



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO**

**EDITAL Nº 39/2012-SEPLAN
Contribuição de Melhoria decorrente da
pavimentação de trecho da Rua Antônio Silvestre
Arenhart no Bairro Jardim do Cedro.**

O Município de Lajeado(RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 3.466/83, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Rua Antônio Silvestre Arenhart, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

**I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E
DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO**

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Antônio Silvestre Arenhart e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total (Em R\$)
Clarice de Andrade	217	42	12,36	61,80	725,60	2176,80
Arlindo de Azevedo	42	571	12,00	60,00	704,46	2113,39
Mauro Sérgio Paim	43	137	12,00	60,00	704,46	2113,39
Valdir Zappas	217	54	12,36	61,80	725,60	2176,80
Márcio Rogério Marmith Marth	42	231	12,00	60,00	704,46	2113,39
Simone da Silva	42	243	12,00	60,00	704,46	2113,39
Maria Correa	42	595	12,00	60,00	704,46	2113,39
Ari Campos dos Santos	43	113	12,00	60,00	704,46	2113,39
Marcos Antônio Vieira	42	327	29,93	149,65	1757,05	5271,16
Décio Bernstein	43	125	12,00	60,00	704,46	2113,39
Carlos Roberto Schdler	217	30	30,20	151,00	1772,90	5318,71
Orlando Maria Klein	104	1144	102,10	510,50	5993,82	17981,47
Salete Terezinha Davies	42	607	12,00	60,00	704,46	2113,39
João Lima de Freitas	42	559	12,00	60,00	704,46	2113,39
Ernesto Purper	42	547	12,00	60,00	704,46	2113,39
Luciano Brandão	42	267	12,00	60,00	704,46	2113,39
Joana Paulina Hann	217	79	24,72	123,60	1451,20	4353,59
Joana Paulina Hann	217	125	23,23	116,15	1363,73	4091,18
José Henrique Pohl	42	583	12,00	60,00	704,46	2113,39
Anselmo Stein	104	67	102,10	510,50	5993,82	17981,47
Dulce Muhe	42	255	12,00	60,00	704,46	2113,39
Rudi Lauro Sibenborn	42	16	29,00	145,00	1702,46	5107,37
Airton Moacir Posselt	42	219	12,00	60,00	704,46	2113,39
José Antônio Hickmann	43	89	29,00	145,00	1702,46	5107,37
José Antônio Hickmann	43	101	12,00	60,00	704,46	2113,39

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização/ Custo Total (Em R\$)
Otávio José Lermenn	43	179	12,00	60,00	704,46	2113,39
Município de Lajeado	-	-	30,00	150,00	1761,21	5283,58
Total				3085,00	36.221,21	108.663,75

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Antônio Silvestre Arenhart foi executada com blocos de PVAS, assentados sobre o leito de areia e rejuntados com areia. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto pré-moldado e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização será executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

A pavimentação da Rua Antônio Silvestre Arenhart, compreendido entre a Rua João Fernando Schneider e a Rua Henrique Stein Filho, tem a extensão de 308,50 m por 10,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 3.085,00 m².

III - ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 46,96 (quarenta e seis reais e noventa e seis centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 144.884,96 (cento e quarenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e quatro reais e noventa e seis centavos) .

A pavimentação da Rua Antônio Silvestre Arenhart foi efetuada pelo sistema de calçamento comunitário, conforme Lei Municipal nº 6.035, de 24 de dezembro de 1997, que repassa 25% de desconto para os proprietários que aderirem ao sistema.

IV - PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição na Secretaria de Obras e Serviços Urbanos. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1075 ou no portal de abertura do site www.lajeado-rs.com.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 05 de dezembro de 2012

Ernani Adolfo Bourscheid
Secretário de Obras e Serviços Urbanos