



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Lajeado

EDITAL Nº 16/2013 - SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da pavimentação
de trecho da Rua RUA ALBINO PETRY no Bairro
CAMPESTRE.

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que será executada a pavimentação de trecho da Rua RUA ALBINO PETRY, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua RUA ALBINO PETRY e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total
JOAO BATISTA MORAES	0036	0165	30,00	90,00	5.863,96	17.591,88
DIVO MANTOVANI	0036	0210	30,00	90,00	5.863,96	17.591,88
JOAO ERMINIO DALMORO	0037	0165	30,00	90,00	5.863,96	17.591,88
SANTINA GIRARDI SCHMITZ	0037	0210	30,00	90,00	5.863,96	17.591,88
VOLMIR KREUTZ	0038	0170	26,00	78,00	5.082,10	15.246,30
Total			146,00	438,00	28.537,95	85.613,84

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua RUA ALBINO PETRY foi executada com pavimentação asfáltica. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua RUA ALBINO PETRY compreendida 75m tem a extensão de 75,00 m por 6,00 m largura, o que perfaz uma área total de 450,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 260,62 (Duzentos e Sessenta Reais e Sessenta e Dois Centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 117.279,23 (Cento e Dezessete Mil, Duzentos e Setenta e Nove Reais e Vinte e Três Centavos).

A pavimentação da Rua RUA ALBINO PETRY será efetuada pelo sistema comunitário, conforme Lei

Municipal nº 6035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para proprietários que aderiram ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site. www.lajeado.rs.gov.br

Lajeado, 02 de agosto de 2013

Adi Cerutti
Secretário de Obras e Serviços Urbanos