



DOCUMENTAÇÃO MÍNIMA NECESSÁRIA
PROJETO DE CONSTRUÇÃO, REGULARIZAÇÃO, RETIFICAÇÃO E REFORMA

- ☐ Requerimento para obras civis (modelo padrão)
- ☐ Duas fotos do lote coloridas e com data (atualizadas)
- ☐ ART/RRT/TRT projeto/execução ou regularização com registro do pagamento
- ☐ Matrícula do imóvel atualizada (máximo 180 dias)
 - Caso não esteja em nome do requerente:
 - ☐ Escritura pública
 - ☐ Contrato de compra e venda, para casos de financiamento imobiliário e anuência do vendedor quanto a construção, se for o caso, declaração do banco financiador atestando a pré-aprovação do crédito
- ☐ Memorial descritivo ou laudo técnico (regularização)
- ☐ Memorial técnico do fabricante (para sistema de tratamento de esgoto compacto)
- ☐ Tabela de controle (modelo padrão)
- ☐ Projeto arquitetônico simplificado
- ☐ Outros (poderão ser solicitados documentos complementares quando necessário)

ATENÇÃO!

- A análise técnica do projeto somente se iniciará quando todos os documentos exigidos acima estiverem anexados ao sistema, caso contrário, o processo ficará pendente até que o responsável técnico tome as devidas providências.
- Facilite a análise dos documentos! Antes de protocolar verifique a qualidade das imagens digitalizadas, nomenclatura e formato dos arquivos, escalas de desenho, textos, bem como a sequência e orientação das folhas.
- Esteja atento aos modelos de projeto e documentos padrões.