

Emenda amplia debate sobre venda de área do Daer

MATEUS SOUZA



Líder de governo, Lopes quer que município faça obras antes de negociar área

Vereadores não querem que município negocie imóvel antes de executar obras na ERS-130 e custear cirurgias atrasadas. Previsto para ser votado ontem, projeto de lei teve discussão adiada no plenário

MATEUS SOUZA
mateus@grupohora.br

LAJEADO

Mesmo previsto para votação na sessão de ontem, o projeto que permite ao município incorporar a área do Departamento Autônomo de Estradas de Rodagem (Daer) foi adiada pelos vereadores. A matéria, considerada fundamental pelo governo para destravar a obra do viaduto da ERS-130, no trevo da BR-101, causa divergências entre os parlamentares.

Emenda de Mozart Lopes (PP) e Márcio Dal Cin (PSDB) amplia o debate sobre o projeto. O documento retira a possibilidade de venda do imóvel. O projeto encaminhado pelo governo não estabelece prazos e abre brechas para negociação logo após a incorporação, o que os vereadores discordam.

“Não sabemos ainda qual será o custo da obra na rodovia e se o valor da área do Daer mais o que o Estado deve ao município será suficiente”, justifica Dal Cin. Na avaliação dele, o governo de Lajeado pode aproveitar de forma melhor o imóvel, situado em espaço nobre

no Centro da cidade, na avenida Benjamin Constant.

“Incorpora, mas não vende”

Para Lopes, é necessário propor as medidas em partes. “O governo incorpora a área, mas não vende. Aí, paga as cirurgias atrasadas com o que o Estado nos deve, faz o viaduto e as marginais à ERS-130, constrói um novo espaço para o Daer no bairro Campestre e, somente depois propõe a negociação do terreno, em um novo projeto”, salienta.

Nos corredores da câmara, a insatisfação com o projeto da forma como foi apresentado pelo governo municipal é grande. Líder de governo na casa, Lopes admite que havia chance da matéria ser rejeitada pelos vereadores.

Obras em escolas estaduais

Um requerimento proposto por Marquinhos Schefer (MDB) pede que o governo avalie apresentar um projeto que visa auxiliar de forma financeira as escolas estaduais que necessitam de consertos para atender seus alunos. Cita como exemplo a situação da Escola Fernandes Vieira, que está com o piso precário em algumas salas de aula.

“Peço que o governo faça um esforço para que as coisas aconteçam. Sei que esses custos são de responsabilidade do Estado, mas as crianças são moradores de Lajeado e devemos zelar pela segurança delas”, justifica.

ECONOMIA DE VERDADE!

NO URBAN CENTER (EM FRENTE À PRINCIPAL AV. DE CONVENTOS - LAJEADO)

