



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL Nº 01/2010-SEPLAN

**Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua Armindo
Frederico Haetinger no Bairro Verdes
Vales/Universitário.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua Armindo Frederico Haetinger, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Armindo Frederico Haetinger e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Custo Total (Em R\$)
Astélio Alberto Gregory	73	130	41,23	206,15	3.236,56	9.709,67
Ernesto Ator Gerhardt	73	72	13,85	69,25	1.087,23	3.261,68
Ernesto Ator Gerhardt	73	58	13,85	69,25	1.087,23	3.261,68
Marcelo Klein	73	45	27,70	138,50	2.174,45	6.523,35
Stefani Urnau Bonfoglio	73	17	24,35	121,75	1.911,48	5.734,43
Gustavo Beuren	76	29	44,14	220,70	3.464,99	10.394,97
Germano Luis Togni	77	80	42,22	211,10	3.314,27	9.942,81
Sigrid Collischonn	74	160	37,00	185,00	2.904,50	8.713,50
Marisa Imperatori	74	115	12,00	60,00	942,00	2.826,00
Caren Guglielmini	74	103	12,00	60,00	942,00	2.826,00
Ernesto Astor Gerhardt	74	91	12,00	60,00	942,00	2.826,00
Cleiton Elias Giovanella	74	79	12,00	60,00	942,00	2.826,00
Moacir Vanzetta	74	67	12,00	60,00	942,00	2.826,00
Luis Alberto Purper e outros	74	55	27,58	137,90	2.165,03	6.495,09
Total				1.659,60	26.055,73	78.167,15

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Armindo Frederico Haetinger será executada com blocos de PVAS, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização será executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Armindo Frederico Haetinger, compreendido entre a Avenida Alberto Müller até o final da rua, tem a extensão de 165,96 m por 10,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 1.659,60 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 62,80 (sessenta e dois reais e oitenta centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 104.222,88 (cento e quatro mil, duzentos e vinte e dois reais e oitenta e oito centavos).

A pavimentação da Rua Armindo Frederico Haetinger será efetuada pelo sistema de calçamento associativo, conforme Lei Municipal nº 7076, de 17 de dezembro de 2003, que repassa 25% de desconto para os proprietários.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Planejamento. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1065 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 09 de março de 2010

João Alberto Muniz Fluck
Secretário de Planejamento