor: C Quadras 8 a 12	2.400	_	28,00
Mariangela Martini	2.350	_	37,80
Marcelo Fuchs (exp. 5039/2022)	2.940	1,70 x 1,70 x 1,75	_
	Clorador		
Martim Lutero/PAP	2.400	_	38,00
Mirante do Vale (Geraldo Jorge Brod Deck & Cia Ltda)	2.325	_	38,10
Moinhos D'Água (Imojel)	6.000	_	41,50
Moinhos D'Água II (Alceu Schossler)	2.250	_	45,60
Moinhos D'Água III (Arlindo Lottemann)	2.450	_	42,00
Moinhos Garten - Vergílio Goerck e outros – Bairro Moinhos	2.400	_	29,00
Morada da Benjamim	2.470	_	49,00
Morada da Colina	2.520	1,50 x 1,20 x 1,20	33,00
Morada dos Jardins II	2.400	1,50 x 1,20 x 1,20	50,00
Morada do Sol (Guenter A. Auler / Richter)	2.340	0,95 x 1,15 x 1,20	_
	Clorador 0,60 x 0,60 x 0,60		
Morro de Conventos	2520	1,50 x 1,20 x 1,20	_
	Clorador 0,60 x 0,60 x 0,60		
Morro dos Conventos	3.456	1,20 x 0,90 x 1,25	40,00
Montanha (Antares/Caumo)	2.250	_	41,92
Montanha I (Eckhart – Imojel)	2.470	_	52,00
Montanha II - PAP (Adilson Schulte e Outros)	2.400	_	47,50
Montanha III – A (Elio Hoppen – PAP)	2.400	_	42,00
Montanha III (Guido Astor Weisheimer)	2.250	_	42,00
Montanha IV (PAP) Quadras 1 a 8	2.400	_	63,01
Quadras 9 e 10	2.400	1,50 x1,20 x 1,00	_
	Clorador 0,60 x 0,60 x 0,60		
Montanha VII (PAP)	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	
Monte Bello	2.346	0,95 x 1,15 x 1,20	28,00
Monte Olimpo (Marco Antônio Engster)	2.350	0,95 x 1,15 x 1,20	38,90
Monte Olimpo II	2.350	0,95 x 1,15 x 1,20	28,00
Monte Santo	2.470	1,50 x 1,20 x 1,20	33,00
Moradas da Campestre	2.400	1,00 x 1,10 x 1,20	35,00
Mundel (Universitário)	2.250	_	
Novo Horizonte	2.250	_	35,00
O Bosque/ Lya Raya Müller	2.470	_	37,10
Olarias I (Ivalino Mezzacasa)	2.400	_	33,00
Olávio Scherer	2.880	_	
Olávio Scherer (Universitário)	2.325	_	
Paraíso Quadras 01,02,03 (lotes 05 a 11), 04 (lotes 05 a 18), 05, 06 (lotes 03,07,08 e 09) e 09 (lotes 01 e 02)	2.400	1,0 x 1,50 x 1,20	clorador
Quadras 03 (lotes 01 a 04), 04 (lotes 01 a 04 e 19 a 22), 06 (lotes 02 a 06), 07, 08, 09 (lotes 03 a 17) e 10	2.400	1,0 x 1,50 x 1,20	53,01
Parque dos Conventos	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Parque dos Conventos II	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,01
Parque dos Conventos III	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,01
Parque Floresta	2.400	1,20 x 1,20 x 1,55	40,00
Parthenon (Pedro Canísio Neuberger)	2.340	_	22,00
Parthenon II	2.350	0,95 x 1,15 x 1,20	28,00
Planalto (Schneider Emp. Imobiliários)	2.250	_	42,00

Popular Conservas	2.250	_	36,30
Por do Sol	2.400	_	27,01
Portal dos Conventos/PAP (Ivanir Miorando e outros)	2.400	1,20 x 1,50 x 1,20	45,00
Portal dos Conventos II (PAP e José Roque Rambo)	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Portal dos Conventos III	2.400	1,00 x 1,10 x 1,20	37,00
Porto Seguro – Maria Erna Spies	2.350	0,95 x 1,15 x 1,20	34,30
Lotes 05 e 07 - Quadra 05 e Lotes 06 e 07 - Quadra 07	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Recanto da Colina (Maria Cecília Schneider)	2.640	_	33,00
Recanto da Floresta	3.360	1,50 x 1,60 x 1,20	23,00
Recanto do Parque	2.470	1.400l	<20
Recanto dos Conventos	2.400	1,0 x 1,20 x 1,20	47,60
Recanto dos Eucaliptos quadras: 01, 02 (lotes 08,14 a 25), quadras: 03 ,04, 05	2.600	1,0 x 1,10 x 1,30	48,50
Recanto dos Eucaliptos quadra: 02 (lotes 9 a 13)	2.600	1,0 x 1,10 x 1,30	Clorador
Reitter	2.520	1,50 x 1,20 x 1,20	29,63