ACEITAMOS CAIXA AUXÍLIO EMERGENCIAL

ESTAMOS ACEITANDO PicPay

PAGUE SUAS COMPRAS COM O AUXÍLIO EMERGENCIAL

PRASS
SUPER E ATACADO

ARROZ BRANCO SANTOS T1 2KG R\$ 6,49	FEIJÃO PRETO BELLA DICA 1KG R\$ 6,79	CAFÉ NESCAFÉ VD 160G TRADIÇÃO FORTE R\$ 9,49	ESPAGUETE NISSIN 500G T3 OU T5 R\$ 3,99	REFRIGERANTE FRUKI 2L TODOS TIPOS R\$ 3,99
LINGUIÇA MISTA FRANGOSUL 800G R\$ 13,98	BATATA PRÉ-FRITA CONGELADA PRIME FRIES 1,5KG R\$ 11,89	PIZZA SEARA CONG. 460G TODOS OS TIPOS R\$ 11,98	CHOCOLATE BIS LACTA 126G BRANCO OU PRETO R\$ 3,79 UNIDADE	VINHO JOTA PÉ 750ML TINTO SECO OU SUAVE R\$ 9,98
FILE SUÍNO CONGELADO SEARA KG R\$ 18,98	MASSA P/PASTEL SCATOLIN 500G R\$ 3,99	CHOCOLATE NEUGEBAUER BARRA 90G R\$ 2,99 UNIDADE	QUEIJO MUSSARELA FRIOLACK FATIADO 400G R\$ 12,98	CREME DE LEITE PIRACANJUBA 200G R\$ 1,99 UNIDADE
RACÃO PARA CÃES ADULTOS BANDIT 1KG R\$ 7,98	PAPEL HIGIÊNICO DUETTO FOLHA DUPLA 4X30M R\$ 3,99	ABSORVENTE SEMPRE LIVRE ADAPT C/ ABAS SUAVE L8 P7 R\$ 2,99	ENERGÉTICO BALLY 2L TODOS OS TIPOS R\$ 7,99	CERVEJA BRAHMA LATÃO 473ML R\$ 2,99
REFRIGERANTE PEPSI 2L R\$ 4,49	CREME DENTAL COLGATE XTRA WHITE TRIPLA AÇÃO 70G R\$ 3,29	LIMPADOR PERFUMADO YPE 500ML 30% GRÁTIS R\$ 6,79	DESINFETANTE AQUAFAST 2L TODOS OS TIPOS R\$ 4,99	MR MÚSCULO LIMPEZA COZINHA REFIL 400ML GRÁTIS 20% R\$ 6,49
LAVA ROUPAS EM PÓ BRILHANTE 1,6KG SACHÊ R\$ 11,98	CADESTRAR-SE E RECEBER NOSSAS OFERTAS NO WHATS APP ENVIE MENSAGEM COM A PALAVRA "OFERTA" PARA O NÚMERO 51 99666-7872 E RECEBA NOSSOS ENCARTES	PÊSSEGO EM FATIAS SCHRAMM 450G R\$ 5,99	EXTRATO DE TOMATE FUGINI 300G R\$ 1,69	BEBIDA LÁCTEA ITALAKINHO 200ML TP R\$ 0,89
LEITE CONDENSADO SEMIDESNATADO PIRACANJUBA 395G R\$ 3,59	LAVA LOUÇAS GOTA LIMP 500ML R\$ 1,29	“É proibida a venda de bebidas alcoólicas para menores de 18 anos” Fotos meramente ilustrativas, salvo erro de impressão. Ofertas válidas de 21 a 27/07/2021 ou enquanto durarem os estoques AV. FRANZ RICHTER (VICITÁ URBAN CENTER) CONVENTOS - LAJEADO/RS - 51 3714-2747 ENTREGA DE RANCHO GRÁTIS PARA COMPRAS ACIMA DE R\$ 300,00, NUM RAIOS DE 8KM DE DISTÂNCIA DO SUPERMERCADO SIGA-NOS NAS REDES SOCIAIS @prassatacado HORÁRIO DE ATENDIMENTO: segunda a sábado: 08:00 - 20:00 sem fechar ao meio dia		

ACEITAMOS CARTÕES

CRÉDITO

VALES ALIMENTAÇÃO

CAIXA AUXÍLIO EMERGENCIAL

VISA

AMEX

HyperCard

PIX

PicPay



RODRIGO MARTINI

Sugestões, críticas, contrapontos: rodrigomartini@jornalahora.inf.br

Uma nova licitação



O governo de **Lajeado** quer melhorias no restaurante instalado dentro do Parque do Imigrante. A convicção é de que a alta qualidade gastronômica não condiz com a estrutura atual. O contrato com o Restaurante Panorâmico é antigo e o Executivo projeta novo processo licitatório. Desta vez, com mais exigências para o nobre espaço. A ideia é exigir a modernização dos ambientes internos e externo, e também dos mobiliários dispostos no local. A última licitação foi realizada em dezembro de 2012, dias antes do fim da gestão da ex-prefeita Carmen Regina Cardoso (PP).

A licitação tinha como preço base da concessão de uso do imóvel o valor mínimo de R\$ 800 mensais. Além disso, o documento avaliava em pouco mais de R\$ 120 mil as benfeitorias e equipamentos que já estavam disponíveis no prédio de alvenaria com 450,66 m² de área construída, e garantia ao então locatário “o direito de vender ao concessionário os móveis, utensílios e equipamentos de sua propriedade”. Ao fim do processo, o próprio locatário venceu a licitação, com a obrigação de abrir diariamente, mas sem compromisso com investimentos mais volumosos na estrutura.

Cartão-Postal podado



O governo de **Lajeado** realiza a poda de ipês-amarelos localizados nas ruas Tiradentes, Oswaldo Aranha, Júlio de Castilhos, Pinheiro Machado e Av. Benjamin Constant. Segundo o Executivo, a medida é um pedido de moradores e é necessária devido à grande infestação por erva-de-passarinho, que retira a seiva da árvore, interferindo no desenvolvimento da árvore e podendo causar a morte. Com a retirada dos galhos, porém, as copas podem ficar sem ramos para florescer neste ano e também em 2022. O ipê-amarelo é a árvore símbolo da cidade.

DA ORIGEM À BANCARROTA

O curso de formação em Letras é o pioneiro na história da nossa Universidade do Vale do Taquari (Univates). Lá se vão 52 anos com milhares e milhares de aulas ministradas e com centenas de novos professores formados. Entretanto, a realidade é preocupante. No último semestre, por exemplo, a instituição de ensino recebeu apenas cinco novos estudantes no antes renomado curso de graduação. É pouco. E o problema não atinge apenas os cofres da academia. A bem da verdade, o problema impacta toda a sociedade regional.

