

DIÁRIO OFICIAL

ANO II

LAJEADO, TERÇA-FEIRA, 26 DE DEZEMBRO DE 2017

EDIÇÃO Nº 0419



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO

EDITAL Nº 07/2017-SEFA/CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Contribuição de Melhoria decorrente da pavimentação de trecho da Rua Nicolau Junges no Bairro Montanha.

O Município de Lajeado (RS), com amparo no disposto da Lei Municipal nº 10.013/2015, torna público a quem interessar possa, que foi executada a pavimentação de trecho da Rua Nicolau Junges, cujo custo deverá ser ressarcido pela Contribuição de Melhoria.

I – DELIMITAÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE BENEFICIADA E DEMONSTRATIVO DE PLANO DE RATEIO

Ficam sujeitos à indicação da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA apenas os imóveis fronteiros ou com testada para a Rua Nicolau Junges e diretamente beneficiados pela obra. As características e rol de proprietários do setor que não aderiram ao sistema comunitário são os seguintes:

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (Em m)	Área pavim. (Em m²)	25% desc. (Em R\$)	Valorização Total (Em R\$)
Elimar Pedro Junges	35	53	15,75	78,75	R\$ 1.623,02	R\$ 4.869,07
Elimar Pedro Junges	35	67	14,00	70,00	R\$ 1.442,69	R\$ 4.328,06
Elimar Pedro Junges	35	90	10,00	50,00	R\$ 1.030,49	R\$ 3.091,47
Elimar Pedro Junges	35	114	12,00	60,00	R\$ 1.236,59	R\$ 3.709,76
Evandro Luis Schmitz	35	183	13,47	67,35	R\$ 1.388,07	R\$ 4.164,21
Elton José Fischer (Armando Girardi)	35	196	12,00	60,00	R\$ 1.236,59	R\$ 3.709,76
Eugênio Rochembach (Deisi)	35	244	12,00	60,00	R\$ 1.236,59	R\$ 3.709,76
Ilson Arno Kock	169	439	115,60	578,00	R\$ 11.912,47	R\$ 35.737,41
Agro Comercial Klein	169	100	40,00	20,00	R\$ 4.637,21	R\$ 13.911,62
Total					R\$ 25.743,72	R\$ 77.231,12

II – MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO

A pavimentação da Rua Nicolau Junges foi executada com asfalto. A canalização foi executada com tubos de concreto pré-moldado, o meio-fio em concreto moldado “in loco” e as bocas-de-lobo em tijolo maciço e grades de ferro, sendo que a canalização foi executada na rua de acordo com a necessidade de escoamento das águas pluviais, conforme projeto previamente elaborado pela Equipe Técnica da SEPLAN.

DIÁRIO OFICIAL

ANO II

LAJEADO, TERÇA-FEIRA, 26 DE DEZEMBRO DE 2017

EDIÇÃO Nº 0419

A pavimentação da Rua Nicolau Junges, trecho compreendido entre a Avenida Benjamin Constant e a Rua Irmando Weissheimer, tem a extensão de 495,00 m por 10,00 m de largura, o que perfaz uma área total de 5.384,00 m².

III – ORÇAMENTO TOTAL DO CUSTO DA OBRA

A obra, objeto desta CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, tem incluídos no custo de execução p/m², meio-fio, canalização e boca-de-lobo, totalizando o custo de R\$ 82,44 (oitenta e dois reais e quarenta e quatro centavos) p/m² e orçamento total de pavimentação de R\$ 443.852,84 (quatrocentos e quarenta e três mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e oitenta e quatro centavos).

IV – PRAZO DE IMPUGNAÇÕES

O presente edital fixa o prazo de 30 (trinta) dias para impugnação ou reclamação de qualquer dos elementos descritos a partir da data da publicação.

Íntegra do edital está à disposição no site do Município de Lajeado e no mural do Centro Administrativo Municipal. Maiores informações pelo telefone (51) 3982-1000 ou no portal de abertura do site www.lajeado.rs.gov.br, no link “Pavimentações”.

Lajeado, 26 de dezembro de 2017.



Marcelo Caumo
Prefeito Municipal



Guilherme Cé
Secretário da Fazenda