Reserva da Colina	2.400	1,0 x 1,10 x 1,20	37,5
Reserva da Colina (quadras 10 e 11)	2.400	1,0 x 1,10 x 1,20	Clorador
Reserva da Montanha (Montanha IX - Glauco Schumacher)	2.400	_	44,00
Reserva do Botânico	2.125	1,00 x 1,10 x 1,20	43,01
Reserva dos Jardins	2.400	_	48,00
Residencial do Sol	2.400	_	43,00
Rota 386	2.470	_	37,10
PAP (Ivo Aloisio Dortzbach)	2.400	_	46,00
Purper (Arnoldo Purper / Meta Purper)	2.340	0,95 x 1,15 x 1,20	34,10
Saint Moritz	2.470	1,50 x 1,60 x 1,20	33,00
Saint Moritz II	2.470	1,50 x1,60 x 1,20	33,00
Santorini	2.400	1,0 x 1,10 x 1,20	52,5
Lotes 01 a 06 da quadra 07 e lotes 01 a 03 da quadra 08	2.400	1,0 x 1,10 x 1,20	_
	rede coletora → vala de infiltração coletiva		
São Bento (Antares)	2.250	_	41,92
São Cristóvão I (Alfredo Avelino Neumann)	2.470	_	27,00
Scherer I (Vera Rossler Scherer)	2.250	_	
Scherer II (Lothar A. Scherer)	2.250	_	41,20
Schnack	2.600	1,10 x 1,10 x 1,30	60,00
	Clorador 0,60 x 0,60 x 0,60		
Sela Steinmetz (More Legal)	2.250	_	38,40
Semilda Schneider (B.Campestre) *cuidar recuo viário R. Rio Grande do Norte	2.530	_	38,20
Semilda Schneider II	2.220	1.280l	35,00
Senilda Reitter	2.520	1,50 x 1,20 x 1,20	29,63
Sieben (Bertha A. Siebens/Antares)	2.250		37,80
Sinodal	2.400	1,00 x 1,00 x 1,60	38,00
Solar das Nações	2.400	1,00 x 1,10 x 1,20	53,00
Solar dos Conventos Quadras 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12	2.400	_	33,00
Solar dos Conventos quadras restantes	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	22,00
Terra Nova	2.250	_	52,00
Universitário (PAP e Sérgio Kerbs)	6.000	_	39,37
Universitário II	2.250	_	48,70
Urban Center	2.470	1,50 x 1,20 x 1,20	33,00
Vale da Flores	2.400	_	25,00
Valéria Datsch e outros	2.250	_	38,60
Vera Cruz (Omega Construtora e Incorporadora)	2.350	1.310l	38,1
Vera Cruz I (Passarela Empr. Imob. Ltda)	2.350	1.310l	38,1
Verdes Campos (Adriano Froner)	2.470	_	37,20
Verdes Vales (Zagonel)	2.250	_	54,68

Verdes Vales II (Sérgio José Reckziegel e outros B. Universitário)	2.350	0,95 x 1,15 x 1,20	33,30
Verdes Vales III (Alto Carneiros I)	2.350	0,95 x 1,15 x 1,20	39,5
Via Norte I - Hauschild II (Imojel - Hauschild & Cia Ltda)	2.250	_	
Villa Ricca	2.470	2,0 x 1,0 x 1,20	Rede coletora
	Clorador 0,60 x 0,60 x 0,60		
Vista do Vale	2.400	1,00 x 1,50 x 1,20	Clorador
Vivendas do Parque (Lauro M. Muller)	2.250	_	38,40
Wildner	2.470	_	40,00
Zagonel I (Bairro Universitário) Alta tensão; cuidar prédios	2.250	_	36,40
Zagonel II (Olarias/Igrejinha)	2.250	_	34,80
Zagonel III (Bairro Montanha)	2.250	_	38,30
Zeus	2.346	0,95 x 1,15 x 1,20	40,00
CONDOMÍNIO FECHADO	**FOSSA (l) mínimo 5 pessoas**	**FILTRO (m) mínimo 5 pessoas**	**COEFICIENTE DE INFILTRAÇÃO (l/m²/dia)**
Altos da Reserva (Hélio Arnhold)	3.306	1,15 x 1,00 x 1,20	36,00
Blumem Park	2.400	1,00 x 1,10 x 1,20	*
Buena Vista (Diamond)	3.456	1,20 x 0,90 x 1,25	36,00
Gramado	2.340	1,20 x 2,00 x 1,20	60,00
Horizonte (COOPEN)	2.520	1,50 x 1,20 x 1,20	wetland
Landhaus	E.T.E		
Villa Di Siena	Reator Ø0,68 H=1,50	Ø 0,60 H=1,50	_
Viva Conventos (Lyal)	2.500	_	_
	E.T.E		
*É obrigatória a realização de ensaio para cada lote.			
DESMEBRAMENTO/FRACIONAMENTO	**FOSSA (l) mínimo 5 pessoas**	**FILTRO (m) mínimo 5 pessoas**	**COEFICIENTE DE INFILTRAÇÃO (l/m²/dia)**
Ledur (Avenida Benjamin Constant)	_	_	_
Bosque Verde (Marcelo Fuchs)	2.940	1.280	Clorador