Em diversas outras nações, a devida valorização do profissional responsável pela educação dos nossos filhos garante a manutenção e o prestígio deste importante curso de graduação. No Brasil, porém, e com um destaque negativo para o nosso Rio Grande do Sul, a desvalorização dos educadores é latente e lamentável. São



poucas as crianças e adolescentes que ainda sonham ou almejam a profissão de professor. Baixos salários, instituições públicas precárias e falta de perspectivas futuras são os males da categoria.

Sobre os cursos de Letras da Univates, a notícia é que sobra qualidade. Em 2019, por exemplo, o Ministério da Educação (MEC) divulgou números empolgantes para a região. Naquele momento, apenas 6% (43) dos cursos avaliados no Estado (770) alcançaram a

nota máxima (5, numa escala de 1 a 5). Especificamente, os cursos de Letras da Univates estavam entre os mais bem avaliados. Das três formações avaliadas, duas tiraram nota 5 (Letras - Português e Letras - Português/Espanhol) e uma ficou com nota 4 (Letras - Português/Inglês). Mesmo assim, o desinteresse é quase unânime.

É uma pena. E eu tenho a convicção de que ainda vamos sofrer muito em função desta triste realidade.

Escultura e Legislativo



A sessão plenária da Câmara de **Encantado** dessa segunda-feira foi marcante. Após a leitura do trecho bíblico (ainda fazem isso?), os vereadores acompanharam o descerramento do quadro esculpido para a exposi-

ção das fotos dos vereadores da legislatura 2021/2024. O referido quadro, trabalhado a mão, foi talhado pelo escultor Markus Moisés Rocha Moura, o artista responsável pela obra do Cristo Protetor.

Contas do sindicato

O Sindicato dos Professores Municipais de **Lajeado** (SPML) trocou a direção, e a nova diretoria assumiu com uma “bomba” deixada pelos antigos diretores: uma vultosa dívida com a Unimed. O assunto foi resolvido com auxílio do Executivo e,

pouco a pouco, as contas estão sendo ajustadas pela nova presidente Rita de Cássia Quadros da Rosa. Hoje, a entidade conta com 514 associados ativos e 35 inativos. A receita mensal é de R\$ 15,3 mil e as despesas chegam a R\$ 5,7 mil.

Previdência em debate

Em **Encantado**, o Executivo encaminhou ofício à Câmara para solicitar “um representante do legislativo para compor o grupo de trabalho visando a implantação do Regime de Previdência Complementar (RPC)”.

Carmelito's

O vereador Deolí Gräff (PP) apresenta um projeto para conceder o título de Cidadão Lajeadense aos irmãos Carmelito Becker Delwing e Gilberto Becker Delwing, “como reconhecimento ao empreendimento de sucesso dos estrelenses, na cidade de Lajeado, há quase 50 anos”. E é merecido!

A HORA
BOM DIA



Apresentação: **Adair Weiss** Diariamente
6h às 8h

RÁDIO 102.9
A HORA

PATROCÍNIO

MARI
PERIN

FRUKI

Dália
ALIMENTOS

DIAMOND
CONSTRUTORA

Schumacher
Contratantes e Assessoria de

aria

STR
Lajeado

Certel

FOLHITO
JORNAL ORGANIZADO

Diersmann
ASSISTÊNCIA FAMILIAR

PAP
ORGANIZADORA

P.A.
PRONTO ATENDIMENTO
OPERAÇÃO DE SAÚDE

Sicredi

UNIMAGEM
HOSPITAL ESTRELA

RSData
SOFTWARE DE SST

CRON

AS PNEUS

REDE DROGATIVA
ASSOCIADA

Am energia solar

Avanço na vacinação insuficiente para prêmio

Secretaria da Saúde divulga resultado do incentivo à vacinação nos municípios. Nenhuma cidade da região foi premiada

RENATA LOHMANN
renatalohmann@grupohora.net.br

ESTADO

Com objetivo de incentivar a vacinação, Governo do Estado criou prêmio que busca reconhecer e valorizar os municípios que mais vacinaram contra a Covid-19 no RS. Apesar dos bons índices de vacinação no Vale, nenhuma cidade foi contemplada. Premiações variam de R\$ 50 mil até 150 mil, conforme o número de habitantes das cidades.

Santa Rosa vendeu a categoria para municípios entre 50 e 100 mil habitantes. Já Tenente Portela se destacou de 10 mil a 50 mil habitantes. A categoria para menos de 10 mil habitantes foi vencida por Vila Flores.

