

CONDEM – Conselho de Desenvolvimento Municipal
Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Inovação e Agricultura

Aos sete dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, às oito horas e trinta minutos, reuniram-se na Sala de eventos do LabiLá, Laboratório de Inovação de Lajeado, na Rua Marechal Deodoro, 379 – Centro – Lajeado, os membros do Conselho de Desenvolvimento Municipal, mencionados em ata anexa. Como representante e secretário desta secretaria, Jairo Luis Valandro, deu início à reunião. O primeiro expediente **14954/2025 refere-se a um pedido da empresa Docile Alimentos Ltda**, que foi aprovado por unanimidade. O incentivo financeiro concedido será utilizado para a realização de uma obra de abertura de acesso à empresa. O valor do incentivo é de até R\$ 1.355.000,00 (um milhão, trezentos e cinquenta e cinco mil reais) e o ressarcimento desse valor ocorrerá por meio de um incremento no Valor Adicionado Fiscal (VAF) ao longo de um período de 5 anos. Posteriormente, foi analisado o expediente **4643/2024, de Ivanor Antônio Lanzini**, onde foi analisado e aceito a solicitação de adoção de área verde na Rua Arno Ritter, 83 no bairro São Cristóvão. Item seguinte da pauta foi o **expediente 4747/2024, de Vilar Gräff**, onde foi analisado e aceito a solicitação de adoção de área verde da Rua Arno Ritter, 93, no bairro São Cristóvão com intuito de manter limpo e em condições de lazer para a comunidade em geral. Em **expediente 1275/2025 de Jose Adilson Gregory**, foi aprovada a solicitação de adoção de área verde na Rua Wilma Gertrudes Lottermann, 155, bairro Moinhos d'Água. Item seguinte da pauta foi o **expediente 6993/2025, de Gerson Luis Brietzke**, aprovada a solicitação de adoção de área verde na Rua Amigos, 110, bairro Campestre; Em seguida analisado e aprovado o **expediente 11347/2025 de Daiane Pilonetto**, onde aprovado a adoção de área verde na Rua Oscar Labres, 70, bairro Carneiros. Posteriormente aprovado o **expediente 11794/2025 de Andressa Peres Severo**, de adoção de área verde da Rua Mário Alfredo Bender, 30, bairro Bom Pastor. Em **expediente 11854/2025 de Fernanda Rodrigues**, aprovada adoção de área verde na Rua Heinz Gunter Schmidt, bairro Universitário. Após analisado e aprovado o **expediente 12130/2025 de carlos Roberto Jachetti**, de adoção de área verde na Rua Coelho Neto, 1049, bairro São Cristóvão. Por fim, analisado e aprovado o pedido realizado por **Curtume Koefender, em expediente 14804/2025**, a aprovação do pedido de adoção de área verde na Rua Theodoro Wiebbelling, 95, bairro Morro 25. Vale a pena ressaltar a sugestão de membros deste conselho, em que seja acrescentado no Termo de Adoção uma cláusula de solicitação de relatório fotográfico periódico da área adotada, que comprove a execução do que foi acordado. Nada mais tendo a ser tratado, foi encerrada a reunião. Eu, Chaiani Bosse, como secretária lavro a presente ata que será assinada por mim e pelo representante Jairo Luis Valandro.

Chaiani Bosse

Jairo Luis Valandro

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E AGRICULTURA

LISTA DE PRESENCAS

REUNIÃO CONDEM

Data: 07/04/2025

Horário: 08:30

Local: LabiLá – Laboratório de Inovação de Lajeado

Rua: Marechal Deodoro, 379 – Centro – Lajeado

PAUTA REUNIÃO CONDEM

- 1 – Expediente 14954/2025 – Solicitação de incentivo – Docile Alimentos Ltda;
- 2 – Expediente 4643/2024 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Arno Ritter, 83 – Bairro São Cristóvão) – Ivanor Antônio Lanzini;
- 3 – Expediente 4747/2024 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Arno Ritter, 93 – Bairro São Cristóvão) – Vilar Gräff;
- 4 – Expediente 1275/2025 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Wilma Gertrudes Lottermann) – Jose Adilson Gregory;
- 5 – Expediente 6993/2025 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Amigos, 110 – Bairro Campestre) – Gerson Luis Brietzke;
- 6 – Expediente 11347/2025 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Oscar Labres, 70 – Bairro carneiros) – Daiane Pilonetto;
- 7 – Expediente 11794/2025 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Mário Alfredo Bender, 30 – Bairro Bom Pastor) – Andressa Peres Severo;
- 8 – Expediente 11854/2025 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Heinz Günter Schmidt – Bairro Universitário) – Fernanda Rodrigues;
- 9 – Expediente 12130/2025 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Coelho Neto, 1049 – Bairro São Cristóvão) – Carlos Roberto Jachetti;
- 10 – Expediente 14804/2025 – Solicitação de Adoção de área verde (Rua Theodor Wiebbelling, 95 – Morro 25) – Curtume Koefender Ltda;
- 11 – Assuntos Gerais.

Nome do Participante	Empresa/Entidade	Assinatura
1.	ACIL	
2.	FUVATES	
3. <i>Seraido</i>	CDL Lajeado	
4.	Sindicato dos Comerciantes	
5. <i>Nivaldo A. Rodell</i>	SINCOVAT	
6	Centro de Apoio as Assoc. de Bairro de Lajeado	
7. <i>PATRICIA ALVES</i>	SEPLAN	
8. <i>ANDRÉ BÜCKER</i>	SEFA	
9.	SEMA	
10. <i>Valdir Myelt</i>	SIRECOM	
11. <i>EDUARDO B. GRAGINA</i>	CREA	
12. <i>Guilherme Sandoz</i>	SINDILOJAS	
13. <i>CHAIANI BOSSÉ</i>	SEDEI	
14. <i>Jairo Luis VALANORO</i>	SEDEI	
15.	SEOB	
16.		