



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

**EDITAL Nº 18/2007-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação da Rua Paulo Emilio Thiesen.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que sera executada a pavimentação da Rua Paulo Emilio Thiesen.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Paulo Emilio Thiesen e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor 15 são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Tercila Maria Gomes da Rosa.	22	177	18,00	81,00	0,00	5.481,00
Leandro Sechin	22	159	29,70	133,65	2.260,56	6.781,67
Ivo João Heineck.	22	140	19,80	89,10	1.507,04	4.521,11
Leo Motos C. Veic.Ltda.	22	128	49,50	222,75	3.767,59	11.302,78
José Feliciano Prates.	22	1516	86,50	389,25	6.583,77	19.751,32
Leocides Duarte.	21	35	22,00	99,00	1.674,49	5.023,46
Ademar Paulo Ferri	21	512	37,00	166,50	2.816,18	8.448,54
Alessandra F. Henger	21	475	22,00	99,00	1.674,49	5.023,46
Alessandra F. Henger	21	453	22,00	99,00	1.674,49	5.023,46
Afonso Jacó Schorr	21	107	38,50	173,25	2.930,35	8.791,05
Aristides Schmitt	21	392	15,00	67,50	1.141,70	3.425,09
Rudi Schmitt	21	377	27,82	125,19	2.117,46	6.352,39
Arno Aurélio Schmitt	21	249	36,28	163,26	2.761,38	8.284,14
Rudi Schmitt.	20	213	126,00	567,00	9.590,24	28.770,71
Agropecuária Ely Ltda	20	105	122,00	549,00	9.285,79	27.857,36
Harri Adelmo Eckhardt	19	239	25,00	112,50	1.902,83	5.708,48
Adelar Schneideri	19	214	61,20	275,40	4.658,12	13.974,35
Alípo Eckhardt	19	159	38,27	172,22	2.912,84	8.738,53
Benno Prass	19	150	25,00	112,50	0,00	7.611,41
Benno Prass	19	97	12,00	54,00	913,36	2.740,07
Otto Lay	19	85	62,00	279,00	4.719,01	14.157,02
Silvestre Borger	19	22	11,00	49,50	837,24	2.512,73
Odécio Sauressig	11	304	12,00	54,00	913,36	2.740,07
Carlos Frederico Bald	11	291	18,00	81,00	1.370,03	4.110,10
Comunidade Evangélica de Lajeado	17	296	85,70	385,65	0,00	26.092,00
Julio Ivo Schneider	18	202	6,70	30,15	509,96	1530,00
Ceniro Pereira	147	79	19,25	86,63	1.465,18	4.395,53
Proj.Empreend.Imob.Antares Ltda	147	60	15,00	67,50	1.141,70	3.425,09
Proj.Empreend.Imob.Antares Ltda	147	45	15,00	67,50	1.141,70	3.425,09

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Pproj. Empreend. Imob. Antares Ltda	147	30	15,00	67,50	1.141,70	3.425,09
Marcos André Werner	147	15	22,00	99,00	1.674,49	5.023,46
Miguel Follmer	139	180	24,00	108,00	1.826,71	5.480,14
Mucilio Wust	139	125	16,50	74,25	1.255,86	3.767,59
Proj. Empreend. Imob. Antares Ltda	139	109	16,50	74,25	1.255,86	3.767,59
Proj. Empreend. Imob. Antares Ltda	139	92	14,60	65,70	1.111,25	3.334,75
Proj. Empreend. Imob. Antares Ltda	139	78	63,60	286,20	4.840,79	14.522,36
Paulo Renato Thiesen	15	420	71,30	320,85	5.426,86	16.280,27
Proj. Empreend. Imob. Antares Ltda	153	397	63,90	287,55	4.863,62	14.591,00
Proj. Empreend. Imob. Antares Ltda	152	15	44,27	199,22	3.369,52	10.108,57
Rosane Teresinha Bianchini	15	220	114,97	517,37	8.750,71	26.252,13
Elfrieda Naehner Hass	3	16	15,00	67,50	1.141,70	3.425,09
Rudolfo Fernando Ehrenbrink	10	384	115,00	517,50	8.753,00	26.259,00
Laudir Honório Rigo	10	264	36,46	164,07	2.775,08	8.325,24
Rômulo Dal'Oglio	10	228	41,50	186,75	3.158,69	9.476,07
Maria Cecília Schneider	10	186	11,70	52,65	890,52	2.671,57
Marcia Teresinha Kamphorst	10	186	17,50	78,75	1.331,98	3.999,00
Leni Posselt	10	157	12,00	54,00	913,36	2.740,07
Eloir Staffen	10	133	12,00	54,00	913,36	2.740,07
Eloir Staffen	10	145	12,00	54,00	913,36	2.740,07
Eloir Staffen	10	121	12,00	54,00	913,36	2.740,07
Eloir Staffen	10	109	26,70	120,15	2.032,22	6.097,65
Ernesto Becker	10	82	12,00	54,00	913,36	2.740,07
Elir Antonio Sartori	10	70	24,45	110,03	1.860,96	5.583,00
Almuth Eckhardt	10	65	20,00	90,00	1.522,26	4.567,00
Moacir Leopoldo Dornelles	10	46	46,00	207,00	3.501,20	10.503,59
Helga Olinda Schnack	10	36	20,60	92,70	0,00	6.272,80
Helga Olinda Schnack	10	36	24,00	108,00	1.826,71	5.480,14
Marciano Gisch	10	36	22,00	99,00	1.674,49	5.023,46
Dalla Cecília Bolsi	10	18	51,85	233,33	0,00	15.786,13
Faixa de Domínio do DAER			503,08	2.263,86	0,00	151.126,00
			2.580,70	11.613,15	142.823,76	640.847,00

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Paulo Emílio Thiesen será feita com asfalto, assentado sobre camada de base de brita graduada. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Paulo Emilio Thiesen no trecho compreendido entre a esquina com a Rua Romeu Júlio Scherer e a BR-386, tem a extensão de 1.287,00m, por 9,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 11.583,00m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução por metro quadrado: meio-fio, canalização, boca-de-lobo e pintura, totalizando o

custo de R\$ 67,66 (sessenta e sete reais e sessenta e seis centavos) p/m², totalizando o custo de R\$ 783.670,76 (setecentos e oitenta e três mil, seiscentos e setenta reais e setenta e seis centavos).

A pavimentação da Rua Paulo Emilio Thiesen será executada pelo sistema de calçamento comunitário, conforme Lei Municipal nº 6.035, de 24 de dezembro de 1997.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br no link “Pavimentações”.

Lajeado, 19 de outubro de 2007.

Vilar Majolo
Secretário de Planejamento