Vale do Taquari

Segundo o presidente da Associação dos Municípios do Vale do Taquari (Amvat), Paulo Kohlrausch, independentemente da premiação, todos os municípios da região têm se esforçado e mobilizado suas estruturas de saúde para agilizar ao máximo a vacinação assim que as doses são distribuídas. "Todos estão atuando intensamente para imunizar os



No Vale, Arroio do Meio tem maior percentual de aplicação da vacina

cidadãos e assim levar mais segurança e tranquilidade a todos. O avanço da vacinação nos municípios depende mesmo do repasse das doses, porque se dependesse dos municípios, todos já estariam vacinados", destaca.

Como funciona

Os resultados foram calculados a partir do número total de doses aplicadas e registradas no Sistema de Informações do Programa Nacional de Imunizações (SI-PNI) dividido pelo número de doses distribuídas registradas no Sistema de Insumos Estratégicos em Saúde (Sies). Por exemplo, se um município recebeu 100 doses e aplicou 80, a cobertura vacinal ficará em 80%.

Segunda etapa da premiação anuncia vencedores em 20 de agosto. Serão consideradas as doses registradas até dia 17 do mesmo mês.

A PRIMEIRA DOSE NO VALE

Arroio do Meio
55.8% (11.617 pessoas)

Estrela
53.1% (18.099 pessoas)

Encantado
53.0% (12.029 pessoas)

Taquari
51.5% (13.842 pessoas)

Teutônia
46.0% (15.298 pessoas)

Lajeado
42.1% (35.340 pessoas)

OS VENCEDORES

• Municípios acima de 100 mil habitantes

1º lugar: Passo Fundo - R\$ 150 mil

2º lugar: Uruguaiana - R\$ 100 mil

• Municípios entre 50 mil e 99.999 habitantes

1º lugar: Santa Rosa - R\$ 100 mil

2º lugar: São Borja - R\$ 75 mil

• Municípios entre 10 mil e 49.999 habitantes

1º lugar: Tenente Portela - R\$ 75 mil

2º lugar: Arroio do Sal - R\$ 50 mil

• Municípios abaixo de 10 mil habitantes

1º lugar: Vila Flores - R\$ 50 mil

2º lugar: Barra do Rio Azul - R\$ 25 mil



Reforço é para quem recebeu CoronaVac ou a Astrazeneca

Lajeado aplicará somente segundas doses nesta quarta-feira

LAJEADO

Com o término das vacinas contra a covid-19 disponíveis para a primeira dose em Lajeado, o município fará apenas aplicações de segundas doses de Oxford e também de CoronaVac nesta quarta-feira, 21/07. Os locais para a vacinação serão o Posto de Saúde do Centro e no drive-thru do Parque do Imigrante, das 8h às 14h, sem fechar ao meio-dia.

Pessoas que buscarem pela segunda dose devem apresentar a carteirinha de vacinação comprovando a data da primeira dose.

O município de Lajeado está aguardando o recebimento de um novo lote de vacinas para definir o andamento da vacinação com dose 1 nos próximos dias. Por enquanto, a vacinação de primeira dose dos grupos prioritários e por faixa etária fica suspensa temporariamente.

QUEM PODE SE VACINAR

• Segunda dose de Oxford e CoronaVac

OBS: Apresentar documento de identidade e carteirinha de vacinação.

LOCAIS DE VACINAÇÃO

• Parque do Imigrante: Avenida Parque do Imigrante, s/nº (somente drive-thru)

• Posto de Saúde do Centro: Rua Júlio May 383, bairro Centro

HORÁRIO DA VACINAÇÃO:

• Das 8h às 14h nos dois locais

Amigo Colono e Amigo Motorista!

Nós conhecemos a tua luta diária pelo compromisso de cultivar, colher e transportar, faça chuva, faça sol.

Por isso, queremos parabenizá-lo pelo seu dia!

Viva conexões reais!

Lajeado - Av Benjamin Constant, 980

Chama a gente

sejaamigo.com.br
0800 645 4200
51 3714 8383



AMIGO VIVA CONEXÕES REAIS
INTERNET

BM apreende máquinas caça-níquel em Teutônia

O proprietário do estabelecimento, no bairro Canabarro, foi preso em flagrante

TEUTÔNIA



As informações chegaram à polícia por meio de denúncia anônima

A Brigada Militar apreendeu ontem quatro máquinas caça-níquel em um bar, no bairro Canabarro.

Ao chegar no local, às 15h30min os policiais averiguaram os equipamentos em funcionamento. O dono do estabelecimento, um homem de 39 anos, foi preso em flagrante. Ele possui antecedentes criminais por ameaça, lesão corporal e fraudes.

Explorar jogos de azar é contravenção penal com pena de prisão, de três meses a um ano, mais multa.

OBITUÁRIO

- ANTÔNIO MOYSES, 84, faleceu ontem, 20. O sepultamento será nesta quarta-feira, 21, às 10h, no Cemitério Municipal de Cruzeiro do Sul.
- INÊS BONZANINI, 91, faleceu ontem, 20. O sepultamento foi no Cemitério Municipal de Muçum.
- OLÍVIA ANNA CASARIN SERAFINI, 90, faleceu ontem, 20. O sepultamento foi no Cemitério da Paróquia São Roque, em Dois Lajeados.

Para informar falecimentos:
• WhatsApp: (51) 92487689 • Fone: 3710 4200
• E-mail: centraldejournalismo@grupoahora.net.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

CHAMAMENTO PÚBLICO 05-04/2021

Objeto: CREDENCIAMENTO PARA CONCESSÃO DE AUXÍLIO EMERGENCIAL PARA PROFISSIONAIS DE EDUCAÇÃO FÍSICA, QUE TIVERAM SUAS RENDAS AFETADAS PELAS MEDIDAS RESTRITIVAS DE COMBATE AO COVID-19, RESIDENTES NO MUNICÍPIO DE LAJEADO/RS. Os beneficiários deverão efetuar suas inscrições, exclusivamente, mediante o e-mail secel.esporte@lajeado.rs.gov.br, a partir das 08h00min do dia 22/07/2021, encerrando o prazo às 13h30min do dia 06/08/2021. O edital e seus anexos podem ser obtidos no portal www.lajeado.rs.gov.br, ou poderão ser solicitados pelo e-mail secel.atendimento@lajeado.rs.gov.br. Lajeado/RS, 20 de julho de 2021 – Natanael Zanatta – Subprocurador.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

CONCORRÊNCIA N.º 03-03/2021

Objeto: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE VARRIÇÃO URBANA NO MUNICÍPIO DE LAJEADO. A sessão pública ocorrerá no dia 23/08/2021, às 09:00 horas, no salão de eventos da Prefeitura Municipal de Lajeado/RS, Rua Cel. Júlio May, 242, 2º andar, Bairro Centro, Lajeado/RS. O edital e seus anexos podem ser obtidos através do portal www.lajeado.rs.gov.br, ou poderão ser solicitados pelo e-mail procuradoria.licitacao@lajeado.rs.gov.br. Lajeado/RS, 20 de julho de 2021 – Natanael Zanatta – Subprocurador.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO NOVO

Pregão Presencial n.º 15/2021

A Prefeitura Municipal de Pouso Novo/RS, TORNA PÚBLICO que no dia 02 de agosto de 2021, às 14:00 horas, estará recebendo propostas para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO E CONSULTORIA AMBIENTAL**. Edital e maiores informações poderão ser obtidos junto à Prefeitura Municipal, na Rua Segundo Baiocco, s/n, no horário das 08:00 às 11:30 horas e das 13:00 às 16:30 horas, ou pelos telefones (51) 3775-1100, pelo e-mail compras@pousonovo.rs.gov.br e pelo site www.pousonovo.rs.gov.br. Pouso Novo, 21 de julho de 2021. **MOACIR LUIS SEVERGNINI - PREFEITO MUNICIPAL**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 03/2021

O MUNICÍPIO DE SANTA CLARA DO SUL, torna público que nas dependências do Centro Administrativo de Santa Clara do Sul, situado na Avenida Emancipação, 615, Centro, neste Município, no período de 21 DE JULHO A 10 DE AGOSTO DE 2021, no horário das 8h às 11h30min e das 13h30min às 16h, estará recebendo os documentos e propostas para o presente Chamamento Público, tipo "menor preço", de conformidade com a Lei nº 11.947/2009 e Resolução FNDE nº 38/2009, 26/2013 e nº 04/2015, destinada ao fornecimento de gêneros alimentícios da agricultura familiar para alimentação escolar das Escolas de Ensino Fundamental e Educação Infantil da rede Municipal de Ensino. Informações e retirada do Edital junto ao Centro Administrativo no endereço acima ou pelo telefone: (51) 3782-2250, no horário das 8h às 11h30min e das 13h30min às 16h. Edital disponível em: <http://transparencia.santaclaradosul-rs.com.br/multi24/sistemas/transparencia/?secao=dinamico&id=7224>

Santa Clara do Sul/RS, 19 de julho de 2021.
PAULO CEZAR KOHLRAUSCH
Prefeito

EDITAL DE LOTEAMENTO (Art. 19 da Lei Federal n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979)

PAULO RICARDO DE AVILA, Registrador do Registro de Imóveis da Cidade de **TEUTÔNIA**, Comarca de Teutônia, Estado do Rio Grande do Sul.

FAZ PÚBLICO, para conhecimento de todos e a quem interessar possa que, **GREGI IMÓVEIS LTDA**, CNPJ 30.582.016/0001-10, com sede na Rua Carlos Arnt, 855, sala 4, Bairro Canabarro, Teutônia-RS; e, **DIOGO LUERSEN**, RG 7074736609-SSP/RS, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de escritório, residente e domiciliado em Teutônia-RS, **DEPOSITARAM** neste Registro de Imóveis os documentos exigidos pelo Artigo 18 da Lei n.º 6.766/1979, para o registro de um Loteamento denominado **LOTEAMENTO MORADA DOS IPÊS**, tendo o acesso através da **Rua Carlos Arnt**, Bairro Centro Administrativo, na Cidade de **Teutônia-RS**, com a área total loteada de **54.542,65m²** (cinquenta e quatro mil, quinhentos e quarenta e dois vírgula sessenta e cinco decímetros quadrados), havido pela matrícula n.º **36.287**, fl. 01, Livro 2-RG, de 15 de março de 2021, do Registro de Imóveis de Teutônia-RS.

O loteamento é composto de 09 (nove) quadras (quadras 168 e 180 a 187) e está subdividido em 81 (oitenta e um) lotes, sendo 27.895,34m² ocupado pelos lotes; 12.022,91m² de Área de Uso Institucional; e, 14.624,40m² ocupados pelas vias públicas. O empreendimento tem finalidade residencial, tendo sido aprovado pela Prefeitura Municipal de Teutônia-RS conforme termo de verificação datado de 19/05/2021 e expedida a certidão n.º 161/2021 em 31 de março de 2021.

E para que chegue ao conhecimento de todos expediu-se este edital que será publicado no jornal local, podendo o registro ser impugnado, no prazo de quinze (15) dias, contados da data da publicação, tudo nos termos do Artigo 18 da citada Lei Federal n.º 6.766/1979.

Por fim, os canais de comunicação com o Registro de Imóveis de Teutônia-RS, são os seguintes: presencialmente, na Rua 3 de Outubro, 404, Sala 106, Bairro Languiru; Teutônia-RS, por meio do e-protocolo, no site da Central de Registro de Imóveis-CRI (<https://www.cri-rs.com.br/>), e-mail da Serventia duvidas.ri@cartorioteutonia.com.br, e pelos telefones (51) 3762-1248 ou 3762-2040 e (51) 980223936.

Teutônia-RS, 1. Eu, **Paulo Ricardo de Ávila**, Registrador, subscrevi.

Assinado de forma digital por
PAULO RICARDO DE AVILA:27250717049
Dados: 2021.07.16 09:01:04 -03'00'

Paulo Ricardo de Ávila
Registrador



Câmara cobra da CCR mais detalhes a lindeiros da BR-386

Vereadores também aproveitaram visita de técnicos da CCR para questionar futura mão única em vias próximas de viadutos

Fábio Kuhn
fabio@informativo.com.br

LAJEADO • Técnicos da concessionária CCR ViaSul detalharam a duplicação nos 20,3 quilômetros entre Marques de Souza e Lajeado. A obra que iniciou neste mês deve ser finalizada em menos de dois anos.

No trecho lajeadense estão previstas a construção de quatro viadutos. As obras viárias acabaram gerando as principais dúvidas dos vereadores, em especial, pela possibilidade de faixa de mão única nas vias que ligarão as estradas municipais aos futuros acessos da BR-386.

Conforme a equipe técnica da CCR ViaSul, o viaduto que será construído nas proximidades do Guinchos Sansão terá o tráfego em apenas um sentido devido à possibilidade de tráfego intenso e gargalos no local.

Outro viaduto previsto para ser construído próximo a Florestal Alimentos iniciará com tráfego em mão dupla. Entretanto isso pode mudar de acordo com o crescimento do trânsito, informa o coordenador do projeto, Michel Bueno.

Transparência com lindeiros

Outro ponto questionado pelos vereadores foi a falta de informações sobre o impacto da duplicação aos moradores lindeiros da rodovia federal. “É preciso mais transparência sobre o que vai acontecer com a propriedade dessas pessoas, pois essa situação gera uma intranquilidade nas



Técnicos da CCR ViaSul detalharam obras e tiraram dúvidas de vereadores sobre a duplicação

“
A gente entende e respeita essa preocupação. Vamos fazer o possível para chegar antes que as discussões surjam.

FÁBIO HIRSCH
coordenador de engenharia

famílias”, pontuou o vereador Sérgio Kniphoff (PT).

Lorival Silveira (Progressistas) reforçou as críticas e cobrou as informações sobre indenização “o mais rápido possível” ao destacar que há famílias vivendo às margens da rodovia federal faz décadas.

Coordenador de engenharia rodoviária, Fábio Hirsch reconheceu o fato de nem todos lindeiros terem sido informados sobre os trâmites da duplicação. Conforme ele, em um primeiro momento foram abordados casos prioritários.

Uma empresa terceirizada faz o trabalho de comunicação com as famílias lindeiras. Hirsch destaca que levará o tema à diretoria da concessionária para cobrar otimização nas vi-

sitas aos moradores próximos da BR-386. “A gente entende e respeita essa preocupação. Vamos fazer o possível para chegar antes que as discussões surjam”, prometeu.

Para atender as dúvidas dos lindeiros, a concessioná-

ria criou o Centro de Apoio à Comunidade Lindeira (Cali 4 Rodas). Se trata de um veículo Ducato conduzido por um engenheiro da CCR que terá informações detalhadas sobre cronograma de obras locais de intervenções.

Árvores e ciclovias

Deolí Gräff (Progressistas) questionou onde será feito o plantio das árvores em compensação à mata cortada na obra. O vereador também pediu a possibilidade de construção de ciclovias nas ruas marginais da rodovia.

Bueno informou que o próprio Ibama, ao conceder a licença para início das obras, definiu unidades de compensação ambientais. “Inclusive, a CCR acompanha desde o plantio até a evolução da árvore”, ressalta.

Sobre as ciclovias, ressaltou que o plano não prevê espaço delimitado exclusivamente aos ciclistas, mas as calçadas possuíam espaço para permitir o uso compartilhado com os pedestres.

Em contraste às críticas, vereadores também elogiaram a seriedade da concessionária e destacaram a expectativa da comunidade lajeadense com a duplicação até Marques de Souza, obra com investimento de R\$ 250 milhões.

SAIBA MAIS

VISTAS PARA TROCA DE SEDE DO DAER POR OBRA

O vereador Ederson Spohr (MDB) pediu vistas ao projeto que permite ao Executivo de Lajeado executar obra na ERS-130 em troca da sede do Departamento Autônomo de Estradas de Rodagem (Daer), localizada no Centro.

Conforme Spohr, é analisada a criação de uma emenda para definir regras sobre a venda da área, uma vez que o objetivo do Executivo é comercializar a área de terras de 6,6 mil metros quadrados por meio de processo licitatório. Avaliação inicial aponta que o terreno vale R\$ 15,5 milhões.

Esta preocupação também foi manifestada em emenda já elaborada por Mozart Lopes (Progressistas) e Márcio Dal Cin (PSDB) que transforma o prédio em “bem dominical” (ação que altera uso do terreno). Conforme Lopes, objetivo é ampliar o estudo sobre o futuro do terreno.

Além de construir as marginais no trevo da BRF (obra orçada em R\$ 12,5 milhões), o governo de Lajeado terá a responsabilidade de construir uma nova sede ao Daer no terreno da autarquia estadual, localizada às margens da ERS-130 e esquina com



Ederson Spohr pediu vistas ao projeto de troca do terreno do Daer por obra

a Rua João Goulart, no Bairro Campestre.

A administração também quitaria a dívida de R\$ 4,2 milhões do Estado, oriunda da falta de repasse na saúde de 2014 a 2019.

Objetivo do governo lajeadense é antecipar a obra no trevo da BRF. Os trabalhos estão previstos no Plano de Concessão das rodovias estaduais, entretanto apenas depois de cinco anos.

Empreendedores de turismo participam de capacitação

Ministrado pelo Senar, curso abrange diversas áreas do segmento

LAJEADO • O Programa de Turismo Rural, coordenado pelo Serviço Nacional de Aprendizagem Rural (Senar), foi apresentado ontem, na Sala de Eventos da Prefeitura de Lajeado. Ministrado pela instrutora Claudiana Y Castro, a iniciativa tem carga horária de 220 horas dividida em cinco etapas que abordam articulação, sensibilização, identificação e seleção de oportunidades de negócio, planejamento e implantação de pousadas e restaurantes rurais, acolhida no meio rural, roteiros, trilhas e caminhadas ecológicas, implantação dos pontos de venda de produtos agroalimentares típicos e de artesanato, comandando e organizando a cozinha rural, os segredos da boa culinária rural, serviços de restaurantes rurais e consolidação das ações desenvolvidas.

“O Vale do Taquari é uma região linda e diversificada, e Lajeado está inserida nesse contexto, pois é destino urbano e rural ao mesmo tempo. A demanda de turistas che-



“
A qualificação
é fundamental
para que o
profissionalismo
do turismo. Não
podemos mais
sermos amadores
nessa área.

ALÍCIO DE ASSUNÇÃO
Presidente do Comtur



Autoridades prestigiaram abertura do evento



Participantes representam diversas áreas do turismo



Claudiana Y Castro é a instrutora do Senar

gando por aqui já é enorme e devemos estar preparados e qualificados para isso”, comenta Claudiana. A capacitação começou ontem, logo após lançamento oficial.

Durante a abertura, manifestações do secretário de Desenvolvimento Econômico e Turismo de Lajeado, André Bucker, dos presidentes da Câmara de Vereadores, Isidoro Fornari, do Sindicato dos Trabalhadores Rurais (STR), Lauro Baum, e do Conselho Municipal de Turismo (Comtur), Alício de Assunção, destacaram a importância do curso para Lajeado e a par-

ticipação de empreendedores e dirigentes de entidades como Associação Comercial e Industrial de Lajeado (Acil), Câmara de Dirigentes Lojistas de Lajeado (CDL), Emater/RS-Ascar e Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-Riograndense (Ifsul). “A qualificação é fundamental para que o profissionalismo do turismo. Não podemos mais sermos amadores nessa área,” destacou Assunção.

O programa conta com o apoio da Prefeitura Lajeado, Sindicato dos Trabalhadores Rurais (STR) e Comtur e deverá ter a duração de dois anos.

Festival Pizza do Bem distribui sabor e calor

PABLO REIS/PREFEITURA DE ESTRELA/DIVULGAÇÃO



Doações puderam ser realizadas em diferentes pontos

ESTRELA • A solidariedade esteve mais uma vez na pauta, e também na ação da comunidade estrelense no fim de semana. O 1º Festival Pizza do Bem contou com grande adesão. Com o slogan “Compartilhe calor; aqueça uma vida; doe sem olhar a quem... coma pizza e aqueça seu coração”, a iniciativa do Governo de Estrela, por meio da Secretaria Especial de Cultura, Esporte e Lazer (Secel), incentivou a doação de roupas e peças como mantas e cobertores. Em troca, foram concedidos cupons de desconto para a compra de pizzas em parceiros da campanha. Ao todo, apenas de inverno foram doadas mais de duas mil unidades de roupas e peças como mantas e cobertores. Todas serão destinadas ao estoque do Brechó Solidário, que faz o controlado repasse às pessoas mais carentes.

As pessoas procuraram os dez pontos de troca, espalhados por diferentes lo-

cais centrais e nos bairros Oriental, Indústrias e Boa União. As tendas podiam ser identificadas pela música. Artistas como Moisés, Nando e Diogo; Jardel; Deo e Zezé; Lauro e Gaiteiro se apresentaram. O prefeito Elmar Schneider visitou estes espaços, onde a doação de dez peças valia o desconto nos empreendimentos parceiros: Pizzaiolo Delivery, O Casarão, Di Napoli, Lancheria da Gringa, Confeitaria Saborita, Vigori, e Apae, que esteve com tenda própria para a venda de suas pizzas.

“É agradável demais ver ideias como estas, ainda mais as que tem fundo social, darem certo”, disse Schneider. Para a coordenadora da Secel e uma das idealizadoras da ação, Regina Mallmann, o festival cumpriu com o seu objetivo. “Só temos a agradecer. Tanto aos voluntários das tendas como aos músicos que se apresentaram, ao pessoal da própria Secel.”

Sindiquim e Braskem dobram valor arrecadado

ENCANTADO • O Sindicato das Indústrias Químicas do Rio Grande do Sul (Sindiquim), com o apoio da Braskem, celebra o seu aniversário de 80 anos com a campanha “Solidariedade dá Química”. Buscando minimizar o sofrimento dos mais vulneráveis, a cada real doado por pessoa

física, a entidade colocará mais um real, dobrando o arrecadado para aquisição de cestas básicas. A primeira entrega será realizada em Encantado na sexta-feira, 23. Os donativos serão distribuídos pela Central Única de Favelas (Cufa) e as entregas serão divididas em quatro etapas.

SAIBA MAIS

As indústrias químicas, trabalhadores e a sociedade gaúcha podem fazer suas doações por meio da chave PIX para o e-mail sindiquim-rs@sindiquim.org.br ou via depósito para Banco 104 - CEF AG. 0431 - Operação 013 Poupança - Conta 042.995-9 do Sindiquim-RS.